மொத்த விலை பணவீக்கம் 13.93%–ஆக சரிவு

புது தில்லி, ஆக. 16: கடந்த 5 மாதங்களில் இல்லாத அளவில் ஜூலை மாதம் மொத்த விலை அடிப்படையிலான பணவீக்கம் 13.93 சதவீதமாக குறைந்தது.

கடந்த ஜூன் மாதத்தில் மொத்த விலை பணவீக்கம் 15.18 சதவீதமாகவும், மே மாதத்தில் 15.88 சதவீதமாகவும் பதிவானது. இதுவே கடந்த ஆண்டு ஜூலையில் 11.57 சதவீதமாக இருந்தது. மொத்த விலை அடிப்படையிலான பணவீக்கம் தொடர்ந்து 2-ஆவது மாதமாக குறைந்துள்ளது. இருப்பினும், கடந்த ஆண்டு ஏப்ரல் மாதத்திலிருந்து தொடர்ந்து 16 மாதங்களாக இரட்டை இலக்கத்திலேயே பதிவாகி வருகிறது.

கடந்த ஜூலையில் உணவுப் பொருள் மீதான பணவீக்கம் 10.77 சதவீதமாகவும், ஜூனில் 14.39 சதவீதமாகவும் பதிவானது. மேலும் ஜூனில் காய்கறிகளின் விலை உயர்வு 56.75 சதவீதமாக இருந்த நிலையில், ஜூலையில் இது 18.25 சதவீதமாக சரிந்தது. எரிபொருள், மின்சாரத்தைப் பொருத்தவரை ஜூலையில் 40.38 சதவீதமாகவும், ஜூனில் 40.38 சதவீதமாகவும் பணவீக்கம் பதிவானது. இதேபோல உற்பத்தி பொருள்கள், எண்ணெய் வித்துக்களின் பணவீக்கம் முறையே 8.16 சதவீதமாகவும், -4.06 சதவீதமாகவும் பதிவானது.

சில்லறை பணவீக்கத்தின் அடிப்படையில்தான் ரிசர்வ்வங்கிபணக்கொள்கையை வகுக்கிறது. அந்த வகையில், சில்லறை பணவீக்கம் கடந்த 7 மாதமாக ரிசர்வ் வங்கியின் மதிப்பீட்டுக்கு உகந்த அளவில்தான் பதிவாகி வருகிறது. கடந்த ஜூலையில் சில்லறை பணவீக்கம் 6.71 சதவீதமாக பதிவானது. 2022-23 நிதியாண்டில் சில்லறை பணவீக்கம் சராசரியாக 6.7 சதவீதமாக பதிவாகும் என ரிசர்வ் வங்கி கணித்துள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक !

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி ...the name you can BANK upon !

வட்டார சாஸ்த்ரா மையம், சென்னை - எண். 769, இரண்டாம்தளம், ஸ்பென்ஸர் பிளாசா, சென்னை - 600 002.
தொலைபேசி எண்.044 - 4552 2223, Mail: cs3612@pnb.co.in

அசையா சொத்துகளின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிச் சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 (விதி 8(6) சேர்த்து வாசிக்கவும்) பாதுகாப்பு நடைமுறை விதிகள் 2002 விதி எண்.8(6) ன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்துகளை மின் ஏலம் மூலமாக விற்பனை செய்தல்.

மின் ஏல தேதி மற்றும் நேரம் : 03.09.2022 காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 04.00 மணி வரை
மேவணித்தொகை செலுத்த கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் 01.09.2022 மாலை 04:00 மணி வரை

