બિઝનેસ Utility

બજારને લગતી રોજબરોજના ભાવની વધઘટ નીચે મુજબ છે.

બુલિયન માર્કેટ

કીમતી ધાતુ અમદાવાદ		કીમતી ધાતુ (ડોલરમાં)	
ચાંદી ચોરસા	58000-59000	સોનું	1790.30
ચાંદી રૂપું	57800-58800	ચાંદી	20.25
સોનું (99.9)	52700-53700	કોમેક્સ સોનું	1795.57
સોનું (99.5)	52500-53500	કોમેક્સ ચાંદી	20.52
હોલમાર્ક	52625	પ્લેટિનમ	941.21
જૂના સિક્કા	600-800	પેલેડિયમ	1865.59

(આ.રા. ભાવ 8 વાગ્યા સુધીના)

માર્કેટ મોનિટર

કંપની	બંધ		તફાવત
બીએસઈ સેન્સેક્સ	59,842.21	▲	0.64%
CNX નિફ્ટી	17,825.25	▲	0.72%
સીએનએક્સ 500	15,280.50	▲	0.92%
બીએસઈ -100	18,226.71	▲	0.82%
બીએસઈ -200	7,785.88	▲	0.91%
બીએસઈ -500	24,357.79	▲	0.92%

BSE ટોપ 5 ગ્રૂપ બી
સૌથી વધુ ફાયદાવાળા શેર

કંપની	બંધ		તફાવત
કામત હોટલ્સ (ઈન્ડિયા) લિ.	84.90	▲	20.00%
DFM ફૂડ્સ લિમિટેડ	304.30	▲	19.99%
જ્યુપિટર ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ	493.70	▲	19.99%
HB સ્ટોક્સ હોલ્ડિંગ્સ લિમિટેડ	54.35	▲	19.98%
વિલિયમસન મેગોર & કંપની લિ.	30.10	▲	19.92%

ન્યૂઝ ઈન બોક્સ

ટેક્સટાઇલ ઇફેક્ટ્સ ડિવિઝનના વેચાણ માટે હંટ્સમેને કરાર કર્યા

મુંબઈ| ભારતઃ હંટ્સમેન કોર્પોરેશને તેના ટેક્સટાઇલ ઈફેક્ટ્સ ડિવિઝનનું એસકે કેપિટલ પાર્ટનર્સની પોર્ટફોલિયો કંપની આર્કોમાને વેચાણ કરવા માટે નિર્ણાયક કરાર કર્યા છે. ટ્રાન્ઝેક્શનનું કુલ એન્ટરપ્રાઈઝ મૂલ્ય અંદાજે 718 મિલિયન યુએસ ડોલર છે, જેમાં 31 ડિસેમ્બર, 2021 સુધીમાં અંદાજે 125 મિલિયન યુએસ ડોલરની નેટ અન્ડર ફંડેડ પેન્શન જવાબદારીઓ સામેલ છે. આ હસ્તાંતરણ પ્રિફર્ડ ઈક્વિટી સાથે આંશિક રીતે ભંડોળ પૂરું પાડવામાં આવી રહ્યું છે, જેમાંથી હંટ્સમેન 80 મિલિયન યુએસ ડોલર લઈ રહ્યું છે.

તાતા મોટર્સ-સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયાનું જોડાણ, ઈવી ફાઈનાન્સ પ્રોગ્રામ શરૂ કરશે

મુંબઈ| તહેવારની મોસમને વિશેષ બનાવતાં ભારતની અગ્રણી વાહન ઉત્પાદક તાતા મોટર્સે તેના અધિકૃત પેસેન્જર ઈવી ડીલર્સ માટે ઈલેક્ટ્રોનિક ડીલર ફાઈનાન્સ સોલ્યુશન રજૂ કરવા માટે ભારતની સૌથી વિશાળ બેન્ક સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયા સાથે હાથ મેળવ્યા છે. દેશમાં ઝડપથી ઈવી અપનાવવાની ખાતરી રાખવા માટે મજબૂત નેટવર્ક અને સશક્ત ચેનલ ભાગીદારો ધરાવવાનું અત્યંત મહત્ત્વપૂર્ણ છે. ભારતની સૌથી વિશાળ જાહેર ક્ષેત્રની બેન્ક છે અને અમને તેમની સાથે ભાગીદારી કરવાની ખુશી છે.

ચારુસેટ અમેરિકા સ્થિત 'સરસ-3 ડી' શિક્ષણ ટેકનોલોજીમાં કાર્યરત સ્ટાર્ટ-અપ

મુંબઈ| અમેરિકા સ્થિત 'સરસ-3 ડી' શિક્ષણ ટેક્નોલોજી માં કાર્યરત સ્ટાર્ટ-અપ છે. ટેક્નોલોજીસ્ટ, શિક્ષણ વિદ અને સંશોધકની બનેલી છે અને તેઓ થ્રી ડીમેન્શનલ ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કરી, ભારતના વિજ્ઞાનના શિક્ષણમાં મોટું પરિવર્તન લાવવા ઈચ્છે છે. તેઓએ ગુજરાતની 10 શાળાઓના નામ ચારુસેટ - સરસ 3 ડી સ્પોન્સરશિપ પ્રોગ્રામ હેઠળ જાહેર કર્યાં છે.

સ્માર્ટફોન ઇન્ડસ્ટ્રીઝ વીવો દ્વારા મોનસૂન કેર પ્રોગ્રામની શરૂ કરાશે

અમદાવાદ| વૈશ્વિક સ્માર્ટફોન બ્રાંડ વિવો દ્વારા તેના મોન્સૂન કેર પ્રોગ્રામ રજૂ કરવાની જાહેરાત કરી છે. જે ભારતમાં તમામ વિવો સ્માર્ટફોન વપરાશકર્તાઓ માટે એક વ્યાપક સંભાળ યોજના છે. આ પ્રોગ્રામના ભાગ રૂપે, વિવો ગ્રાહકો કે જેમણે તેમના હેન્ડસેટને લિક્વિડ ડેમેજનો સામનો કરવો પડ્યો છે, તેઓ કોઈ લેબર ચાર્જ નહીં અને સ્પેરપાર્ટ્સ પર 20% ડિસ્કાઉન્ટ સહિતની શ્રેણીનો લાભ મેળવી શકાશે.

