इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड

सीआयएन : एल२४१३३एमएच१९९६पीएलसी१९७८५७
नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२ए, प्रथमेश, रघुवंशी मिल्स कंपाउंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ०१३.
दूर. क्र. ९१-२२-२४९१-२१२३, **फॅक्स :** ९१ २२-२४९०-३१२३
वेबसाइट : www.itlindia.com, **ईमेल :** intrasoft@itlindia.com

२७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंधात माहितीकरिता भागधारकांना सूचना, ई-मतदान, बुक क्लोजर व ई-मेल/ बँक खाते व कर कपात फॉर्म नोंदणीकरण

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ व कंपनी कायदा, २०१३ च्या संबंधित तरतूद व एमसीए सर्क्युलर्स अनुपालन कंपनीच्या भसासदांची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ ओएव्हीएम यांच्या मार्फत मंगळवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी दु. ३.०० वा. एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायावर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित केली आहे.

कोविड-१९ महामारीच्या कारणामुळे मिनिस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय (एमसीए) यांच्या अंतर्गत सर्क्युलर क्र. २० दिनांक ५ मे, २०२० रोजी व सर्क्युलर क्र. १४ दिनांक ८ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. १७ दि. १३ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. २१ दि. ०८ डिसेंबर, २०२१ व संबंधित सर्क्युलर क्र. ०२ व ०३ दि. ०५ मे, २०२२ (यापुढे एकत्रितरित्या एमसीए सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) सभेच्या ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हीसी वा ओएव्हीएम मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित केली आहे.

वित्तीय वर्ष २०२१-२०२२ करिता वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना सर्व सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिकली त्यांच्या ईमेल आयडीवर वर्ष २०२२ मध्ये सेबी दि. १३ मे, २०२२ रोजी जारी सर्क्युलर्स व एमसीए सर्क्युर सहवाचन कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्ससह नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर पाठवावे. सभासदांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी त्यांचे डिमॅट खाते/ फोलिओ क्र. यांच्यासह अद्ययावत करावे. सभासद जे एजीएम/ ईईमेल द्वारे काही चौंकशी असल्यास सदर उत्तर कंपनीसह एजीएमच्या पूर्व ७ दिवस अघोदर intrasoft@itlindia.com वर विनंती पाठवून त्यांच्या पत्त्यावर संबंधित माहिती व खाते प्राप्त करणयास इच्छुक आहेत.

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वित्तीय वर्ष २०२१-२०२२ करिता वार्षिक अहवाल व सामान्य वार्षिक सभेची सूचना कंपनीची वेबसाइट www.itlindia.com व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. व बीएसई लि. यांच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. सभासद व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत केवळ सामान्य सर्वसाधारण सभेमध्ये उपस्थित राहू शकतात. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये प्रदानित वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये जोडले जाण्याकरिता माहिती. सभासद कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत कोरमच्या रिनॉकिंगकरिता व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत सभेमध्ये उपस्थित राहू शकतात.

सेबी सर्क्युलर अनुसार - सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ०९ डिसेंबर, २०२० अनुपालन व अन्य ई-मतदान सुविधा प्रदानित सूची कंपनी, ई-मतदान प्रक्रिया सर्व वैयक्ति डिमॅट खाते धारक यांना सक्षम करतील व मतदान प्रक्रियेच्या एफिशीएन्सीद्वारे वाढविण्याकरिता डिपॉझिटरीज/ डीपीज यांच्या डिमॅट खाते/ वेबसाइट मार्फत लॉग इन क्रेडेंशिअल प्रदान करावे.