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியில் அடமானத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்கண்ட சொத்துக்களை பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் ஆக்கபூர்வ/அடையாளபூர்வ/மெய்நிலை சுவாதீனத்தில் எடுக்கப்பட்டு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்தாரர்கள்/ஜாமீன்தார்கள்/ அடமானதாரர்களிடமிருந்து பெற வேண்டிய கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன் தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டி, இதர செலவுகளையும் வசூலிப்பதற்காக கீழே குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை **"உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு", "உள்ளது உள்ளவாறு"** மற்றும் **"எந்த நிலையில் உள்ளதோ அந்த நிலையிலேயே"** என்ற அடிப்படையில் மின் ஏல விற்பனை செய்யப்படும். என இதன் மூலம் பொது மக்களுக்கும் மற்றும் குறிப்பாக கடன்தார்கள்/ஜாமீன்தார்கள் மற்றும் அடமானதாரர்களுக்கும் அறிவிக்கப்படுகிறது. சொத்துக்களின் குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை மற்றும் டேவணித்தொகைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. **வங்கிக்கு தெரிந்தவரை வில்லங்கங்கள் ஏதும் இல்லை.**

வ.எண்.1: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
Ms. மது ஓஜா, கணக்கு எண். 01657011001336 மற்றும் 01657015002347 பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி, மவுண்ட் சாலை, சென்னை-24. **Ms. மது ஓஜா,** S-1, 2வது தளம், இராயல் அப்பார்ட்மென்ட்ஸ், மனை எண்.1-3, சக்திவேல் நகர் 16 வது தெரு, புழல், சென்னை - 600 066 சொந்து **ID: PUNB36120392**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்): திருமதி. மது ஓஜா அவர்களின் பெயரில் உள்ள, திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி வட்டம், மேதூர் கிராமத்தின், சர்வே எண்.334/B/1A2A மற்றும் 334/B/1A2B, ஆகியவற்றில் அடங்கிய 50 சென்ட்கள் அல்லது 0.50 ஏக்கர் அல்லது 27180 ச.அடி கொண்ட ஈடுபெற்று அடமானம் வைக்கப்பட்ட காலி நிலம் மற்றும் இச் சொத்தின் **எல்லைகள்:** வடக்கு: சர்வே எண்.334/B/1A1 இல் அடங்கிய நிலம்; தெற்கு: சர்வே எண்.334/B/1A3 கிழக்கு: சர்வே எண்.334/B/1B மேற்கு: சர்வே எண்.1821 (கிராமத்தின் சாலை)

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	01.10.2016	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.29,59,588/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 1,00,49,323.85 + 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.2,96,000/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	10.01.2017	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.25,000/-	

வ.எண்.2: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்:
திரு. M. B. சுரேந்திரநாத், அண்ணாநகர் கிளை, (கணக்கு எண்: **138400NC00223745**) **திரு. M. B. சுரேந்திரநாத், திரு. B. நிர்மலா,** இருவரின் முகவரி: ஃபிளாட் எண்.K 1201, மெட்ரோ ஜேன், 12வது தளம், J. N. சாலை, சென்னை – 600 040. **PROPERTY ID: PUNB36120355**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்)
அசையா சொத்தின் விவரம் : அட்டவணை A : மத்திய சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் அண்ணா நகர் சார்பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, பிளாக் எண். 1/1 இன் T. சர்வே எண்.1/1, 1/8 பிளாக் எண்.25 இன் 1/2 & 2/4, பிளாக் எண்.27 இன் T. சர்வே எண்.3/2 ஆகியவற்றில் அடங்கிய அட்டவணை A சொத்தில் 9 ஏக்கர்கள் மற்றும் 38 சென்ட்கள் தவிர்த்து (பொது சாலை, OSR, பிறபயன்பாடுகளுக்கு பரிசளிக்கப்பட்ட நிலங்கள் மற்றும் சர்வே எண்.227/3 இல் உள்ள 41 சென்ட்கள் மற்றும் சர்வே எண்.230/2 இல் உள்ள 1 ஏக்கர் 36 சென்ட்கள் சேர்க்கப்படவில்லை) (முன்னர் அட்டவணை A சொத்தின் பகுதி) கூவம் ஆற்றை ஒட்டியுள்ள புதிதாக பரிசளிக்கப்பட்ட 12 மீட்டர் பொதுச் சாலை இல் அமைந்துள் 33ஏக்கர்கள் 18சென்ட்கள் கொண்ட ஈடுபெற்று அடமானத்தில் உள்ள நிலம் அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி, மற்றும் பின்வரும் அதன் **எல்லைகள்:** வடக்கில்: CPWD குடியிருப்புகள்; தெற்கில்: Ozone Projects Pvt Ltd அவர்களால் பரிசளிக்கப்பட்ட 12 மீட்டர்கள் பொது சாலை; கிழக்கில்: பிள்ளையார் கோயில் தெரு மற்றும் ஜவகர்லால் நேரு தெரு; மேற்கில்: பாடி கிராமம்; **அட்டவணை B:** மேற்குறிப்பிட்ட சொத்தில் உள்ள பிரிக்கப்பட்ட பங்கு 564ச.அடி அதனுடன் "Metro Zone" எனும் கட்டிடத்தின் 12வது தளத்தில் அமைந்துள்ள 2062ச.அடி கொண்ட ஃபிளாட் எண்.K-1201, # 40 பொதுப் பரப்பு, #41 கார் நிறுத்தும் இடம் 1, அதனைச் சார்ந்த அனைத்தும்.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	20.09.2021	குறைந்தபட்சகேட்புவிலை: ரூ.1,98,29,500/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 1,89,91,235+ 01.07.2022 அன்று முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.19,83,000/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	25.01.2021	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.1,00,000/-	