મોંઘવારીમાં રાહત, વિદેશી રોકાણકારોની આક્રમક ખરીદી, ક્રૂડમાં ઘટાડાની અસરે

સેન્સેક્સમાં મજબૂતી યથાવત્ 379 વધી 60000 નજીક, નિફ્ટીએ 17800 પોઈન્ટની સપાટી કુદાવી

ભાસ્કર ન્યૂઝ | અમદાવાદ

ભારતીય શેરબજારમાં તેજીનો માહોલ જળવાઈ રહ્યો છે. વૈશ્વિક સ્તરે મોંઘવારી ઘટવા લાગી છે. ભારતમાં પણ રિટેલ બાદ હોલસેલ ફુગાવો ઘટવા સાથે ભારતીય અર્થતંત્ર ઝડપી ગતી સાધશે તેવા અહેવાલે રોકાણકારો દ્વારા આક્રમક ખરીદીના સપોર્ટથી સેન્સેક્સ સપ્તાહના પ્રારંભે 379 પોઈન્ટ ઉછળી 60000 પોઈન્ટની સપાટી નજીક સરક્યો છે. ક્રૂડઓઈલ ઘટી 95 ડોલર થતા અને વિદેશી રોકાણકારોને ભારતીય અર્થતંત્ર પર ભરોસો સંપાદીત થતા માર્કેટમાં તેજી લંબાઈ ગઈ છે.

રોકાણકારોની મૂડી વધી 277.86 લાખ કરોડ પહોંચી છે. પતેતીના તહેવારના કારણે ફોરેક્સ માર્કેટ બંધ રહ્યાં હતા. સેન્સેક્સ 379.43 પોઈન્ટ વધીને 59,842.21 પર બંધ રહ્યો હતો જ્યારે ઈન્ટ્રા-ડે ઉપરમાં 460.25 પોઈન્ટ ઉછળી 59,923.03 પર પહોંચ્યો હતો. નિફ્ટી 127.10 પોઈન્ટ વધીને 17825.25 પર બંધ હતો.

ફુગાવાના દબાણમાં હળવા થવાથી સ્થાનિક રોકાણકારોને આર્થિક રિકવરીની ગતિ વિશે આશાવાદી રહેવા માટે પ્રોત્સાહિત કર્યા છે. RBI વ્યાજદરમાં વધારાની ગતિને મર્યાદિત કરી શકે છે જેની પોઝિટીવ અસર જોવા મળી છે. સેન્સેક્સ પેકમાંથી મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા સૌથી વધુ 2.28 ટકા વધ્યો હતો ત્યારબાદ મારુતિ,એશિયન પેઈન્ટ્સ, હિન્દુસ્તાન યુનિલિવર બે ટકા સુધી હતા. મિડકેપ અને સ્મોલકેપ સૂચકાંકો બંને 1.03 ટકા વધ્યા હતા.

સેક્ટોરલ ઈન્ડેક્સ પૈકી ઓટો 2.57 ટકા,રિયલ્ટી 2.03 ટકા,ઓઈલ એન્ડ ગેસ 1.76 ટકા, કન્ઝ્યુમર ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ 1.58 ટકા અને પાવર 1.48 ટકા વધ્યા હતા. એશિયાઈ માર્કેટમાં સિઓલ અને શાંઘાઈ ગ્રીન ઝોનમાં જ્યારે ટોક્યો અને હોંગકોંગ ઘટીને બંધ રહ્યાં હતા.

માર્કેટબ્રેડ્થ પોઝિટિવ, FIIની વન-વે ખરીદી

માર્કેટબ્રેડ્થ પોઝિટીવ રહેવા સાથે સેન્ટીમેન્ટ સાવચેતીનું રહ્યું છે. બીએસઇ ખાતે કુલ ટ્રેડેડ 3705 પૈકી 1990 સ્ક્રીપ્સમાં સુધારો અને 1554 સ્ક્રીપ્સમાં ઘટાડો નોંધાયો હતો. જે દર્શાવે છે કે, માર્કેટબ્રેડ્થ પોઝિટીવ રહેવા સાથે માર્કેટ સેન્ટિમેન્ટ સુધારાનું રહ્યું હતું. સેન્સેક્સ પેકમાં 25 સ્ક્રિપ્સ વધી હતી.

અદાણી એન્ટરપ્રાઇસ-પાવર વર્ષની ટોચે, 5 ટકાની તેજી

અદાણી ગ્રુપ સતત બિઝનેસ વિસ્તરણ દ્વારા ગ્રોથ હાંસિલ કરી રહ્યા છે. શેરબજારમાં લિસ્ટેડ અદાણી ગ્રુપની સાત કંપનીઓમાં સરેરાશ 3થી 5 ટકાની તેજી જોવા મળી હતી. અદાણી એન્ટરપ્રાઈસ અને પાવર વર્ષની ઉંચી સપાટી પર પહોંચ્યા છે. કંપની ઓરિસ્સામાં 57 હજાર કરોડનું રોકાણ કરશે તેવા આયોજનના કારણે મજબૂત સ્થિતી રહી છે. જોકે અદાણી એન્ટરપ્રાઈઝ લિમિટેડે નવો હાઈ બનાવ્યો છે. સ્ટોક 2985 લવલ પર પહોંચ્યા બાદ અંતે 2974.85 બંધ રહ્યો છે.એક મહિનામાં 21 ટકાથી વધુ તેજી આવી છે. પાવર 5 ટકા અપર સર્કિટ સાથે 362.30ની સપાટીએ પહોંચ્યો હતો.વિલમર 5 ટકા વધી 693.70 રહ્યો હતો.