परोक्ष ई-मतदान शनिवार, दि. १० सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल व सोमवार, दि. १२ सप्टेंबर, २०२२ रोज सायं. ५.०० वा. संपेल. परोक्ष ई-मतदान मोड्युल सदर खंडामध्ये विहित वेळेनंतर अकार्यरत करण्यात येईल. पुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सभासद/लाभार्थी मालक यांनी व निर्धारक तारीख अनुसार अहवाल तारीख अर्थात ०६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी व परोक्ष ई-मतदान मॉड्युल सीडीएसएलद्वारे अकार्यरत करण्यात येईल व मतदान ठरावानंतर मतदान तारीख व वेळेपश्चात मतदान करता येणार नाही व सभासद आपले मत बदलू शकत नाहीत व दि. ०६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी लाभांशाच्या हेतुकरिता निर्धारित करण्यात येईल. सभासद निर्धारित तारखेनुसार परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आधीच मत दिलेले सभासद सभेस उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना एजीएमच्या ठिकाणी पुन्हा मत देतायेणार नाही. परोक्ष ई-मतदानाचे स्वरूप व ई-मतदान एजीएमच्या दरम्यान जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी एजीएमच्या ठिकाणी सूचनेमध्ये प्रदानित तपशीलासह त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नसल्यास त्यांनी नोंदणीकरण करून घ्यावे.

सभासदांचे रजिस्ट्रर व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स वार्षिक वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता बुधवार, दि. ०७ सप्टेंबर, २०२२ ते मंगळवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२२ (दोन्ही समाविष्ट) दरम्यान बंद राहिल व सभेच्या घोषित ठिकाणी लाभांशांच्या प्रदानाकरिता असेल. सभासदांच्या लाभांशाचे प्रदान करण्याकरिता निर्धारित तारीख अनुसार शेअर्स धारक डिमॅट खाते प्रपत्र दि. ०६ सप्टेंबर, २०२२ असेल.

वित्तीय कायदा, २०२० अंतर्गत भागधारक यांच्या हस्ते कर लागू असून भारतीय कंपनी यांच्याकडून लाभांशाचे प्रदान करावे. त्यापुढे, भारतीय कंपनी विहित दर अनुसार कर धारक आहेत. भागधारक यांनी कृपया वित्त कायदा, २०२० पाहावे व सुधारणा करून इनकम टॅक्स कायदा, १९६१ (आयटी ॲक्ट) अंतर्गत लागू कर दर अनुसार सदर वैयक्तिक, न्यास, रहिवासी, गैर - रहिवासी, फोरेन पोर्टफोलिओ इन्वेस्टर्स (अर्थात पेयी) म्हणून कर दर लागू (लागू उप प्रभार व सेस यांच्यासह) विविध कर लागू होतील. टीडीएस २७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनमध्ये विहित असतील.

परमनन्ट अकाउंट क्रमांक (पॅन) हे रहिवासी कर धारक यांच्याकडे पाहिजे व त्यांनी कृपया १५जी/१५एच फॉर्म सादर करावे व लागू कर अनुसार उच्च दरांकरिता भागधारक यांना लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि. यांच्यासह नोंदणीकृत नसलेले पॅन व लाभांशांच्या हेतुकरिता लोअर कर दर/ एनआयएल कर यांच्यासह करावे. भागधारक यांनी कृपया आमच्या आरटीए द्वारे प्रदानित लिंकसह त्यांच्या पॅनचे नोंदणीकरण/ वरील घोषणा सादर करावी.

अ-रहिवासी भागधारक (एफपीआयज - वैयक्तिक/ कंपनी/ ट्रस्ट/ बीओआय/एओपी) हे इंडिया व त्यांच्या देशातील रहिवासी यांना आवश्यक दस्तावेज प्रदान करून लाभार्थी दर प्राप्त करू श्कातात व नो परमेनेंट स्थापना व लाभार्थी मालकीहक्क घोषणा व/वा कर नोंदणीकरण प्रमाणपत्र (टीआरसी) हे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये विहित आहे. अल्टरनेटिव्ह इन्वेस्टमेंट फंडस (एआयएफ) व म्युचुअल फंड्स यांनी सेबी नोंदणीकरण प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे -

कर कपात संबंधात दस्तावेज/ १५जी/१५एच/टीआरसी व अन्य कर संबंधित दस्तावेज यांच्यासह नोंदणीकरण :