வ.எண்.3: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
திரு.V.அல்லிமுத்து, கிளை: திருவள்ளூர், கணக்கு எண்: 607900NC00000940 . **திரு.V.அல்லிமுத்து,** பழைய எண்.A/2,புதிய எண்.A/237, MPT குடியிருப்பு, A TYPE, இராயபுரம், சென்னை-600081 . **திரு.M.G.பிரகாஷ்,** எண்.5,முதல் தெரு, கார்ப்பரேஷன் காலனி, தண்டையார்பேட்டை, சென்னை-600 081.
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்) :
காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருவள்ளூர் சார்பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் வட்டம், எண்.192/87,வேப்பம்பட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வே எண்.101/1C இல் அடங்கிய "ஸ்ரீ இராகவேந்திரா நகர் அனெக்ஸ்", மனை எண்.15-C இல் உள்ள 1602ச.அடி (142.82ச.மீட்.) விஸ்தீரணமுள்ள காலி நிலம், விருப்பம் மற்றும் பத்திரத்தின்படி பிரிக்கப்படாத பங்கு 320ச.அடி உரிமை நிலம், அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி, **எல்லைகள்:** வடக்கில்:பாலாஜி நகர்; தெற்கில்: 16அடி சாலை; கிழக்கில்:மனை எண்.158 மற்றும் மேற்கில்:மனை எண்.15-D.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	22.10.2012	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.6,03,000/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 22,16,962/ அதனுடன் 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.60,300/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	22.03.2013	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.10,000/-	

வ.எண்.4: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
KK நகர்- சென்னை A/c No 2510001S00000037 M/s Optical Expression மனை எண்.82 MGR சாலை, ஜகதாம்பா கார்ப்பரேஷன் காலனி, நங்கநல்லூர், சென்னை -600061. மேலும் ஒரு முகவரி: எண்.4, அன்னை இந்திரா நகர், IT நெடுஞ்சாலை, நுங்கம்பாக்கம், சென்னை -600097. எண்.4, 5, குமரன் காலனி பிரதான சாலை, வடபழனி, சென்னை-600026. உரிமையாளர் முகவரி திருமதி. யாசின் பானு, எண்.2091 2வது பிளாக், அப்பாசாமி சிரஸ் அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், ஆற்காட் சாலை, விருகம்பாக்கம், சென்னை-600093. மேலும் ஒரு முகவரி: எண்.7D, 4வது பிளாக், சீ'ரோஸ் சியாமளா கார்டன், எண்.136, ஆற்காட் சாலை, சாலிகிராமம், சென்னை-600093 மற்றும் எண்.211, 11வது தெரு, S-1, 2வது தளம், சூப்பர் பவுண்டேசன்ஸ், சொளதரி நகர், வளசரவாக்கம், சென்னை-600087. **ஜாமீன்தார் திரு. அன்வர் பாஷா,** மனை எண்.205, முனியப்பா நகர், 4வது தெரு, நெற்குன்றம், சென்னை-600107. மேலும் ஒரு முகவரி: PC3, டவர் டேங்க் காலனி, KK நகர், சென்னை-600078. **சொத்து ID: PUNB36120282**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்) : திரு.S. அன்வர் பாஷா அவர்களின் பெயரில் உள்ள சொத்து, தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், மற்றும் விருகம்பாக்கம் சார்-பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, சைதாப்பேட்டை வட்டம், எண்.83, நெற்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண். 127/2 இல் அடங்கிய மனை எண்.205, முனியப்பன் நகர், 4வது தெரு, இல் உள்ள கட்டிடம் மற்றும் 1200 ச.அடி கொண்ட நிலம் அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி, மற்றும் அதன் **எல்லைகள்:** வடக்கில்: மனை எண்.204, கதவு எண்.7/41 கடை மற்றும் வீடு, தெற்கில்: மனை எண்.206, காலி நிலம், கிழக்கில்: சர்வே எண்.128,மேற்கில்: 24 அடி சாலை.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	11.01.2019	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.1,09,00,000/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 59,64,608.00/- அதனுடன் 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.10,90,000/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	26.04.2019	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.1,00,000/-	

வ.எண்.5: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
உதயகார்த்திக். K, திருவள்ளூர் கிளை (A/c: 2142300000365) உதயகார்த்திக். K, J.ஜனனி, இருவரின் முகவரி : 43, நெருப்புமேடு, ஆலந்தூர் சாலை, சைதாப்பேட்டை, சென்னை-600 015. **சொத்து ID : PUNB36120166.**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்)
உதயகார்த்திக் அவர்களின் பெயரில் உள்ள சொத்து : சர்வே எண்.370/6, 371/2 இல் அடங்கிய மனை எண்.21, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் விரிவு, கல்யாணகுப்பம் சாலை, ஈக்காடு, திருவள்ளூர் இல் உள்ள 1717 ச.அடி கொண்ட முடிவுபெறாமலிருக்கும் தனி வீடு மற்றும் சொத்தின் **எல்லைகள்:** வடக்கில்: மனை எண்.28, குடியிருப்பு கட்டிடம், தெற்கில்: 20 அடி சாலை, கிழக்கில்:மனை எண்.22, குடியிருப்பு கட்டிடம், மேற்கில்: காலி நிலம்

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	06.09.2018	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.13,28,602/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 20,92,641.00/ அதனுடன் 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.1,33,000/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவதீன அறிவிப்பு தேதி	05.03.2019	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	மெய்நிலை
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.25,000/-	

வ.எண்.6: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்: Ms. N.கஸ்தூரி, மின்ட் கிளை (A/c: 252400NC00166962) Ms.N.கஸ்தூரி த/பெ நாகராஜன் 19, பெரியமானைத்தம்மன் கோயில் 1வது தெரு, மணப்பாக்கம், சென்னை - 600 115. **செல்வி N.கஸ்தூரி** த/பெ நாகராஜன் பிளாட் எண். G2, தரை தளம், பழைய எண் 5, புதிய எண் 7 மற்றும் பாரதியார் தெரு ராமகிருஷ்ணா நகர் மே.அவ., வளசரவக்கம், சென்னை 600 125.
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்): N. கஸ்தூரி அவர்களின் உரிமைப் பெற்ற சொத்து திருவள்ளூர் மாவட்டம், அம்பத்தூர் வட்டம், வளசரவாக்கம் கிராமத்தின் பட்டா எண்.1667 இன் படி சர்வே எண்.116/1, துணைப் பிரிவு புதிய சர்வே எண்.116/321 இல் அடங்கிய மனைப் பிரிவின் அங்கீகார எண். LPDM / DTP 1/67 படி பழைய கதவு எண்.5, புதிய கதவு எண்.7, பாரதியார் தெரு, ராமகிருஷ்ணா நகர் மனைப்பிரிவின் மனை எண். 218 இன் விஸ்தீரணம் ஒரு கிரவுண்டு மற்றும் 400 ச.அடி அதாவது 2800 ச.அடி அதில் பிரிக்கப்படாத 1/4 பங்கு மற்றும் அதில் தன தனக்கில் அமைந்துள்ள ஃபிளாட் எண்.G2 கட்டிடப் பரப்பு 750 ச.அடி. அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டுகளும் பகுதிகளும், மற்றும் மொத்து சொத்தின் **எல்லைகள்:** வடக்கில் : மனை எண். 217; தெற்கில் : மனை எண். 219; கிழக்கில் : 30 அடி அகல சாலை; மேற்கில்: மனை எண்.205

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	04.07.2019	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.74,25,000/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 31,87,445.00/- அதனுடன் 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.7,43,000/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	12.01.2021	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.50,000/-	

வ.எண்.7: கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
மகாவீர்.D, மின்ட் கிளை (A/c: 252400NC00166944) மகாவீர்.D, 54, குப்புமுதலி தெரு, திருவல்லிக்கேணி, சென்னை – 600 005. வனிதா.M, 54, குப்புமுதலி தெரு, திருவட்டீஸ்வரன்பேட்டை, சென்னை – 600 005. **சொத்து ID: PUNB36120164**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்)
திரு. மகாவீர்.D, அவர்களின் உரிமைப் பெற்ற சொத்து. காஞ்சிபுரம், செங்கல்பட்டு வட்டத்தின் சர்வே எண்.44/2B1B பட்டாவின் படி சர்வே எண்.249/8 இல் அடங்கிய எண்.33, சன்பாலால் சாலை, நாவலூர் கிராமத்தில் உள்ள 2974ச.அடி நிலத்தில் 525ச.அடி பிரிக்கப்படாத பங்கு, அதனுடன் (தென் கிழக்கு பகுதி), கிழக்குமுகம் பிளாக், முதல் தளம், குடியிருப்பு ஃபிளாட் எண்.F-3, மற்றும் மொத்த சொத்தின் **எல்லைகள்:** வடக்கில்: சம்பாலால் சாலை, தெற்கில்: நாராயணன் அவர்களின் உரிமைப் பெற்ற சர்வே எண்.45 இல் உள்ள நிலம், கிழக்கில்: Ms. வேதவள்ளி அவர்களின் நிலம், மேற்கில் : திரு. R. இராமதாஸ் அவர்களின் உரிமைப் பெற்ற நிலம்.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	04.07.2019	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.35,64,000/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 75,92,937.60/- அதனுடன் 01.07.2022 முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.3,56,400/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவதீன அறிவிப்பு தேதி	12.01.2021	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.25,000/-	

வ.எண்.8 : கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
திரு.D. பச்சையப்பன், கோடம்பாக்கம் கிளை (A/c: 10856015002618), திரு.D. பச்சையப்பன், 24/59, சரவணபெருமாள் தெரு, புரசைவாக்கம், சென்னை 600084, **திரு.D. பச்சையப்பன்** மனை எண்.13 நர்மதா என்க்ளேவ், ஃப்ளாட் G-1, தரை தளம், வாககி அப்பார்ட்மென்ட், நர்மதா நகர் 3வது தெரு, அய்யஞ்சேரி கிராமம், ஊரப்பாக்கம், சென்னை 603210. **சொத்து ID : PUNB36120018**
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்)
திரு. **D.** பச்சையப்பன் அவர்களின் பெயரில் உள்ள, ஃப்ளாட் எண்.**G-1** தரை தளம், மனை எண்.13, "வாககி அப்பார்ட்மென்ட்", பழைய சர்வே எண்.57/4, பட்டாவின் படி எண்.3958, புதிய சர்வே எண். 57/4A5, நர்மதா என்க்ளேவ், நர்மதா நகர், 3வது தெரு, அய்யஞ்சேரி கிராமம், செங்கல்பட்டு வட்டம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டத்தில் உள்ள 1826 ச.அடி நிலத்தில் பிரிக்கப்படாத பங்கு 354 ச.அடி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள 820 ச.அடி கொண்ட ஈடுபெற்ற குடியிருப்பு ஃபிளாட், அதன் எல்லைகள் : வடக்கில் : 23அடி சாலை, தெற்கில் : காலி நிலம், கிழக்கில் : மனை எண்.14, மேற்கில் : மனை எண்.12-A.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	05.07.2018	குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை : ரூ.23,33,000/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. 36,72,730.00/ மற்றும் 01.07.2022 அன்று முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.2,33,300/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	17.09.2018	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வு தொகை : ரூ.25,000/-	

வ.எண்.9 : கடன்தார்கள் மற்றும் ஜாமீன்தார்கள், கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கு எண்
திரு.K.பழனி, கிளை: ஆவடி கணக்கு எண்: 298000NC00034502 திரு.K.பழனி, த/பெ.P.குமாரசாமி, 87,வேப்பம்பட்டு சத்திரம், திருவள்ளூர் - 602 024 திருமதி.P.இராஜேஸ்வரி, க/பெ.K.பழனி, 87,வேப்பம்பட்டு சத்திரம், திருவள்ளூர் -602 024
அடமானம் வைக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களின் விவரம் / உரிமையாளர்களின் பெயர் (சொத்து(க்களின்) அடமானதாரர்)
வடசென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஆவடி சார்பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், பூவிருந்தவல்லி வட்டம், ஆவடி மாநகராட்சி எல்லைகளுக்குட்பட்ட, எண்.4,பலேரியப்பட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வே எண்.11,நகர சர்வே விஸ்தீரண நிலப் பதிவேட்டின் படி T.சர்வே எண்.143,22,23,பிளாக் எண்.17,வார்டு-H, புதிய சர்வே எண்.11பகுதி மற்றும் 16.04.2013 தேதியிட்ட PP எண்கள்.304/13/F1, 19.04.2013 தேதியிட்ட 315/132/F1 மற்றும் 04.08.2011 தேதியிட்ட B.A எண்கள்.617/11/F1 ஆவடி நகராட்சியினால் வழங்கப்பட்ட CMDA அங்கீகாரத்தின் படி "பாரதி தெரு" இல் உள்ள வகை எண்.1, மனை எண்.14 இன் விஸ்தீரணம் 2562 ச.அடி மற்றும் வகை எண்.II, மனை எண்.15 இன் விஸ்தீரணம் 2795ச.அடி ஆக மொத்தம் 5357ச.அடி விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் பிரிக்கப்படாத பங்கு 400ச.அடி. அதில் அமைந்துள்ள இரண்டாம் தளத்தில் உள்ள 1180ச.அடி சூப்பர் கட்டிடப்பரப்பு கொண்ட குடியிருப்பு ஃப்ளாட் எண்.S1, அதனைச் சார்ந்த அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி, **மனை எண்.14 இன் எல்லைகள்:** வடக்கில்: 20அடி சாலை; தெற்கில்: சர்வே எண்.12A; கிழக்கில்: சாலை; மேற்கில்: மனை எண்.14.

A) 13(2) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி	04.06.2018	குறைந்தபட்சகேட்புவிலை: ரூ.33,94,160/-	
B) நிலுவைத் தொகை	30.06.2022 அன்றுள்ளபடி ரூ. . 60,17,861.00 மற்றும் 01.07.2022 அன்று முதல் எதிர்கால வட்டி மற்றும் இதர கட்டணங்கள்	டேவணித் தொகை : ரூ.3,39,500/-	
C) 13(4) SARFAESI சட்டம் 2002ன் படி சுவாதீன அறிவிப்பு தேதி	29.12.2018	D) சுவாதீன நிலை : மெய்/ ஆக்கப்பூர்வ / அடையாள	அடையாள
		ஏல உயர்வுதொகை : ரூ.25,000/-	

மின்ஏலத்தின் நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள்

மின் ஏல விற்பனை மற்றும் நிபந்தனைகளை எங்களது இணையதளமான (1) https://www.ibapi.in (2) https://eprocure.gov.in/epublish/app (3) https://www.mstcecommerce.com (4) www.tenders.gov.in-ல் பார்க்கவும். இங்கே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஈடு பெற்ற சொத்துகளின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியின் சிறந்த தகவல்களுக்கு கூறப்பட்டுள்ளன, ஆனால் இந்த பிரகடனத்தில் எந்தவொரு பிழை, தவறான விளக்கம் அல்லது விடுபடுதலுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி பதிலளிக்க மாட்டார்.

SARFAESI சட்டம் 2002 விதி 8(6)ன் கீழ் இந்த சட்டரீதியான அறிவிப்பு.

தேதி : 16.08.2022
இடம் : சென்னை

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி, பினையக் கடன் வழங்கிய வங்கி

ஒரே பொது நுழைவுத் தேர்வு திட்டத்துக்கு அவசரம் காட்ட விரும்பவில்லை: யுஜிசி தலைவர்

புது தில்லி, ஆக.16: அனைத்து படிப்புகளுக்கும் ஒரே பொது நுழைவுத் தேர்வை அறிமுகம் செய்யும் திட்டத்தில் அவசரம் காட்ட விரும்பவில்லை என்று பல்கலைக்கழக மானியக் குழு (யுஜிசி) தலைவர் ஜகதீஷ் குமார் கூறினார்.

மத்திய பல்கலைக்கழகங்களில் இளநிலை-அறிவியல் பட்டப் படிப்புகளில் சேர்க்கை பெறுவதற்கு புதிதாக அறிமுகம் செய்யப்பட்ட பொது பல்கலைக்கழக நுழைவுத் தேர்வு (க்யூட்) நிகழாண்டில் முதல் முறையாக கடந்த ஜூலை 15-ஆம் தேதி தொடங்கி ஆகஸ்ட் 20-ஆம் தேதி வரை பல கட்டங்களாக நடத்தப்பட்டு வருகிறது. இதற்கிடையே, தொழில்நுட்ப கோளாறுகள், கேள்வித்தாளை பதிவிறக்கம் செய்ய முடியாத நிலை போன்ற பல்வேறு காரணங்களால் க்யூட் தேர்வு பாதிக்கப்பட்ட மாணவர்களுக்கு மட்டும் தொடர்ந்து ஒத்திவைக்கப்பட்டு வருகிறது.

கடைசியாக, ஆகஸ்ட் 17 முதல் 20-ஆம் தேதி வரை நடைபெறும் நான்காம் கட்ட க்யூட் தேர்வில் 3.72 லட்சம் பேர் பங்கேற்க இருந்த நிலையில், அவர்களில் 11,000 மாணவர்களுக்கு மட்டும் பல்வேறு காரணங்களால் தேர்வு ஆக.30-ஆம் தேதிக்கு ஒத்திவைக்கப்பட்டது.

இந்த நிலையில், தில்லியில் செய்தியாளர்களை செவ்வாய்க்கிழமை சந்தித்த ஜகதீஷ் குமாரிடம், தொடர் தொழில்நுட்ப கோளாறுகளை க்யூட் தேர்வு சந்தித்து வரும் சூழலில், யுஜிசி தரப்பில் ஏற்கெனவே தெரிவிக்கப்பட்டதுபோல பொறியியல் நுழைவுத் தேர்வான 'ஜேஇஇ' மற்றும் மருத்துவப் படிப்புக்கான 'நீட்' நுழைவுத் தேர்வுகளுடன் 'க்யூட்' தேர்வு இணைக்கப்பட்டு அனைத்துப் படிப்புகளுக்கும்