અદાણી લોજિસ્ટિકે રૂ. 835 કરોડમાં ઓર્ડર હસ્તગત કર્યો

નવી દિલ્હી| અદાણી પોર્ટ્સ અને સ્પેશિયલ ઈકોનોમિક ઝોન લિ. (APSEZ)ની સંપૂર્ણ માલિકીની પેટાકંપની અદાણી લોજિસ્ટિક્સ લિ. (ALL)એ નવકાર કોર્પોરેશન લિમિટેડ પાસેથી વાપીના તુમ્બ સ્થિત ICD રૂ.835 કરોડની કિંમતે હસ્તગત કરવા માટે કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા છે. આ ડીલમાં 0.5 મિલિયન TEU હેન્ડલ કરવાની ક્ષમતા સાથે કાર્યરત ICDના સંપાદનનો સમાવેશ થાય છે. અદાણી લોજિસ્ટિક્સ લિમિટેડ (ALL) દ્વારા જારી નિવેદન અનુસાર, ડેડિકેટેડ ફ્રેટ કોરીડોરના રૂટ સાથે વધારાના ઔદ્યોગિક કોરિડોર સાથે લોજિસ્ટિક પાર્ક ઉમેરાયા હોવાથી નજીકના ભવિષ્યમાં ક્ષમતા અને કાર્ગો વધારવા માટે વધારાનો વિસ્તરણ માર્ગ આ ડેપો સાથે સંલગ્ન 129 એકર જમીન પૂરી પાડે છે. તુમ્બ ICD પાસે પશ્ચિમ ફ્રેઈટ કોરિડોર સાથે રેલ હેન્ડલિંગ લાઈન તેમજ એક ખાનગી ફ્રેઈટ ટર્મિનલ પણ છે અને તેમાં કસ્ટમ નોટિફાઈડ જમીન અને બોન્ડેડ વેરહાઉસની સવલત ધરાવે છે.

જથ્થાબંધ ફુગાવો ઘટીને પાંચ માસના તળિયે 13.93% પહોંચ્યો

એજન્સી | મુંબઇ

દેશમાં જુલાઈ મહિનામાં ખાદ્યપદાર્થો તેમજ મેન્યુફેક્ચરિંગ પ્રોડક્ટ્સની કિંમતો ઘટવાને કારણે હોલસેલ ફુગાવો ઘટીને 5 મહિનાના તળિયે 13.93 ટકા જોવા મળ્યો હતો. જુલાઈ મહિનામાં સતત બીજીવાર હોલસેલ ફુગાવો ઘટ્યો છે, જે આગામી મહિનાઓમાં પણ હોલસેલની કિંમતોમાં વધુ ઘટાડાનો આશાવાદ દર્શાવે છે. દેશમાં મે મહિનામાં 15.88 ટકાના રેકોર્ડ ઉંચા સ્તરે પહોંચ્યા બાદ હોલસેલ ફુગાવો જૂનમાં ઘટીને 15.18 ટકા રહ્યો હતો જે ફેબ્રુઆરીમાં 13.43 ટકા રહ્યો હતો. ગત વર્ષે જુલાઈ મહિનામાં તે 11.57 ટકા રહ્યો હતો.

જુલાઈ મહિનામાં હોલસેલ ફુગાવામાં ઘટાડાનો ટ્રેન્ડ ચોક્કસપણે જોવા મળ્યો છે પરંતુ ગત વર્ષના એપ્રિલ મહિનાથી સતત 16 મહિના સુધી તે ડબલ ડિજીટમાં જોવા મળી રહ્યો છે. ખાદ્યપદાર્થોમાં પણ મોંઘવારી જૂન મહિનાના 14.39 ટકાથી ઘટીને 10.77 ટકા રહી છે. શાકભાજીની કિંમતો પણ જૂન મહિનાના 56.75 ટકાથી ઘટીને જુલાઈ મહિના દરમિયાન 18.25 ટકાના સ્તરે જોવા મળી છે. ફ્યુલ અને પાવર બાસ્કેટમાં ફુગાવો જુલાઈમાં 43.75 ટકા રહ્યો છે જૂન મહિના દરમિયાન 40.38 ટકા રહ્યો હતો. મેન્યુફેક્ચરિંગ પ્રોડક્ટ્સ અને ઓઈલ સીડ્સમાં કિંમતો અનુક્રમે 8.16 ટકા તેમજ (-) 4.06 ટકા રહી હતી. CRCL LLP CEO અને મેનજીંગ પાર્ટનર DRE રેડ્ડીએ કહ્યું હતું કે, ઉચ્ચ ક્રૂડ કિંમતો તેમજ ઈનપુટ ખર્ચને કારણે ઉત્પાદકો પર હજુ ભારણ જોવા મળી રહ્યું છે.

વૈશ્વિક અર્થતંત્રમાં રિકવરીના સંકેતો

વૈશ્વિક સ્તરે મેટલ્સ, ઓઇલ, ફૂડ અને ફર્ટિલાઇઝરની વધતી માંગને કારણે વૈશ્વિક અર્થતંત્રમાં રિકવરીના સંકેતો છે. ઉનાળાની સીઝન દરમિયાન ફૂડ ઓઇલની કિંમતોમાં ઘટાડો તેમજ સપ્લાયમાં રહેલી અડચણો દૂર થવાને કારણે આગામી કેટલાક મહિના દરમિયાન WPI ફુગાવો વધુ ઘટવો તેની શક્યતા છે.

સોના-ચાંદીમાં ફરી ઘટાડો, ચાંદી રૂ.1000 ઘટી

અમદાવાદ| બુલિયન માર્કેટમાં ફરી ઘટાડાનો માહોલ રહ્યો છે. આંતરરાષ્ટ્રીય બજારમાં સોનું ઘટી 1800 ડોલરની અંદર 1790 ડોલર અને ચાંદી 20.30 ડોલરની સપાટીએ પહોંચતા સ્થાનિક બજારમાં સોના-ચાંદીમાં ઝડપી ઘટાડો રહ્યો હતો. અમદાવાદ ખાતે ચાંદી ઝડપી 1000ના ઘટાડા સાથે રૂ.59000 અને સોનું 600 ઘટી 53700 બોલાઈ ગયું હતું. ફોરેક્સ માર્કેટમાં ડોલર સામે રૂપિયો આગામી સમયમાં મજબૂત બને તો સ્થાનિક બજારમાં સોના-ચાંદીમાં વધુ ઘટાડાના સંકેતો મળી રહ્યાં છે.

વૈશ્વિક સ્તરે ઈક્વિટી માર્કેટમાં તેજીનો ટ્રેન્ડ શરૂ થતા રોકાણકારો ઈક્વિટી માર્કેટ તરફ ડાઈવર્ટ થયા છે. બોન્ડ યિલ્ડમાં ઘટાડો થવાના કારણે પણ ઘટાડો રહ્યો છે.