सर्व भागधारक यांच्याकरिता : सदर निर्देशित दस्तावेज (जे संपूर्ण आहेत व स्वाक्षरीकृत) त्यांनी यूआरएल https"//linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html वर दस्तावेज अपलोड करावे. सदर पृष्ठावर त्यांनी त्यांची विनंती खालील माहितीकरिता नियुक्ती करून युजर चा वापर करावा :

- कंपनी सिलेक्ट करावी (ड्रॉपडाउन) • फोलिओ/ डीपी- क्लाएन्ट आयडी • पॅन
- वित्तीय वर्ष (ड्रॉपडाउन) • फॉर्म सिलेक्शन
- जोडलेले दस्तावेज - १ (पॅन) • जोडलेले दस्तावेज २ (फॉर्म्स)

ईमेल आयडी, बँक खाते तपशील यांचे नोंदणीकरण :

जर भागधारक यांनी तंचे ईमेल आयडी आधीच कंपनी/ त्यांचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट आरटीए / डिपॉझिटरी यांच्यासह नोंदणीकृत केले आहे त्यांना नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर लॉगीन तपशील पाठवावे.

सभासद ज्यांनी स्विकृत दस्तावेजांकरिता त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण करण्याकरिता ई-मेल आयडीचे नोंदणीकरण करावे ही विनंती व सर्व सभासद यांनी त्यांचे डीपी यांच्यासह आरटीए यांना आवश्यक ई-मतदानाकरिता लॉगीन क्रेडेंशिअल प्राप्त करावा.

जर भागधारक यांनी कंपनी/ त्यांचे आरटीए/ डिपॉझिटरीज यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल केलेले नसेल तर त्यांनी कृपया खालील निर्देशित लाभाशांच्या स्विकृतीकरिता बँक खाते अपडेट करणे आवश्यक आहे :

१. कृपया आमच्या आरटीए, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड www.linkintime.co.in यांना Investor Services > Email/Bank detail Registration-fill अंतर्गत लॉग इन करावे व आवश्यक दस्तावेज सादर करून अपलोड करावे.

२. डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक :

भागधारक यांनी कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) व डीपी द्वारे खालील निर्देशित प्रक्रिया अनुसार डिमॅट खात्यामधील बँक तपशील व ईमेल आयडी नोंदणीकरण करावे.

कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी व्हीसी सभेमध्ये लॉगइन करावे, ई-मतदान वा दसतावेज/ ईमेल नोंदणीकरणाकरिता ईमेल instameet@linkintime.co.in intrasoft@itlindia.com पाठवावा वा श्री. राजीव रांजण यांना ०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधावा.

इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेडकरिता
सही/-
ठिकाण : मुंबई **प्रणवेश त्रिपाठी**
दिनांक : १७ ऑगस्ट, २०२२ **कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**

जाहीर सूचना

माझ्या अशीलांच्या सूचनेअंतर्गत, मी मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यातील गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सीटीएस क्र. १/१४८ धारक जमिनीवर बांधकामीत प्लॉट क्र.२२, ३री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ येथे स्थित द सुमन तुलसियानी को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या सुमन टॉवर इमारतीमधील अकराव्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ११०२, मोजमापित एकूण ९७० चौरस फीट बिल्ट अप क्षेत्र आणि वरीलसदर सोसायटीमधील शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४२ द्वारे प्रतिनिधित्व विभिन्न क्र. २११ ते २१५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ पूर्ण भरणा शेअर्स सह जोडलेले सर्व त्यांचे हक्कदारी सह सोसायटीच्या सुमन टॉवर च्या तळ मजल्यावरील स्टील्ट कार पार्किंग क्र.२ च्या हक्काच्या संदर्भामध्ये **श्री. अमोल आनंद इनामदार** यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला वरील सदर मिळकतीचे नामाधिकार किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये किंवा विरोधात कोणताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, बक्षीस, विश्वस्त, निर्वाह, ताबा, सुविधाधिकार, कर्ज, अग्रीमा किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे मंजुर आदेश किंवा हुकुम किंवा पुरस्कार, न्यायाधिकरण, (महसूल आणि लवाद) किंवा प्राधिकरण किंवा विक्रीचा करार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी सदर निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर या तारखेपासून १० दिवसाच्या आत दावे केलेल्या तशा हक्काद्वारे कागदपत्राच्या प्रतींसह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तसे दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येतील आणि माझे अशील वरील नमूद मिळकतीसह पुढील व्यवहार पूर्ण करतील.