ભારતીય કંપનીઓ પગારમાં 10%નો વધારો કરે તેવો અંદાજ

બિઝનેસ સંવાદદાતા | મુંબઇ

ભારતીય કોર્પોરેટ 2022-23માં કર્મચારીઓના પગારમાં 10%નો વધારો કરી શકે છે. સમગ્ર એશિયા-પેસિફિક ક્ષેત્રમાં આ સૌથી વધુ વેતન વધારો હશે. તેનું સૌથી મોટું કારણ નોકરી છોડીને જતા લોકોના કારણે અને સ્કીલ કામદારોની માગના કારણે ઝડપી વૃદ્ધિ હશે. વૈશ્વિક કન્સલ્ટિંગ ફર્મ વિલિસ ટાવર્સ વોટસનના સેલરી બજેટ પ્લાનિંગ રિપોર્ટમાં જણાવાયું છે.

મંગળવારે જાહેર થયેલા રિપોર્ટ અનુસાર આ વર્ષે 31 માર્ચે પૂરા થયેલા નાણાકીય વર્ષ 2021-22માં ભારતીય કંપનીઓએ 9.5 ટકા પગાર વધારો આપ્યો હતો. ભારતમાં અડધાથી વધુ (58%) નોકરીદાતાઓએ ગયા વર્ષ કરતાં ચાલુ નાણાકીય વર્ષ માટે ઊંચા વેતન વધારા માટે બજેટ કર્યું છે. જો કે, આમાંથી એક ક્વાર્ટર (24.4%) એવા છે જેમણે બજેટમાં કોઈ ફેરફાર કર્યો નથી. સૌથી સારી વાત એ છે કે 2021-22ની સરખામણીમાં માત્ર 5.4% લોકોએ બજેટમાં ઘટાડો કર્યો છે. નાણાકીય વર્ષમાં ભારત એશિયા-પેસિફિક (APAC) ક્ષેત્રમાં સૌથી વધુ વેતન વૃદ્ધિનું સાક્ષી બનશે. આ સમય દરમિયાન, ચીનમાં વેતનમાં 6 ટકા અને હોંગકોંગ અને સિંગાપોરમાં 4 ટકાનો વધારો થશે. આ રિપોર્ટ એપ્રિલ અને મે મહિનામાં 168 દેશોમાં કરવામાં આવેલા સર્વે પર આધારિત છે. જેમાં ભારતની 590 કંપનીઓ સામેલ હતી. રિપોર્ટ અનુસાર, ભારતની 42 ટકા કંપનીઓએ આગામી 12 મહિનામાં કમાણીમાં વૃદ્ધિની આગાહી કરી છે.

આગામી 12 મહિનામાં IT સેક્ટરમાં સૌથી વધુ રોજગારી

સેક્ટર	રોજગારીની તક
આઈટી	65.5%
એન્જિનિયરીંગ	52.9%
સેલ્સ	35.4%
ફાઈનાન્સ	17.5%

GMDCની આવક વધી રૂ.1155 કરોડ, નફો રૂ 344 કરોડ પહોંચ્યો

ભાસ્કર ન્યૂઝ | અમદાવાદ

ભારતમાં ખાણકામ કરતી જાહેર ક્ષેત્રની અગ્રણી એન્ટરપ્રાઈઝમાંની એક ગુજરાત મિનરલ ડેવલપમેન્ટ કોર્પોરેશન લિમિટેડે પ્રથમ ત્રિમાસિક ગાળા દરમિયાન કુલ આવક રૂ. 1155 કરોડ અને રૂ. 344 કરોડના પ્રોફીટ આફ્ટર ટેક્સ નોંધાવ્યો છે. EBITDA Q1 FY22 માં રૂ. 65 કરોડની સરખામણીમાં રૂ. 488 કરોડ હતી. શેર દીઠ કમાણી (EPS) રૂ. 12.71 (શેર દીઠ રૂ. 2 ફેસ વેલ્યુ) નોંધાઈ છે. GMDC ખાણોમાં લિગ્નાઈટનું કુલ ઉત્પાદન 15.09% ની વૃદ્ધિ સાથે 23.33 લાખ MT થયું છે.

કેમિસ્ટાર કોર્પોરેશનનો ચોખ્ખો નફો 64% વધીને 43.47 લાખ

કેમિસ્ટાર કોર્પોરેશન લિમિટેડનો ત્રિમાસીક ગાળામાં રૂ. 579.37 લાખની કુલ આવક નોંધાવી છે, જે 30 જૂન, 2021 ના રોજ પૂરા થયેલા સમાન સમયગાળા દરમિયાન રૂ. 326.04 લાખની સરખામણીએ લગભગ 78% ની વૃદ્ધિ નોંધાવી હતી. રૂ. 43.47 લાખનો ચોખ્ખો નફો કર્યો છે જે 30 જૂન, 2021ના રોજ પૂરા થયેલા સમાન સમયગાળા માટે રૂ. 26.56 લાખની સરખામણીએ લગભગ 64% વધુ છે.

એડ-શોપ ઈ-રિટેલનો રૂ. 48.90 કરોડનો રાઈટ્સ ઈશ્યૂ આજથી શરૂ

આયુર્વેદ સપ્લીમેન્ટ્સ, હર્બલ કોસ્મેટિક્સ, પર્સનલ કેર રેન્જ, એનિમલ ફીડ સપ્લીમેન્ટ્સ અને ઓર્ગેનિક ફર્ટિલાઈઝર્સના ઉત્પાદન તથા વિતરણમાં અગ્રણી કંપની એડ-શોપ ઈ-રિટેલ લિમિટેડ 17 ઓગસ્ટ, 2022ના રોજ તેનો રૂ. 48.90 કરોડનો રાઈટ્સ ઈશ્યૂ ખોલવા જઈ રહી છે. ઈશ્યૂ થકી એકત્રિત કરાયેલા ભંડોળનો કંપનીની વિસ્તરણ યોજનાઓને ભંડોળ પૂરું પાડવા, નવા ક્ષેત્રોમાં પ્રવેશવા તથા અન્ય સામાન્ય કોર્પોરેટ હેતુઓ અર્થે કાર્યશીલ મૂડીની જરૂરિયાતો માટે ઉપયોગ કરવામાં આવશે. રાઈટ્સ ઈશ્યૂ શેરદીઠ રૂ. 54ના ભાવે ઓફર કરવામાં આવ્યો છે એટલે કે 11 ઓગસ્ટના રોજ બીએસઈ પર રૂ. 84.25ના બંધ શેર ભાવથી 36 ટકા ડિસ્કાઉન્ટ ભાવે મળશે. રાઈટ્સ ઈશ્યૂ 30 ઓગસ્ટ, 2022ના રોજ બંધ થશે.

ક્રૂડની નરમાઇથી ગમ તથા ગવાર ઘટ્યાં, કપાસ સુધર્યો

અમદાવાદ | ક્રૂડઓઈલમાં ભાવમાં ફરી ઘટાડો થવાના કારણે ગમ તથા ગવારમાં ભાવ ઘટ્યાં છે જ્યારે સતત વરસાદના કારણે નવી સિઝન એકાદ પખવાડીયું લેઈટ થશે તેવા અહેવાલે કપાસ તથા કપાસિયમાં મજબૂત સ્થિતી જોવા મળી હતી. એનસીડેક્સ ખાતે ગુવારેક્ષ ઈન્ડેક્ષ ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યો હતો. ગુવારેક્ષ આજે સવારે 5923.50 ખુલી સાંજે 5883.80 અંક બંધ રહ્યો હતો. ગુવારેક્ષનાં વાયદા કારોબારમાં ભાવ 5950.00 રૂપિયા ખુલી ઉંચામાં 5950 તથા નીચામાં 5950 રૂપિયા થઈ સાંજે 5950 રૂપિયા બંધ રહ્યા હતા. આજે ગુવારેક્ષમાં કુલ એક સોદા સાથે એક કરોડ રૂપિયાનાં કારોબાર થયા હતા. ગુવાર કોમ્પ્લેક્ષના ભાવ ઘટ્યા મથાળે જ્યારે મસાલા વધ્યા મથાળે બંધ રહ્યા હતા. આજે કપાસ તથા કપાસિયાનાં ખોળનાં અમુક વાયદામાં ચાર થી છ ટકાની ઉપલી સર્કિટો લાગી હતી. કપાસિયા ખોળનાં વાયદા કારોબાર 99 કરોડ રૂપિયાનાં વેપાર સાથે જ્યારે જીરાનાં વાયદા કારોબાર 143 કરોડ રૂપિયાનાં વેપાર સાથે ટોચ પર રહ્યા હતા.

રિયલ એસ્ટેટમાં તેજી, દેશનાં આઠ શહેરોમાં મકાનની કિંમતો 5% વધી

એજન્સી | નવીદિલ્હી

દેશના મુખ્ય આઠ શહેરોમાં એપ્રિલ-જૂન ક્વાર્ટર દરમિયાન મિલકતોની માંગ અને બાંધકામ ખર્ચ વધવાને કારણે રહેણાંક મિલકતોની કિંમતોમાં સરેરાશ 5 ટકાનો વધારો જોવા મળ્યો છે. દિલ્હી-NCRમાં રહેણાંક મિલકતોની કિંમતમાં સૌથી વધુ 10 ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો. ક્રેડાઇ, કોલાયર્સ ઈન્ડિયા અને ડેટા એનાલિટિક ફર્મ લાઈસિસ ફોરસ દ્વારા જારી 'હાઉસિંગ પ્રાઈઝ ટ્રેકર રિપોર્ટ 2022'માં દિલ્હી NCR, મુંબઈ, ચેન્નાઈ, કોલકાતા, બેંગ્લુરૂ, હૈદરાબાદ, પુણે અને અમદાવાદને સામેલ કરવામાં આવ્યા છે.

એપ્રિલ-જૂન 2022 ક્વાર્ટર દરમિયાન દેશમાં પ્રોપર્ટીની કિંમતો કોવિડ-પૂર્વેના સ્તરે પહોંચી છે જે માંગમાં મજબૂત વૃદ્ધિના સંકેતો આપે છે છે. ડેટા અનુસાર અમદાવાદમાં એપ્રિલ-જૂન ક્વાર્ટર દરમિયાન વાર્ષિક સ્તરે પ્રોપર્ટીની કિંમતો સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ 9 ટકા વધીને રૂ.5,927 થઈ છે. બેંગ્લુરુમાં પણ સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ પ્રોપર્ટીની કિંમત 4 ટકા વધીને રૂ.7,848 રહી હતી, જ્યારે ચેન્નાઈમાં સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ કિંમત માત્ર 1 ટકા વધીને રૂ.7,129 રહી હતી. હૈદરાબાદમાં વાર્ષિક સ્તરે પ્રોપર્ટીની કિંમત એપ્રિલ-જૂનમાં સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ 8 ટકા વધીને રૂ.9,218 રહી છે. કોલકાતામાં પણ એપ્રિલ-જૂન ક્વાર્ટર દરમિયાન કિંમતો 8 ટકા વધીને સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ રૂ.6,362 રહી છે.

સૌથી મોટા રિયલ એસ્ટેટ માર્કેટ ગણાતા MMRમાં રહેણાંક મિલકતોની કિંમતમાં માત્ર 1 ટકાનો વધારો જોવા મળતા તે સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ રૂ.19,677 રહી હતી. જ્યારે દેશની રાજધાની દિલ્હીમાં એપ્રિલ-જૂન દરમિયાન વાર્ષિક સ્તરે કિંમતો 10 ટકા વધીને રૂ.7,434 નોંધાઈ હતી. પુણેમાં પણ કિંમતમાં 5 ટકાની વૃદ્ધિ સાથે સ્ક્વેર ફૂટ દીઠ કિંમત રૂ. 7,681 રહી હતી. આ કિંમતો કાર્પેટ એરિયાને આધારિત છે. દિલ્હી-NCRમાં રહેણાંક મિલકતોની કિંમતમાં સૌથી વધુ 10 ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો. ક્રેડાઈ, કોલાયર્સ ઈન્ડિયા અને ડેટા એનાલિટિક ફર્મ લાઈસિસ ફોરસ દ્વારા જારી કરાયો છે.

આગામી સમયમાં સેલ્સ વોલ્યૂમ વધી શકે

રિપોર્ટમાં લાયસિસ ફોરસના એમડી પંકજ કપુરે કહ્યું હતું કે, કિંમતો રેન્જ બાઉન્ડ રહેવાની શક્યતા છે. EMI ડિસ્કાઉન્ટની સ્કીમ તેમજ સતત વધતા વ્યાજદરોનો અત્યારે રિયલ્ટી ડેવલપર્સ ફાયદો ઉઠાવી રહ્યા છે અને આગામી સમયમાં સેલ્સ વોલ્યુમમાં વધારો થવાની સંભાવના છે.

જાહેર નોટીસ

રજી. ડીસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા અને સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ સાવલીના મોજે ગામ ગરધીઆ બ્લોક નં. ૨૩ જુનો સર્વે નંબરઃ ૩૧ અને સીટી સર્વે નં. NA ૨૩ વાળી જમીનનુ ક્ષેત્રફળ ૨૯૭૩ ચો.મી., તે જમીન ઔદ્યોગીક હેતુ માટે મે. ઓટો સ્ટ્રેપ ઈન્ડીયાના પ્રોપરાઈટર શ્રીમતી પ્રતિમાં વશિષ્ઠ નાએ તા. ૧૬/૦૬/૧૯૯૪ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધણી ક્રમાંકઃ ૫૩૦ થી શ્રી હરિભાઈ મોરાભાઈ પટેલનાઓ પાસેથી વેચાણ રાખેલ હતી અને ત્યારબાદ સદર આખી જમીન પૈકી આશરે ૧૪૦૦ ચો.મી. વાળી જમીન તા. ૨૧/૦૭/૧૯૯૫ ના રોજ નોધણી ક્રમાંક-૫૮૯ થી શ્રી સુપર્ણા મનીષ ગોએલ ઉર્ફે સુપર્ણા વશિષ્ટ નાઓએ વેચાણ આપેલ અને ત્યાર બાદ તેમના પાસેથી તારીખ : ૨૭/૦૮/૨૦૦૪ ના રોજ વેચાણ દસ્તાવેજ નોધણી ક્રમાંકઃ ૫૭૭ થી મે. ઓટો સ્ટ્રેપ ઈન્ડીયા નામની ભાગીદારી પેઢીએ પાછી વેચાણ રાખેલ છે. જ્યારે બાકી રહેલ ૧૫૯૩ ચો. મી. જમીન મે. ઓટો સ્ટ્રેપ ઈન્ડીયા એ નામની પ્રોપરાઈટર ફર્મને ભાગીદારી પેઢી માં ફેરવતા રાજન વશિષ્ટ, તુષાર શાહ અને સોનલબેન શાહ ભાગીદાર બનેલા, પરંતુ હાલમાં મે. ઓટો સ્ટ્રેપ ઈન્ડીયા નામની ભાગીદીરી પેઢીના માત્ર બે જ ભાગીદાર ૧. તુષાર સુધીરભાઈ શાહ તથા ૨. સોનલબેન તુષારભાઈ શાહ છે. આમ સદરહુ આખી જમીન મે. ઓટો સ્ટ્રેપ ઈન્ડીયા નામની ભાગીદારી પેઢીના નામે ચાલે છે તેમ જણાવી સદરહું મિલકત અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ માંગેલ હોય હાલની નોટીસ આપેલ છે જેથી સદરહું ઉપરોકત દર્શાવેલ મિલકતમાં કોઇ પણ ઇસમ, સંસ્થા, બેન્ક વિગેરેનો લાગ, ભાગ, ગણોત હક્ક, વારસાઈ હક્ક કે હિત-હિસ્સો, સંબંધ, કબજો, ભોગવટો કે અધિકાર હોય કે કોઇ ના પ્રત્યક્ષ કે પરોક્ષ હક્કો પોષાતા હોય તેઓએ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં પુરાવા સહ વાધાં મોકલી આપવા. સદર મુદ્દતમાં કોઈનાં વાધાં નહિ આવે તો તેઓએ પોતાના હક્કો કાયમી, સ્વેચ્છાએ જતા (વેવ) કરેલા ગણાશે અને અમારા અસીલને ટાઈટલ કલીયરન્સ આપી દેવામાં આવશે. તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

૨૧૪, બી-વીંગ, મોનાલીસા બીઝનેસ સેન્ટર, માંજલપુર, વડોદરા-૧૧. મોબાઈલ.: ૯૮૭૯૫ ૯૮૧૪૦.
અંકુર જે. શાહ
એડવોકેટ

ઈંડિયન બેંક Indian Bank — ALLAHABAD

નિયમ ૮ (એ) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

ફતેગંજ શાખા

નીચે સહી કરનારાએ સીક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ તેમજ કલમ ૧૩(૧૨) ના નિયમ ૮ અને ૯ ની સાથે વાંચતા સીક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ મળેલા અધિકારો હેઠળ ના અધિકૃત અધિકારી ઇન્ડીયન બેંક ફતેગંજ શાખાની રૂઇએ નીચે જણાવેલા બાકી કરજદાર મે.ઈસ્ટ પેસીફીક એન્ટરપ્રાઇઝ (માલીક પ્રતીક કુમાર ઝા) અને ગેરંટર શ્રી અશોકકુમાર ઝા ને ડીમાન્ડ નોટીસ તા.૨૦-૦૫-૨૦૨૨ પાઠવીને નોટીસ માં બાકી ખાતેદાર સામે દર્શાવેલી રકમ રૂ.૧૯,૦૬,૩૮૬.૨૯/- (રૂ. ઓગણીશ લાખ છો હજાર ત્રણસો છ્યાશી અને ઓગણત્રીશ પૈસા પુરા) ઓસીસી સુવિધા ધરાવતા એકાઉન્ટ નં. ૬૪૧૭૨૦૨૯૬૭ માટે, નોટીસમાં બતાવ્યા મુજબ વ્યાજ ની સૂચના જારી કર્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની મુદતમાં પરત ચૂકવણી કરવા જણાવ્યું હતું.

કરજદાર નીચે જણાવેલી રકમોની પરત ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આ સાથે બાકી કરજદાર અને નાગરિકને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અત્રે આવેલા કોષ્ટકમાં દર્શાવેલી મિલકતનો કબજો ઉપર જણાવેલા નિયમોના નિયમ નંબર ૮ અને ૯ ને સબંધીત એક્ટની ૧૩ની પેટા કલમ (૪)ની સાથે વટહુકમ એક્ટ વાંચતા પ્રાપ્ત થતી સત્તાઓ અનુસાર કબજો તા. ૧૨ ઓગસ્ટ ૨૦૨૨ ના રોજ લીધો છે.

ખાસ કરીને કરજદાર અને જાહેર જનતાને સદર મિલકત અંગે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે. અને સદર મિલકતને લગતો કોઈપણ વ્યવહાર ઈન્ડીયન બેંક ની રકમ રૂ.૧૯,૦૬,૩૮૬.૨૯/- (રૂ. ઓગણીશ લાખ છો હજાર ત્રણસો છ્યાશી અને ઓગણત્રીશ પૈસા પુરા) ઓસીસી સુવિધા ધરાવતા એકાઉન્ટ નં. ૬૪૧૭૨૦૨૯૬૭ માટે અને વ્યાજ લાગુ.

"અમે સરફેઝી એક્ટની કલમ ૧૩(૮)ની જોગવાઈ અને ત્યા ઘડવામાં આવેલ નિયમો તરફ ધ્યાન દોરીયે છીએ જે હેઠળ સીક્યોરીટીઝ પર તમારા રીડેમ્પશનના અધિકારીઓ સાથે વ્યવહાર કરે છે."

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

અશોકકુમાર આર. ઝા (ગેરંટર) ની બ્લોક નં. બી-૧૫ ક્ષેત્રફળ ૧૨૮૦ સ્કે.ફુટ (પ્લોટ એરીયા) અને ૮૬.૯૮ સ્કે.મીટર (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + ફસ્ટ ફ્લોરનો કારપેટ એરીયા) જે રામનગર કો.ઓપ.હા.સો.લી. મહેસાણા નગર પાસે, નિઝામપુરા, વડોદરા જે સ્થિત રે.સ.નં.૧૧૩ તેનો ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૧૫ થી ૨૩૦, ટીપી સ્કીમ નં.૧૨ જે ગામ સમા, તા. અને જીલ્લો વડોદરા તેનો સીએસ નં. ૩૪૮/પી છે જેની ચતુઃસીમા પૂર્વે : બ્લોક નં.બી-૧૭,પશ્ચિમેઃસોસાયટી રોડ,ઉત્તર : સોસાયટી રોડ, દક્ષિણેઃ બ્લોક નં.બી-૧૬.

તારીખ : ૧૨-૦૮-૨૦૨૨ સ્થળ : વડોદરા — અધિકૃત અધિકારી, ઈન્ડીયન બેંક

ઈંડિયન બેંક Indian Bank — ALLAHABAD

નિયમ ૮ (એ) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

ફતેગંજ શાખા

નીચે સહી કરનારાએ સીક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ તેમજ કલમ ૧૩(૧૨) ના નિયમ ૮ અને ૯ ની સાથે વાંચતા સીક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ મળેલા અધિકારો હેઠળ ના અધિકૃત અધિકારી ઇન્ડીયન બેંક ફતેગંજ શાખાની રૂઇએ નીચે જણાવેલા બાકી કરજદાર શ્રી અરોબિન્દુ બિશ્વનાથ માલ અને શ્રીમતી શર્મિષ્ઠા અરોબિન્દુ માલ એ ડીમાન્ડ નોટીસ તા.૦૬-૦૪-૨૦૨૨ પાઠવીને નોટીસ માં બાકી ખાતેદાર સામે દર્શાવેલી રકમ રૂ.૪૧૮૫૨૭/- (રૂ. ચાર લાખ અઢાર હજાર પાનસો સત્યાવીશ પુરા) હોમ લોનનો એકાઉન્ટ નંબર ૬૦૩૨૧૭૬૭૫૭ અને રૂ. ૪૭૭૮૬૬/- (રૂ.ચાર લાખ સીત્યોતેર હજાર આઠસો છાસઠ પુરા) હોમ લોન + એકાઉન્ટ નં. ૬૯૩૫૭૧૨૬૬૧ માટે, નોટીસમાં બતાવ્યા મુજબ વ્યાજ ની સૂચના જારી કર્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની મુદતમાં પરત ચૂકવણી કરવા જણાવ્યું હતું.

કરજદાર નીચે જણાવેલી રકમોની પરત ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, આ સાથે બાકી કરજદાર અને નાગરિકને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અત્રે આવેલા કોષ્ટકમાં દર્શાવેલી મિલકતનો કબજો ઉપર જણાવેલા નિયમોના નિયમ નંબર ૮ અને ૯ ને સબંધીત એક્ટની ૧૩ની પેટા કલમ (૪)ની સાથે વટહુકમ એક્ટ વાંચતા પ્રાપ્ત થતી સત્તાઓ અનુસાર કબજો તા. ૧૨ ઓગસ્ટ ૨૦૨૨ ના રોજ લીધો છે.

ખાસ કરીને કરજદાર અને જાહેર જનતાને સદર મિલકત અંગે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે. અને સદર મિલકતને લગતો કોઈપણ વ્યવહાર ઈન્ડીયન બેંક ની રકમ રૂ.૪૧૮૫૨૭/- (રૂ. ચાર લાખ અઢાર હજાર પાનસો સત્યાવીશ પુરા) હોમ લોનનો એકાઉન્ટ નંબર ૬૦૩૨૧૭૬૭૫૭ અને રૂ. ૪૭૭૮૬૬/- (રૂ.ચાર લાખ સીત્યોતેર હજાર આઠસો છાસઠ પુરા) હોમ લોન + એકાઉન્ટ નં. ૬૯૩૫૭૧૨૬૬૧ અને વ્યાજ લાગુ.

અમે સરફેઝી એક્ટની કલમ ૧૩(૮)ની જોગવાઈ અને ત્યા ઘડવામાં આવેલ નિયમો તરફ ધ્યાન દોરીયે છીએ જે હેઠળ સીક્યોરીટીઝ પર તમારા રીડેમ્પશનના અધિકારીઓ સાથે વ્યવહાર કરે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ફ્લેટ નં. બી-૩૦૨, ૩ જા માળે, ક્ષેત્રફળ ૫૬.૬૦ સ્કે.મીટર (એસબીએ) અને ૧૮.૩૯૫ સ્કે.મીટર (જમીન અને કોમન પ્લોટ અને રોડ વિભાજીત સરખાભાગે) રૂદ્રા કોમ્પ્લેક્ષ, નાની શાક માર્કેટ, બરાનપુરા, વડોદરા જે સ્થિત સીટી સર્વે નં. ૧૭/૩/એ અને ૧૭/૩/બી ટીકા નં.૫/૩ જે વાડી વિભાગ, વડોદરા જેની ચતુઃસીમા પૂર્વે : મિલ્કતનો સીએસ નં. ૧૨૩/૧, પશ્ચિમે : ફ્લેટ નં. એ-૨૦૧, ઉત્તર : કોમન પેસેજ અને ઓટીએસ અને ફ્લેટ નં. સી-૩૦૩, દક્ષિણે : રોડ.

તારીખ : ૧૨-૦૮-૨૦૨૨ સ્થળ : વડોદરા — અધિકૃત અધિકારી, ઈન્ડીયન બેંક

ICICI Home Finance

કોર્પોરેટ ઓફીસ : આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડ, આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસી ટાવર,અંધેરી કુરલા રોડ, અંધેરી (ઈસ્ટ), મુંબઈ-૪૦૦ ૦૫૯, ઈન્ડિયા

બ્રાંચ ઓફીસ : આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડ, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૩૧૭, ઓરીઓન આર્કેડ કોમ્પલેક્ષ, આઈનોક્સ મલ્ટીપ્લેક્સની બાજુમાં, ઝાડેશ્વર, ભરૂચ-૩૯૨ ૦૦૧.

(જુઓ નિયમ ૮ (૬) ની જોગવાઈ)

સ્થાવર સંપત્તિના વેચાણ માટેની નોટીસ

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના રૂલ્સ ૮ (૬) હેઠળ સ્થાવર અસ્કયામતનું ઈ-ઓકશન વેચાણ નોટીસ

કરજદારો અને જામીનદારોને સામાન્ય જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મળેલ સત્તાની રૂએ આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડની બાકી માટે નીચે જણાવેલ અસ્કયામત અધિકૃત અધિકારી દ્વારા પ્રત્યક્ષ કબજો લેવામાં આવેલ છે. નીચે સહી કરનાર જ્યાં છે જેમ છે અને જે છે એ આધારે અહીં નીચે સંક્ષિપ્તમાં જણાવેલ સ્થાવર મિલકતની વેચાણ કરવા ઓફર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

અનુ નં. (એ)	દેવાદાર/રો, સહદેવાદાર/રો જામીનદારોના નામ/ લોન એકાઉન્ટ નંબર (બી)	ટાંચમાં લીધેલ મિલકતની વિગત (સી)	બાકીની રકમ ₹ માં (ડી)	અનામત કિંમત (₹ માં) / જમા કરાવવાની બાનાની રકમ (₹ માં) (ઈ)	મિલ્કત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય (એફ)	હરરાજીની તારીખ અને સમય (જી)
૧.	અકબર અલી (દેવાદાર) નઝમા ખાતુન અકબર અલી (સહ-દેવાદાર) લોન એકાઉન્ટ નં. LHBRH00001294636	આર. એસ. નં-૧૯૨/૧, ૧૯૨/૨, ૧૯૧/૩, ૧૯૦, એ-૧૫૩, મંગલદિપ રો હાઉસ, રાજપીપળીયા રોડ, ગામ સારંગપુર, તા. અંકલેશ્વર, જી. ભરૂચ	₹ ૧૧,૭૫,૨૯૧/- (૦૫ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૨)	₹ ૧૩,૧૫,૭૦૦/- / ₹ ૧,૩૧,૫૭૦/-	૧૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૦૦- બપોરે ૦૩:૦૦	૨૦ સપ્ટેમ્બર, બપોરે ૦૨:૦૦ બપોરે ૦૩:૦૦

ઓનલાઈન હરરાજી અમારી ઓક્શન એજન્સી 'ગ્લોબ ટેક' ની વેબસાઈટ (URL Link-/https://BestAuctionDeal.com) પર યોજાશે. ગીરો મુકનારને ૧૯-૦૯-૨૦૨૨ના સાંજે ૦૫-૦૦ વાગ્યા સુધી બાકી રકમ તથા તેના પરનું વ્યાજ ભરી જવા માટે છેલ્લી તક છે જો તેમ નહી થાય તો ગીરો મિલ્કત તેના નક્કી કરવામાં આવેલ કાયક્રમ મુજબ વેચી દેવામાં આવશે.

ઈચ્છુક બીડરોએ ઉપરોક્ત જણાવેલ બાનાની રકમ જે કોલમ નં. (ઈ)માં જણાવેલ છે તે રકમ આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડ, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૩૧૭, ઓરીઓન આર્કેડ, કોમ્પલેક્ષ, આઈનોક્સ મલ્ટીપ્લેક્સની બાજુમાં, ઝાડેશ્વર, ભરૂચ-૩૯૨ ૦૦૧ તે ૧૯-૦૯-૨૦૨૨ બપોરે ૦૪-૦૦ વાગ્યા પહેલા મળે તે રીતે જમા કરાવવી. જો ઈચ્છુક બીડરો અનિવાર્ય કારણોસર તેમની ઓફર ઉપરોક્ત જણાવેલ ટાઈમ દરમ્યાન મોકલી ન શકે તો ટેન્ડર દસ્તાવેજની સહી કરેલી કોપી આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડ, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૩૧૭, ઓરીઓન આર્કેડ, કોમ્પલેક્ષ, આઈનોક્સ મલ્ટીપ્લેક્સની બાજુમાં, ઝાડેશ્વર, ભરૂચ-૩૯૨ ૦૦૧ ખાતે ત્યારે જ અથવા ૧૯-૦૯-૨૦૨૨ના રોજ સાંજે ૦૫-૦૦ વાગ્યા પહેલા રજૂ કરવાની રહેશે. ઈએમડી, ડીડી, નેશનલાઈઝ અથવા શીડયુલ બેંકનો આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લીમીટેડ-ઓકશન નામનો અને ભરૂચ ખાતે ચુકવણી થાય તેવો હોવો જોઈએ.

નિરીક્ષણ, હરરાજીની શરતો અને નિયમો, ટેન્ડર્સ સુપ્રત કરવા, વિગેરે અંગેની વધારે સ્પષ્ટતા માટે આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ લીમીટેડના મોબાઈલ નં. ૭૦૨૧૦૭૨૮૬૯ ઉપર સંપર્ક કરવો. અને અમારા સેલ્સ અને માર્કેટીંગ પાર્ટનર નેક્સજેન સોલ્યુસન્સ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ.

સત્તાવાર અધિકારીને કોઈપણ બીડ રદ કરવાનો કોઈપણ પ્રકારના કારણ આપ્યા વિના રદ કરવાનો અબાધિત અધિકાર છે.

વેચાણની શરતો અને નિયમોની વધારે માહિતી જોઈતી હોય તો આઈસીઆઈસીઆઈ બેંક લીમીટેડની વેબસાઈટ https://www.icicihfc.com/ પર જવું

તારીખ : ૧૭-૦૮-૨૦૨૨
સ્થળ : ભરૂચ
અધિકૃત અધિકારી,
આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