मुंबई: १६ ऑगस्ट, २०२२

एस. रेगो
वकील,
होम-कमिंग,
४७, वरोडा रोड, बांद्रा (पश्चिम),
मुंबई-४०००५०.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. कोहिनूर सीटीएनएल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रायव्हेट लि., कंपनीज ॲक्ट अन्वये इन्कॉर्पोरेट, सीआयएन क्र. यु४५२००एमएच२००५पीटीसी१५५८०० ज्यांचे कार्यालय येथे कोहिनूर स्केअर, एन.सी. केळकर रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ यांनी माझ्या अशिलांना माहिम विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. ४६ धारक मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्ह्यातील जंक्शन ऑफ लेडी जमशेदजी रोड, एन.सी. केळकर रोड शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ येथील टाऊन प्लानिंग स्कीम बॉम्बे सीटी क्र. III (महिम क्षेत्र) चा अंतिम प्लॉट क्र.४६ येथे स्थित कोहिनूर स्केअर अशा ज्ञात इमारतीच्या विंग बी मधील ३७व्या मजल्यावरील रेरा नूसार युनीट क्र.३७०१ मोजमापीत अंदाजे २६८३.६२ चौरस फीट चटई क्षेत्र (कार्यालय) सह २(दोन) कार पार्किंग स्पेस (कार पार्किंग स्पेस) कमर्शिअल कार्यालयाची विक्री आणि/किंवा हस्तांतर करण्याचे मान्य केले आहे. कार्यालय आणि कार पार्किंग स्पेस यांचा यानंतर सदर परिसर असा उल्लेख.

सर्व व्यक्तींना सदर परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भेट, गहाण, प्रतिज्ञा, प्रभार, धारणाधिकार, शेअर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहीवाट, उप-कुळवहीवाट, विश्वस्त, करारनामा, निर्वाह, उत्तराधिकार, वारसाहक्क, कब्जा, देणगी, अंत्यदान, भार जर असल्यास त्यांनी सदर लिखित दस्तावेजीय पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय **१ आणि २, रिद्धी सिद्धी अपार्टमेंट्स, गुरूकुल शाळेसमोर, पंजाब नॅशनल बँक मागे, टिळक रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७** येथे या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर परिसराची विक्री आणि/किंवा हस्तांतर हे तशा दावे किंवा हितसंबंधाच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केली जाईल, दावे किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि इच्छेनूसार त्यागित आणि/किंवा परित्यागित किंवा सोडुन दिल्याचे समजण्यात येतील, त्यानंतर माझे अशील विक्री विलेखाकरीता प्रक्रिया सुरू करतील.

दिनांक १७ ऑगस्ट, २०२२

सही/-
निलेश जोशी
वकील, उच्च न्यायालय

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

(एनकोर एआरसी)५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

ई - लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता लिलाव विक्री सूचना.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत एनकोर एआरसी ईएआरसी-बँक-०२१-ट्रस्टचे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारीत असून तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा सांकेतिक कब्जा घेण्यात आला असून **ए)** श्री ट्रेडको इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार) आणि १) श्री. अमर बैराग्रा, २) श्री. राजरतन बाबुलाल अगरवाल, ३) श्री. पवनकुमार मुंगातुराम बैराग्रा, ४) सौ. निधी राजरतन अगरवाल, ५) बैराग्रा बिल्डर्स प्रा. लि. (यानंतर एकत्रितरित्या हमीदार असा उल्लेख) यांच्याकडून **१०.०८.२०२२** रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले **रु. २२,००,८३,५३१/-** (रुपये बावीस करोड त्र्याऐंशी हजार पाचशे एकतीस मात्र) त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभार **बी)** श्री ट्रेडको इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार) आणि १) श्री. अमर बैराग्रा, २) श्री. राजरतन बाबुलाल अगरवाल, ३) श्री. पवनकुमार मुंगातुराम बैराग्रा, ४) सौ. निधी राजरतन अगरवाल, ५) बैराग्रा बिल्डर्स प्रा. लि. (यानंतर एकत्रितरित्या हमीदार असा उल्लेख) यांच्याकडून **१०.०८.२०२२** रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले रु. १४,६७,३५,७७३/- (रुपये चौदा करोड सदुसष्ट लाख पस्तीस हजार सातशे त्र्याहात्तर मात्र) त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभारच्या वसुलीकरिता **२१.०९.२०२२** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे. तारण मत्तेचे वर्णन सह **राखीव किंमत (राकिं) आणि इसारा अनामत रक्कम (ईअर)** चे तपशिल खालीलप्रमाणे :

तारण मत्ताचे वर्णन	राखीव किंमत (राकिं)	इसारा अनामत रक्कम (रुपयात)
महसूल गाव, मालाड दक्षिण, तालूका बोरिवली, जिल्हा मुंबई उपनगरमध्ये प्लॉट क्र. सी, धारक जुना सर्व्हे क्र. २७१, नवीन सर्व्हे क्र. ५०४ (भाग), सीटीएस क्र. १४०६-ए/२५/११ वर बांधलेले बनारसी हेरिटेज कंडोमिनिअम नावे ज्ञात इमारत, मालाड लिंक रोड, इनऑर्बिट मॉल, राम नगर, मालाड (प), मुंबई ४०००६४ मध्ये बेसमेंट मोजमापित ३०२३.६१ चौ.फू. चटई क्षेत्र, तळमजला मोजमापित २९८४.५९ चौ.फू. चटई क्षेत्र आणि पहिला मजला मोजमापित ४०००६४.	रु. २३,००,००,०००/-	रु. २,३०,००,०००/-

जर इअर भरणा तारीख आणि लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां दिवशी घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच http://www.encorearc.com/ यावर देण्यात आलेली लिंक पहावी.

कोणत्याही स्पष्टीकरण/माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबाईल क्र. ९७१२६ ६८५५७/९९९३०२१९४० वर संपर्क करावा किंवा **praksh.chaudhary@encorearc.com** यावर इमेल करावा.

सही/-
दिनांक : १६.०८.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : गुरुग्राम **एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड**

सार्थक ग्लोबल लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८५पीएलसी१३६८३५
नोंदणीकृत कार्यालय: ६०९, मजला - ६, वेस्ट विंग, तुलसियानी चेबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई, (महाराष्ट्र)४०००२१, भारत, **संपर्क क्र.** ९८२७५२२१८९
कॉर्पोरेट कार्यालय: १७/१०, फिल्म कॉलनी, आर. एन. टी. मार्ग, इंदोर (म. प्र.) ४५२००१, भारत
संपर्क क्र. ०७३१-४२७९६२६, **ई-मेल :** sgl@sarthakglobal.com, **वेबसाईट:** www.sarthakglobal.com

सदतीसाव्या (३७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (''एजीएम'') सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची सदतीसावी (३७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही, **१० ऑगस्ट, २०२२** रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरसिंग (''व्हिसी'') / अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') या दोन मार्गाने **बुधवार, ०७ सप्टेबर, २०२२ रोजी दु. ३.३० वा. (भाप्रवे)** घेण्यात येणार आहे.

निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी संबंधित सर्क्युलर्सना अनुसरुन कंपनीला एकाच ठिकाणी सभासदाच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएम घेण्याची परवानगी दिलेली आहे.

वरील सदर संबंधित एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा संबंधित डीपॉझिटरी पार्टिसिपटसकडे ईमेल पत्ते नोंदवलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने **१२ ऑगस्ट २०२२** पाठवण्यात आला आहे. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट **www.sarthakglobal.com** स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईटट **www.bseindia.com** आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेची (सीडीएसएल) ची वेबसाईट **www.evotingindia.com** वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २०, सेबी (लिस्टिंग ऑलिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि दि इन्स्टिटयुट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड २ ऑन जनरल मिटिंगज्च्या तरतुदींच्या अनुपालनात

ए) कंपनीने दिनांक **१० ऑगस्ट, २०२२** रोजीच्या ३७ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवला आहे.

बी) दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **रविवार ०४ सप्टेबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)**

सी) दूरस्थ ई-मतदान समाप्तीचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **मंगळवार ०६ सप्टेबर, २०२२ रोजी. साय. ५.०० वा. (भाप्रवे)**

डी) ई-मतदानाकरिता कटऑफ तारीख : **३१ ऑगस्ट, २०२२**

ई) ज्या सभासदांनी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कटऑफ तारीख म्हणजेच **३१ ऑगस्ट, २०२२** रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत त्यांनी एजीएम सूचनेत नमुद केल्यानुसार ई-मतदानाकरिता माहितीचा अवलंब करणे आवश्यक आहे.

एफ) जे सभासद व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर आहेत आणि दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएममध्ये ई-मतदान पध्दतीमार्फत त्यांचा मतदानाचा हक्क वापरणे शक्य होईल.

जी) सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की,

i. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल **मंगळवार, ६ सप्टेबर, २०२२ रोजी** सायं. ५.०० वा. नंतर सीडीएसएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल;

ii. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत अगोदर त्यांचे मतदान केलेले आहे ते एजीएमला हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत; आणि

iii. **३१ ऑगस्ट २०२२** रोजीस प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद मतदानासाठी हक्कदार राहतील.

प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी इमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर नोंदवलेले नाहीत ते sgl@sarthakglobal.com येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे ईमेलद्वारे रितसर सही केलेले विनंती पत्र पाठवुन तसे करु शकतात. डिमॅट माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्यांच्या बाबतीत सभासद त्यांच्या डिपॉझिटरीकडे संपर्क करु शकतात आणि डिपीनी सल्ला दिलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवु शकतात.

कंपनीने मोकळ्या आणि पारदर्शक पध्दतीने मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी / पाहण्यासाठी परिनिरक्षक म्हणुन मे. अमित प्रीती ॲण्ड असोसिएटस्, प्रॅक्टीसिंग कंपनी सेक्रेटरीचे श्री. अमित जैन यांची नियुक्ती केली आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम ९१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४२ च्या तरतुदींना अनुसरुन कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिता **२७ ऑगस्ट, २०२२ पासून ०७ सप्टेबर २०२२** (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील.

परिनिरिक्षकांच्या अहवालासह एजीएमचे मतदान निष्कर्ष वैधानिक वेळेनुसार घोषित करण्यात येतील आणि स्टॉक एक्स्चेंज आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ला सुध्दा कळवण्यात येतील आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर सुध्दा दर्शवण्यात येतील.

ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीकरिता तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') चा संदर्भ होवु शकतात आणि ई-मतदान मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल लिहावा किंवा श्री. राकेश दळवी, सिनि. मॅनेजर, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०००१३ यांना संपर्क करावा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३७ येथे फोन करावा.

ज्या सभासदांना एजीएम पुर्वी किंवा दरम्यान तांत्रिक मदतीची आवश्यकता आहे ते helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल पाठवू शकतात किंवा टोल फ्री क्र. १८०००२२५५३३ वर फोन करावा.

मंडळाच्या आदेशानुसार
सार्थक ग्लोबल लिमिटेड करिता
सही/-
दिनांक : १६ ऑगस्ट २०२२ **अंकित जोशी**
ठिकाण : इंदोर **कंपनी सेक्रेटरी**

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद.कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. दूर: (०२२) ४७१८९९९९; संकेतस्थळ:www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com;

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या खात्यासमोरील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन