इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेड

सीआयएन : एल२४१३३एमएच१९९६पीएलसी१९७८५७
नोंदणीकृत कार्यालय : ५०२ए, प्रथमेश, रघुवंशी मिल्स कंपाउंड,
सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प), मुंबई ४०० ०१३.
दूर. क्र. ९१-२२-२४९१-२१२३, **फॅक्स :** ९१ २२-२४९०-३१२३
वेबसाइट : www.itlindia.com, **ईमेल :** intrasoft@itlindia.com

२७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संबंधात माहितीकरिता भागधारकांना सूचना, ई-मतदान, बुक क्लोजर व ई-मेल/ बँक खाते व कर कपात फॉर्म नोंदणीकरण

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ व कंपनी कायदा, २०१३ च्या संबंधित तरतूद व एमसीए सर्क्युलर्स अनुपालन कंपनीच्या सभासदांची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व्हीसी/ ओएव्हीएम यांच्या मार्फत मंगळवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२२ रोजी दु. ३.०० वा. एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसायावर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित केली आहे.

कोविड-१९ महामारीच्या कारणामुळे मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय (एमसीए) यांच्या अंतर्गत सर्क्युलर क्र. २० दिनांक ५ मे, २०२० रोजी व सर्क्युलर क्र. १४ दिनांक ८ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. १७ दि. १३ एप्रिल, २०२० व सर्क्युलर क्र. २१ दि. ०८ डिसेंबर, २०२१ व संबंधित सर्क्युलर क्र. ०२ व ०३ दि. ०५ मे, २०२२ (यापुढे एकत्रितरित्या एमसीए सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) सभेच्या ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीविना व्हीसी वा ओएव्हीएम मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित केली आहे.

वित्तीय वर्ष २०२१-२०२२ करिता वार्षिक अहवालासह वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना सर्व सभासदांना ईलेक्ट्रॉनिकली त्यांच्या ईमेल आयडीवर वर्ष २०२२ मध्ये सेबी दि. १३ मे, २०२२ रोजी जारी सर्क्युलर्स व एमसीए सर्क्युर सहवाचन कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्ससह नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर पाठवावे. सभासदांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी त्यांचे डिमॅट खाते/ फोलिओ क्र. यांच्यासह अद्ययावत करावे. सभासद जे एजीएम/ ईईमेल द्वारे काही चौंकशी असल्यास सदर उत्तर कंपनीसह एजीएमच्या पूर्व ७ दिवस अघोदर intrasoft@itlindia.com वर विनंती पाठवून त्यांच्या पत्त्यावर संबंधित माहिती व खाते प्राप्त करणयास इच्छुक आहेत.

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वित्तीय वर्ष २०२१-२०२२ करिता वार्षिक अहवाल व सामान्य वार्षिक सभेची सूचना कंपनीची वेबसाइट www.itlindia.com व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट अर्थात नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. व बीएसई लि. यांच्या वेबसाइट वर उपलब्ध आहे. सभासद व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत केवळ सामान्य सर्वसाधारण सभेमध्ये उपस्थित राहू शकतात. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये प्रदानित वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये जोडले जाण्याकरिता माहिती. सभासद कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत कोरमच्या रिनॉकिंगकरिता व्हीसी/ ओएव्हीएम मार्फत सभेमध्ये उपस्थित राहू शकतात.

सेबी सर्क्युलर अनुसार - सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२०/२४२ दिनांक ०९ डिसेंबर, २०२० अनुपालन व अन्य ई-मतदान सुविधा प्रदानित सूची कंपनी, ई-मतदान प्रक्रिया सर्व वैयक्ति डिमॅट खाते धारक यांना सक्षम करतील व मतदान प्रक्रियेच्या एफिशीएन्सीद्वारे वाढविण्याकरिता डिपॉझिटरीज/ डीपीज यांच्या डिमॅट खाते/ वेबसाइट मार्फत लॉग इन क्रेडेंशिअल प्रदान करावे.

परोक्ष ई-मतदान शनिवार, दि. १० सप्टेंबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल व सोमवार, दि. १२ सप्टेंबर, २०२२ रोज सायं. ५.०० वा. संपेल. परोक्ष ई-मतदान मोड्युल सदर खंडामध्ये विहित वेळेनंतर अकार्यरत करण्यात येईल. पुढे सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सभासद/लाभार्थी मालक यांनी व निर्धारक तारीखा अनुसार अहवाल तारीखा अर्थात ०६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी व परोक्ष ई-मतदान मॉड्युल सीडीएसएलद्वारे अकार्यरत करण्यात येईल व मतदान ठरावानंतर मतदान तारीखा व वेळेपश्चात मतदान करता येणार नाही व सभासद आपले मत बदलू शकत नाहीत व दि. ०६ सप्टेंबर, २०२२ रोजी लाभांशाच्या हेतुकरिता निर्धारित करण्यात येईल. सभासद निर्धारित तारखेनुसार परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आधीच मत दिलेले सभासद सभेस उपस्थित राहू शकतात, परंतु त्यांना एजीएमच्या ठिकाणी पुन्हा मत देतायेणार नाही. परोक्ष ई-मतदानाचे स्वरूप व ई-मतदान एजीएमच्या दरम्यान जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी एजीएमच्या ठिकाणी सूचनेमध्ये प्रदानित तपशीलासह त्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नसल्यास त्यांनी नोंदणीकरण करून घ्यावे.

सभासदांचे रजिस्ट्रर व कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स वार्षिक वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या हेतुकरिता बुधवार, दि. ०७ सप्टेंबर, २०२२ ते मंगळवार, दि. १३ सप्टेंबर, २०२२ (दोन्ही समाविष्ट) दरम्यान बंद राहिल व सभेच्या घोषित ठिकाणी लाभाशांच्या प्रदानाकरिता असेल. सभासदांच्या लाभांशाचे प्रदान करण्याकरिता निर्धारित तारीखा अनुसार शेअर्स धारक डिमॅट खाते प्रपत्र दि. ०६ सप्टेंबर, २०२२ असेल. वित्तीय कायदा, २०२० अंतर्गत भागधारक यांच्या हस्ते कर लागू असून भारतीय कंपनी यांच्याकडून लाभांशाचे प्रदान करावे. त्यापुढे, भारतीय कंपनी विहित दर अनुसार कर धारक आहेत. भागधारक यांनी कृपया वित्त कायदा, २०२० पाहावे व सुधारणा करून इनकम टॅक्स कायदा, १९६१ (आयटी ॲक्ट) अंतर्गत लागू कर दर अनुसार सदर वैयक्तिक, न्यास, रहिवासी, गैर - रहिवासी, फोरेन पोर्टफोलिओ इन्वेस्टर्स (अर्थात पेयी) म्हणून कर दर लागू (लागू उप प्रभार व सेस यांच्यासह) विविध कर लागू होतील. टीडीएस २७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनमध्ये विहित असतील.

परमनन्ट अकाउंट क्रमांक (पॅन) हे रहिवासी कर धारक यांच्याकडे पाहिजे व त्यांनी कृपया १५जी/१५एच फॉर्म सादर करावे व लागू कर अनुसार उच्च दरांकरिता भागधारक यांना लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि यांच्यासह नोंदणीकृत नसलेले पॅन व लाभाशांच्या हेतुकरिता लोअर कर दर/ एनआयएल कर यांच्यासह करावे. भागधारक यांनी कृपया आमच्या आरटीए द्वारे प्रदानित लिंकसह त्यांच्या पॅनचे नोंदणीकरण/ वरील घोषणा सादर करावी.

अ-रहिवासी भागधारक (एफपीआयज - वैयक्तिक/ कंपनी/ ट्रस्ट/ बीओआय/एओपी) हे इंडिया व त्यांच्या देशातील रहिवासी यांना आवश्यक दस्तावेज प्रदान करून लाभार्थी दर प्राप्त करू शकातात व नो परमेनेंट स्थापना व लाभार्थी मालकीहक्क घोषणा व/वा कर नोंदणीकरण प्रमाणपत्र (टीआरसी) हे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेमध्ये विहित आहे. अल्टरनेटिव्ह इन्वेस्टमेंट फंडस (एआयएफ) व म्युचुअल फंड्स यांनी सेबी नोंदणीकरण प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे -

कर कपात संबंधात दस्तावेज/ १५जी/१५एच/टीआरसी व अन्य कर संबंधित दस्तावेज यांच्यासह नोंदणीकरण :

सर्व भागधारक यांच्याकरिता : सदर निर्देशित दस्तावेज (जे संपूर्ण आहेत व स्वाक्षरीकृत) त्यांनी यूआरएल https"//linkintime.co.in/formsreg/submission-of-form-15g-15h.html वर दस्तावेज अपलोड करावे. सदर पृष्ठावर त्यांनी त्यांची विनंती खालील माहितीकरिता नियुक्ती करून युजर चा वापर करावा :

- कंपनी सिलेक्ट करावी (ड्रॉपडाउन) • फोलिओ/ डीपी- क्लाएन्ट आयडी • पॅन
- वित्तीय वर्ष (ड्रॉपडाउन) • फॉर्म सिलेक्शन
- जोडलेले दस्तावेज - १ (पॅन) • जोडलेले दस्तावेज २ (फॉर्म्स)

ईमेल आयडी, बँक खाते तपशील यांचे नोंदणीकरण :

जर भागधारक यांनी तंचे ईमेल आयडी आधीच कंपनी/ त्यांचे रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट आरटीए / डिपॉझिटरी यांच्यासह नोंदणीकृत केले आहे त्यांना नोंदणीकृत ईमेल आयडीवर लॉगीन तपशील पाठवावे.

सभासद ज्यांनी स्विकृत दस्तावेजांकरिता त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकरण करण्याकरिता ई-मेल आयडीचे नोंदणीकरण करावे ही विनंती व सर्व सभासद यांनी त्यांचे डीपी यांच्यासह आरटीए यांना आवश्यक ई-मतदानाकरिता लॉगीन क्रेडेंशिअल प्राप्त करावा.

जर भागधारक यांनी कंपनी/ त्यांचे आरटीए/ डिपॉझिटरीज यांच्यासह नोंदणीकृत ईमेल केलेले नसेल तर त्यांनी कृपया खालील निर्देशित लाभाशांच्या स्विकृतीकरिता बँक खाते अपडेट करणे आवश्यक आहे :

१. कृपया आमच्या आरटीए, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड www.linkintime.co.in यांना Investor Services > Email/Bank detail Registration-fill अंतर्गत लॉग इन करावे व आवश्यक दस्तावेज सादर करून अपलोड करावे.

२. डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक :

भागधारक यांनी कृपया डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) व डीपी द्वारे खालील निर्देशित प्रक्रिया अनुसार डिमॅट खात्यामधील बँक तपशील व ईमेल आयडी नोंदणीकरण करावे.

कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी व्हीसी सभेमध्ये लॉगइन करावे, ई-मतदान वा दसतावेज/ ईमेल नोंदणीकरणाकरिता ईमेल instameet@linkintime.co.in intrasoft@itlindia.com पाठवावा वा श्री. राजीव रांजण यांना ०२२-४९१८६१७५ वर संपर्क साधावा.

इन्ट्रासॉफ्ट टेक्नोलॉजीस लिमिटेडकरिता
सही/-
प्रणवेश त्रिपाठी
कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १७ ऑगस्ट, २०२२

जाहीर सूचना

माझ्या अशीलांच्या सूचनेअंतर्गत, मी मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यातील गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सीटीएस क्र. १/१४८ धारक जमिनीवर बांधकामीत प्लॉट क्र.२२, ३री क्रॉस लेन, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ येथे स्थित द सुमन तुलसियानी को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या सुमन टॉवर इमारतीमधील अकराव्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ११०२, मोजमापित एकूण ९७० चौरस फीट बिल्ट अप क्षेत्र आणि वरीलसदर सोसायटीमधील शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४२ द्वारे प्रतिनिधित्व विभिन्न क्र. २११ ते २१५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ पूर्ण भरणा शेअर्स सह जोडलेले सर्व त्यांचे हक्कदारी सह सोसायटीच्या सुमन टॉवर च्या तळ मजल्यावरील स्टील्ट कार पार्किंग क्र.२ च्या हक्काच्या संदर्भामध्ये **श्री. अमोल आनंद इनामदार** यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीला वरील सदर मिळकतीचे नामाधिकार किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भामध्ये किंवा विरोधात कोणताही दावा जसे की, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टा, वारसाहक्क, बक्षीस, विश्वस्त, निर्वाह, ताबा, सुविधाधिकार, कर्ज, अग्रीमा किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे मंजुर आदेश किंवा हुकुम किंवा पुरस्कार, न्यायाधिकरण, (महसूल आणि लवाद) किंवा प्राधिकरण किंवा विक्रीचा करार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी सदर निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर या तारखेपासून १० दिवसाच्या आत दावे केलेल्या तशा हक्काद्वारे कागदपत्राच्या प्रतींसह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तसे दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येतील आणि माझे अशील वरील नमूद मिळकतीसह पुढील व्यवहार पूर्ण करतील.

मुंबई: १६ ऑगस्ट, २०२२

एस. रेगो
वकील,
होम-कमिंग,
४७, वरोडा रोड, बांद्रा (पश्चिम),
मुंबई-४०००५०.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मे. कोहिनूर सीटीएनएल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी प्रायव्हेट लि., कंपनीज ॲक्ट अन्वये इन्कॉर्पोरेट, सीआयएन क्र. यु४५२००एमएच२००५पीटीसी१५५८०० ज्यांचे कार्यालय येथे कोहिनूर स्क्वेअर, एन.सी. केळकर रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ यांनी माझ्या अशिलांना माहिम विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. ४६ धारक मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्ह्यातील जंक्शन ऑफ लेडी जमशेदजी रोड, एन.सी. केळकर रोड शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८ येथील टाऊन प्लानिंग स्कीम बॉम्बे सीटी क्र. III (महिम क्षेत्र) चा अंतिम प्लॉट क्र.४६ येथे स्थित कोहिनूर स्क्वेअर अशा ज्ञात इमारतीच्या विंग बी मधील ३७व्या मजल्यावरील रेरा नूसार युनीट क्र.३७०१ मोजमापीत अंदाजे २६८३.६२ चौरस फीट चटई क्षेत्र (कार्यालय) सह २(दोन) कार पार्किंग स्पेस (कार पार्किंग स्पेस) कमर्शिअल कार्यालयाची विक्री आणि/किंवा हस्तांतर करण्याचे मान्य केले आहे. कार्यालय आणि कार पार्किंग स्पेस यांचा यानंतर सदर परिसर असा उल्लेख.

सर्व व्यक्तींना सदर परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, इस्टेट किंवा हितसंबंध जसे की, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भेट, गहाण, प्रतिज्ञा, प्रभार, धारणाधिकार, शेअर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुळवहीवाट, उप-कुळवहीवाट, विश्वस्त, करारनामा, निर्वाह, उत्तराधिकार, वारसाहक्क, कब्जा, देणगी, अंत्यदान, भार जर असल्यास त्यांनी सदर लिखित दस्तावेजीय पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय **१ आणि २, रिद्धी सिद्धी अपार्टमेंट्स, गुरूकुल शाळेसमोर, पंजाब नॅशनल बँक मागे, टिळक रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७** येथे या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर परिसराची विक्री आणि/किंवा हस्तांतर हे तशा दावे किंवा हितसंबंधाच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण केली जाईल, दावे किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते सर्व हेतू आणि इच्छेनूसार त्यागित आणि/किंवा परित्यागित किंवा सोडुन दिल्याचे समजण्यात येतील, त्यानंतर माझे अशील विक्री विलेखाकरीता प्रक्रिया सुरू करतील.

दिनांक १७ ऑगस्ट, २०२२

सही/-
निलेश जोशी
वकील, उच्च न्यायालय

सुरक्षा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड

(यापूर्वीची ओळख सुरक्षा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड)
सीआयएन : **यु७४१२०एम एच२०१५पीएलसी२६८८५७**
नोंदणीकृत कार्यालय : आयटीआय हाऊस, ३६, डॉ आर के शिरोडकर मार्ग, परेल पूर्व, मुंबई - ४०० ०१२ दूरध्वनी क्रमांक : + ९१ २२ ४०२७ ३७९८
फॅक्स : + ९१ २२ ४०२७ ३७००, ईमेल आयडी : pratibha.upadhyay@surakshaarc.com संकेतस्थळ : www.surakshaarc.com

परिशिष्ट IV -ए सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ८ (६) अनुसार

स्थावर मालमत्तेच्या ई लिलावाच्या विक्रीची सूचना

स्थावर मालमत्तेच्या इ लिलावाच्या विक्रीची सूचना स्थावर मालमत्तेच्या इ लिलावाच्या विक्रीची सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (सदरील कायदा) अनुसार तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ८ (६) (सदरील नियम) मधील तरतुदी. याद्वारे आम जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना कळविण्यात येते की, खालील प्रमाणे तपशिलाने नमूद केलेली मालमत्ता जी सुरक्षा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड (संरक्षित धनको) यांच्याकडे तारण ठेवण्यात आली आहे आणि जिचा ताबा संरक्षित धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सुरक्षा एआरसी २० ट्रस्ट यांचे विश्वस्त या अधिकारात घेतला आहे, त्या मालमत्तेची विक्री **''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे'' आणि ''जसे आहे तिथे''** या तत्वावर खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळी, संरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि सहकर्जदार यांच्याकडून येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीकरिता करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा रक्कम यांचा तपशील खालील स्थावर मिळकत (गहाण मिळकत) प्रमाणे तपशिलाने नमूद केल्यानुसार आहे.

कर्जदार / सहकर्जदार / प्रतिभूती प्रदाता यांचे नाव	मालमत्तेचा तपशील	ताबा घेतल्याची तारीख	मागणी सूचना	बोली / ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	इ लिलावाची तारीख आणि वेळ	राखीव किंमत (रु)	इसारा रक्कम (१० %) (रु)	३१ जुलै २०२२ रोजी येणे असलेली रक्कम
१. गीतेश भानुशाली (कर्जदार) २. नरेश बी भानुशाली ३. मीनल के भानुशाली ४ स्नेहा जी भानुशाली ५. दिव्य बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स (सहकर्जदार)	पेंट हाऊस क्रमांक ६०६ बी, ६ वा आणि ७ वा मजला, सिकली पार्क को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्रमांक ५४, सेक १२ बी, कोपरखैरणे, क्षेत्र ११०३ चौरस फूट चटई क्षेत्र आणि टेरेस क्षेत्र ८९८ चौरस फूट चटई क्षेत्र	०४/०३/२०२२	०८/०२/२०१९	११/०५/२०२२	०२.०९.२०२२ वेळ दुपारी १.०० ते २. ००	१,६८,००,०००/- (रुपये एक कोटी अडुसष्ट लाख चोवीस हजार मात्र)	१६,८०,०००/- (रुपये सोळा लाख ऐंशी हजार चारशे मात्र)	५,५५,००,०००/- (अधिक त्यावरील पुढील व्याज आणि आकार ११ एप्रिल २०२२ पासून)

अटी आणि शर्ती :

* लिलावाद्वारे विक्री प्रक्रिया ''ऑनलाईन इ लिलाव / बिडिंग पद्धतीने बँक मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मेसर्स इ प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड - ऑक्शन टायगर मुंबई यांच्याकडून घेण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती श्री रामप्रसाद (मो) + ९० : ०९२६५५६२८२१ / ०९२६५५६२८१८ / ०९३७४५१९७५४ / + ९१ : ६३५२४९०७७३ (ई-मेल)/ ramprasad@auctiontiger.net, दूरध्वनी क्रमांक : ०७९- ६१२००५५९, संकेतस्थळ : https://sarfaesi.auctiontiger.net

* बोलीदार यांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी बोली अर्ज, निविदा प्रपत्र, लिलावाद्वारे विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती यांचा आपल्या बोली सादर करण्याच्या आधी आणि इ लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभाग घेण्याच्या आधी अभ्यास करावा.

* बोली केवळ ऑनलाईन पद्धतीने विहित नमुन्यात आवश्यक त्या तपशिलासह सादर करणे आवश्यक आहे.

इसारा रक्कम भरणा निश्चित केलेल्या राखीव किमतीच्या १० % इतकी आहे आणि ती आरटीजीएस / एनईएफटी / फंड ट्रान्स्फर यांच्या माध्यमातून खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या खात्यात बोली ऑनलाईन सादर करण्याच्या पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे.

तपशील :	
बँकेचे नाव आणि शाखा '' आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लोअर परळ, मुंबई,	**लाभार्थीचे नाव : सुरक्षा एआरसी ०२० ट्रस्ट**
खाते क्रमांक : - ०३९३०५०१२५००	**आयएफएससी कोड : आयसीआयसी ०००३२३**

* बोली रक्कम राखीव किमतीच्या पेक्षा अधिक असणे आवश्यक आहे आणि बोलीदार यांनी आपल्या बोली रु ५०,०००/- च्या पटीत (रुपये पन्नास हजार मात्र) वाढविणे आवश्यक आहे. मालमत्तेची विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांनी निर्धारित केलेल्या राखीव रकमेच्या पेक्षा कमी किमतीला केली जाणार नाही. राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला लावलेली बोली फेटाळण्यात येईल आणि जमा केलेली इसारा रक्कम जप्त करण्यात येईल.

* यशस्वी बोलीदार यांना खरेदी रक्कमेच्या २५ % रक्कम (ज्यात इसारा रकमेचा समावेश आहे आणि जी १० % प्रमाणे वरील प्रमाणे नमूद केल्यानुसार आहे) यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषणा झाल्याच्या दिवशी किंवा त्या तारखेपासून कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवशी भरणा करणे आवश्यक आहे. खरेदी रकमेच्या उर्वरित ७५ % रक्कम संरक्षित धनको यांनी यशस्वी बोलीदारची घोषणा केल्यानंतर १५ दिवसांत किंवा खरेदीदार आणि संरक्षित धनको यांच्यात लेखी स्वरूपात मान्य झालेल्या वाढीव तारखेला भरणा करणे आवश्यक आहे. आणि हा कालावधी तीन महिन्यांच्या कालावधीपेक्षा अधिक असणार नाही.

* अयशस्वी बोलीदार यांनी भरणा केलेली इसारा रक्कम इ लिलाव प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर १५ दिवसांत परत करण्यात येईल.

* विक्री प्रक्रिया ही संरक्षित धनको यांच्या मान्यतेला अधीन राहील. जर खरेदीदार / हमीदार यांनी संरक्षित धनको यांना देणे असलेली रक्कम सेल डीड निष्पादित करण्याच्या आधी अदा केल्यास विक्री प्रक्रिया घेण्यात येणार नाही.

* इच्छूक निविदादार यांना सल्ला देण्यात येतो की त्यांनी स्वतःच्या पातळीवर मालमत्तेची चौकशी स्वतंत्रपणे करावी. वरील प्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेल्या आणि तारण ठेवलेल्या मालमत्तेवर कोणताही भार, लिन, मालमत्ता कर देयक आणि अन्य सरकारी तसेच वैधानिक देयके असल्यास त्याची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी यांची असणार नाही.

* वरील प्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेल्या आणि तारण ठेवलेल्या मालमत्तेची पाहणी **२६ ऑगस्ट २०२२** रोजी सकाळी ११. ०० ते संध्याकाळी ५. ०० या वेळेत इच्छूक पक्षकार / निविदादार यांना प्राधिकृत अधिकारी यांच्या पूर्व परवानगीने करता येईल. कोणतीही बोली / निविदा कोणतेही कारण न देता फेटाळून लावण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे राहील.

* सोसायटीची काही देयके देणे आहे.

* विक्री प्रक्रियेच्या अटी आणि शर्ती पूर्ण झाल्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी यशस्वी खरेदीदार यांच्या नावे ''विक्री प्रमाणपत्र'' जारी करतील. मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, कन्व्हेयन्स, व्हॅट / जीएसटी आदींचा भरणा खरेदीदार यांना करावा लागेल. यशस्वी खरेदीदार यांना प्राप्तिकर कायदा १९६१ मधील तरतुदी ज्यात मूलस्त्रोतातून करकपात जी सदरील स्थावर मालमत्तेच्या खरेदीच्या संदर्भात आहे, त्याची पूर्तता करावी लागेल.

* विक्री प्रक्रिया ही सदरील कायद्यात नमूद केलेल्या अटी आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले नियम तसेच वरील प्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती यांना अधीन असेल.

* यापुढील अधिक माहितीसाठी प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी दूरध्वनी क्रमांक + ९१ ९९२० २१८४०७ येथे संपर्क साधावा.

* अटी आणि शर्ती यांचा सविस्तर तपशील जाणून घेण्यासाठी कृपया निविदा प्रपत्र काळजीपूर्वक वाचावे जे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडून इ मेलच्या माध्यमातून पाठविण्यात येईल. (त्यातील तपशील हा या सूचनेचा भाग समजण्यात येईल)

दिनांक : १७.०८.२०२२ **(प्राधिकृत अधिकारी)**
ठिकाण : नवी मुंबई सुरक्षा असेट् रिकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड

एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

(एनकोर एआरसी)५ वा मजला, प्लॉट क्र. १३७, सेक्टर ४४, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

ई - लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता लिलाव विक्री सूचना.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उल्लेखित स्थावर मिळकत एनकोर एआरसी ईएआरसी-बँक-०२१-ट्रस्टचे ट्रस्टीच्या क्षमतेत कार्यरत (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारीत असून तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे त्याचा सांकेतिक कब्जा घेण्यात आला असून **ए)** श्री ट्रेडको इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार) आणि १) श्री. अमर बैराग्रा, २) श्री. राजरतन बाबुलाल अगरवाल, ३) श्री. पवनकुमार मुंगातुराम बैराग्रा, ४) सौ. निधी राजरतन अगरवाल, ५) बैराग्रा बिल्डर्स प्रा. लि. (यानंतर एकत्रितरित्या हमीदार असा उल्लेख) यांच्याकडून **१०.०८.२०२२** रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले **रु. २२,००,८३,५३१/-** (रुपये बावीस करोड त्र्याऐंशी हजार पाचशे एकतीस मात्र) त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभार **बी)** श्री ट्रेडको इंडिया प्रा. लि. (कर्जदार) आणि १) श्री. अमर बैराग्रा, २) श्री. राजरतन बाबुलाल अगरवाल, ३) श्री. पवनकुमार मुंगातुराम बैराग्रा, ४) सौ. निधी राजरतन अगरवाल, ५) बैराग्रा बिल्डर्स प्रा. लि. (यानंतर एकत्रितरित्या हमीदार असा उल्लेख) यांच्याकडून **१०.०८.२०२२** रोजीचे तारण धनकोकडे थकित असलेले रु. १४,६७,३५,७७३/- (रुपये चौदा करोड सदुसष्ट लाख पस्तीस हजार सातशे त्र्याहात्तर मात्र) त्यासह वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि अन्य लागू खर्च व प्रभारच्या वसुलीकरिता **२१.०९.२०२२** रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे'' या तत्त्वावर ती विकण्यात येणार आहे. तारण मत्तेचे वर्णन सह **राखीव किंमत (राकिं) आणि इसारा अनामत रक्कम (ईअर)** चे तपशिल खालीलप्रमाणे :

तारण मत्ताचे वर्णन	राखीव किंमत (राकिं)	इसारा अनामत रक्कम (रुपयात)
महसूल गाव, मालाड दक्षिण, तालूका बोरिवली, जिल्हा मुंबई उपनगरमध्ये प्लॉट क्र. सी, धारक जुना सर्व्हे क्र. २७१, नवीन सर्व्हे क्र. ५०४ (भाग), सीटीएस क्र. १४०६-ए/२५/११ वर बांधलेले बनारसी हेरिटेज कंडोमिनिअम नावे ज्ञात इमारत, मालाड लिंक रोड, इनऑर्बिट मॉल, राम नगर, मालाड (प), मुंबई ४०००६४ मध्ये बेसमेंट मोजमापित ३०२३.६१ चौ.फू. चटई क्षेत्र, तळमजला मोजमापित २९८४.५९ चौ.फू. चटई क्षेत्र आणि पहिला मजला मोजमापित ४०००६४.	रु. २३,००,००,०००/-	रु. २,३०,००,०००/-

जर इअर भरणा तारीख आणि लिलावाची दिनांक सार्वजनिक सुट्ट्यां दिवशी घोषित झाल्यास दिनांक ही आपोआप लगेचच्या पुढच्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी पुढे घेतली जाईल.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता कृपया तारण धनकोचे संकेतस्थळ म्हणजेच http://www.encorearc.com/ यावर देण्यात आलेली लिंक पहावी.

कोणत्याही स्पष्टीकरण/माहितीकरिता इच्छुक पक्षकारांनी तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना मोबाईल क्र. ९७१२६ ६८५५७/९९९३०२१९४० वर संपर्क करावा किंवा praksh.chaudhary@encorearc.com यावर इमेल करावा.

सही/-
दिनांक : १६.०८.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : गुरुग्राम **एनकोर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड**

सार्थक ग्लोबल लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८५पीएलसी१३६८३५
नोंदणीकृत कार्यालय: ६०९, मजला - ६, वेस्ट विंग, तुलसियानी चेबर्स, नरिमन पॉईट, मुंबई, (महाराष्ट्र)४०००२१, भारत, **संपर्क क्र.** ९८२७५२२१८९
कॉर्पोरेट कार्यालय: १७/१०, फिल्म कॉलनी, आर. एन. टी. मार्ग, इंदोर (म. प्र.) ४५२००१, भारत
संपर्क क्र. ०७३१-४२७९६२६, **ई-मेल :** sgl@sarthakglobal.com, **वेबसाईट:** www.sarthakglobal.com

सदतीसाव्या (३७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (''एजीएम'') सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची सदतीसावी (३७ वी) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही, **१० ऑगस्ट, २०२२** रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडीओ कॉन्फरसिंग (''व्हिसी'') / अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') या दोन मार्गाने **बुधवार, ०७ सप्टेबर, २०२२ रोजी दु. ३.३० वा. (भाप्रवे)** घेण्यात येणार आहे.

निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारे जारी संबंधित सर्क्युलर्सना अनुसरुन कंपनीला एकाच ठिकाणी सभासदाच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएम घेण्याची परवानगी दिलेली आहे.

वरील सदर संबंधित एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा संबंधित डीपॉझिटरी पार्टिसिंपटसकडे ईमेल पत्ते नोंदवलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने **१२ ऑगस्ट २०२२** पाठवण्यात आला आहे. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट **www.sarthakglobal.com** स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईटट **www.bseindia.com** आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेची (सीडीएसएल) ची वेबसाईट **www.evotingindia.com** वर सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल.

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता वेळोवेळी सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २०, सेबी (लिस्टिंग ऑलिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि दि इन्स्टिटयुट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड २ ऑन जनरल मिटिंग्जच्या तरतुदींच्या अनुपालनात

ए) कंपनीने दिनांक **१० ऑगस्ट, २०२२** रोजीच्या ३७ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या ठरावावर इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवला आहे.

बी) दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **रविवार ०४ सप्टेबर, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे)**

सी) दूरस्थ ई-मतदान समाप्तीचा दिवस, तारीख आणि वेळ : **मंगळवार ०६ सप्टेबर, २०२२ रोजी. साय. ५.०० वा. (भाप्रवे)**

डी) ई-मतदानाकरिता कटऑफ तारीख : **३१ ऑगस्ट, २०२२**

ई) ज्या सभासदांनी एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत आणि कटऑफ तारीख म्हणजेच **३१ ऑगस्ट, २०२२** रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत त्यांनी एजीएम सूचनेत नमुद केल्यानुसार ई-मतदानाकरिता माहितीचा अवलंब करणे आवश्यक आहे.

एफ) जे सभासद व्हिसी/ओएव्हिएम मार्फत एजीएमला हजर आहेत आणि दूरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएममध्ये ई-मतदान पध्दतीमार्फत त्यांचा मतदानाचा हक्क वापरणे शक्य होईल.

जी) सभासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की,

i. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल **मंगळवार, ६ सप्टेबर, २०२२ रोजी** सायं. ५.०० वा. नंतर सीडीएसएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल;

ii. ज्या सभासदांनी दूरस्थ ई-मतदानामार्फत अगोदर त्यांचे मतदान केलेले आहे ते एजीएमला हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी हक्कदार नाहीत; आणि

iii. **३१ ऑगस्ट २०२२** रोजीस प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद मतदानासाठी हक्कदार राहतील.

प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी इमेल पत्ते आणि मोबाईल नंबर नोंदवलेले नाहीत ते sgl@sarthakglobal.com येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे ईमेलद्वारे रितसर सही केलेले विनंती पत्र पाठवुन तसे करु शकतात. डिमॅट माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्यांच्या बाबतीत सभासद त्यांच्या डिपॉझिटरीकडे संपर्क करु शकतात आणि डिपीनी सल्ला दिलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डिमॅट खात्यामध्ये त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदवु शकतात.

कंपनीने मोकळ्या आणि पारदर्शक पध्दतीने मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी / पाहण्यासाठी परिनिरक्षक म्हणुन मे. अमित प्रीती ॲण्ड असोसिएटस्, प्रॅक्टीसिंग कंपनी सेक्रेटरीचे श्री. अमित जैन यांची नियुक्ती केली आहे.

कंपनी अधिनियम, २०१३ (अधिनियम) च्या कलम ९१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४२ च्या तरतुदींना अनुसरुन कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही ३७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेकरिता **२७ ऑगस्ट, २०२२ पासून ०७ सप्टेबर २०२२** (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंद राहतील.

परिनिरिक्षकांच्या अहवालासह एजीएमचे मतदान निष्कर्ष वैधानिक वेळेनुसार घोषित करण्यात येतील आणि स्टॉक एक्स्चेंज आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ला सुध्दा कळवण्यात येतील आणि कंपनीच्या वेबसाईटवर सुध्दा दर्शवण्यात येतील.

ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीकरिता तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') चा संदर्भ होवु शकतात आणि ई-मतदान मॅन्युअल हेल्प सेक्शन अंतर्गत www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com कडे ईमेल लिहावा किंवा श्री. राकेश दळवी, सिनि. मॅनेजर, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरॅथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल्स कंपाऊंड, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई ४०००१३ यांना संपर्क करावा किंवा ०२२-२३०५८५४२/४३७ येथे फोन करावा.

ज्या सभासदांना एजीएम पुर्वी किंवा दरम्यान तांत्रिक मदतीची आवश्यकता आहे ते helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे ईमेल पाठवू शकतात किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२५५३३ वर फोन करावा.

मंडळाच्या आदेशानुसार
सार्थक ग्लोबल लिमिटेड करिता
सही/-
दिनांक : १६ ऑगस्ट २०२२ **अंकित जोशी**
ठिकाण : इंदोर **कंपनी सेक्रेटरी**

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद.कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड,
परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. दूर: (०२२) ४७१८९९९९;
संकेतस्थळ:www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com;

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या खात्यासमोरील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** च्या येथे वरील नमूद करण्यात आलेल्या रकमेच्या भाराधीन राहील, कर्ज करारानुसार त्यावरील व्याज आणि रकमेकरिता. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	एलएक्सपीएएन००४१६-१७००३३२०८ मितेश मुकेश मैशेरी आणि उर्वी मितेश मैशेरी	**०८-०४-२०२२** **करीता रू. २०१९२७५/-**	**११-०८-२०२२**	फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २, कचरू भवन, म्हात्रे नगर, रजाजी पाथ, डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१
२	एलएक्सटीआयटी००३१६-१७००४८९८८ प्रशांत विजय वाशेनिकर आणि शीतल प्रशांत वाशेनिकर	**०८-०५-२०२२** **करीता रू. १४३०६४४/-**	**११-०८-२०२२**	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, स.क्र. २०/५, गाव अझादे, गौरी परशुराम अपार्टमेंट, डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०१.
३	एलएक्सपीएएल००४१७-१८००६६५७३ रामसुरत रामकरण यादव आणि गुडिया रामसुरत यादव	**०८-०५-२०२२** **करीता रू. ९१३२३६/-**	**११-०८-२०२२**	फ्लॅट क्र. ३०३/बी, ३रा मजला, आदर्श अपार्ट. मान, बोईसर (पूर्व), जि. पालघर, महाराष्ट्र ४०१५०१.
४	एलएक्सव्हीआयआर००३१६-१७००३३६३३ नारायणसिंग रघुविर राठोड आणि गोवर्धनसिंग रघुविर राठोड	**०८-०५-२०२२** **करीता रू.** **२०५३५८९/-**	**१२-०८-२०२२**	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, ई-विंग, शकुंतला, सृष्टी गाव, निळजे, डोंबिवली, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०२.

ठिकाण: महाराष्ट्र **सही/-**
दिनांक: १७.०८.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी,**
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. **(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)**

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, भारत.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, विकाश गॅलेक्सी, १ला मजला, दुकान क्र.१०३ व १०४, सानेवाडी, रेल्वे स्टेशन रोड, बदलापूर(प), महाराष्ट्र ४२१५०३

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, कार्यालय २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टाक्का रोड, पनवेल पश्चिम-४१०२०६

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, कार्यालय क्र. २०१, सी. एस. क्र. १३६०४/८०, सिद्धिविनायक हाऊस, हॉटेल ॲम्बेसेडर जवळ, सांगली मिरज रोड, सांगली - ४१६४१६

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, स. क्र २८३/१, ए, अंतिम प्लॉट क्र.- २९, उप प्लॉट क्र.-१, रादिका रोड, करंजे टर्फ, सातारा- ४१५००२

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, सोनावणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप मागे, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातुर-४१३५१२.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र.१०१, प्लॉट क्र. १५९, मनोहर स्पेस लॅन्ड्मार्क्स, समथ नगर, औरंगाबाद-४३१००१.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २ रा मजला, कानाले प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर ४१३००१

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, सीटी सर्वे क्र. १९७६बी/१+२ इंडिया गॅरेज, साऊथ वेस्टर्न कॉर्नर, इंडिया प्लाझा कॉम्पलेक्स चा १ला मजला, जिल्हा पेठ स्वातंत्र्य चौक, जळगाव-४२५००१

[नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा]

स्थावर मत्तेच्या विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकत ही तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती येथे खालील दिलेल्या सक्षिप्त तपशिलानुसार ''जे आहे जेथे आहे,'' ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सहकर्जदार/ हमीदार यांचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	काही असल्यास ज्ञात भारांसह तारण मत्तेचा तपशील	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	कैलास जानू दिघे (कर्जदार) सुमन जे दिघे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१२८९८९४	फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, तुळशी आश्रय सीएचएसएल, ध्रुव रेसिडेन्सी जवळ, पाषाणे गाव रस्ता वांगणी पश्चिम-४२१ ५०३.	रु. १७,१०,९६३/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. १३,८२,४००/- रु. १,३८,२४०/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
२.	विश्वास वामन मोरे (कर्जदार) वैष्णवी विश्वास मोरे (सह-कर्जदार) एलएचएएनई००००१३१२०२२/ एलएचएएनई००००१३१२०२१	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, कृष्णा क्लासिक सीएचएसएल, प्लॉट क्र.- २८, सेक्टर ३४बी, पोद्दार जंबो किड्स जीएस जवळ, योजना खारघर, नवी मुंबई-४१०२२१.	रु. ४३,४७,१३१/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. ४६,३५,०००/- रु. ४,६३,५००/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
३.	दत्तात्रय सदाशिव कदम (कर्जदार) भाग्यश्री दत्तात्रय कदम (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएसएलआय००००१२९९०००	सीटीएस क्र. १४२ मालभाग/ बुधगाव ता.-मिरज, जिल्हा-सांगली, महाराष्ट्र	रु. १६,९४,७४२/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. २८,८०,०००/- रु. २,८८,०००/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
४.	सारिका रामदास पवार (कर्जदार) मावडी रामदास पवार (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएसआरए००००१२७३८४०	प्लॉट क्र. ५३ गट क्र. १५३ १, मनोरथ नगरी, जिल्हा-सातारा, राज्य-महाराष्ट्र	रु. ८,६७,६५०/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. ३,९२,०००/- रु. ३९,२००/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
५.	विजय राजाराम शिंदे (कर्जदार) प्रतिभा विजय शिंदे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएसएलआय००००१३६१२२९	प्लॉट क्र. १६, गट क्र. २० १ ए १ बी, आरग येथे प्रस्तावित निवासी बंगला, तालुका मिरज, जिल्हा सांगली ४१६४१० राज्य- महाराष्ट्र	रु. ७,०१,३१४/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. १८,७२,८००/- रु. १,८७,२८०/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
६.	मुल्ला जाहेद हमीद (कर्जदार) नाजिया जाहेद मुल्ला (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएलएटी००००१३२१३७०	एस. क्र. १९८ ३ प्लॉट क्र. ७३, टाऊन-ओमरगा, तालुका-ओमरगा, जिल्हा-उस्मानाबाद, राज्य-महाराष्ट्र-४१३६०७	रु. ६,३६,७५८/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. ६,२७,९७२/- रु. ६२,७९७/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
७.	राजेशकुमार गोरखनाथ राय (कर्जदार) रिंकी राजेशकुमार राय (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएयुआर००००१२८६७१०	प्लॉट क्र. ४१९, सेक्टर-४१, गट क्र. २०१, शेंद्रा जहांगीर, औरंगाबाद-४३१००७	रु. ११,६२,२२३/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. १३,१६,२५०/- रु. १,३१,६२५/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
८.	विष्णु नरसप्पा सानेपगुल (कर्जदार) विनोदिनी दानियाल पिल्ले (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएसएचआर००००१२९९५७७	गट क्र. २८ प्लॉट क्र. १२, शहर- सोलापूर, तालुका-उत्तर सोलापूर, जिल्हा-सोलापूर, राज्य-महाराष्ट्र-४१३००४	रु. ४,१०,९४१/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. ४,६६,६५०/- रु. ४६,६६५/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
९.	मोहम्मद याकुब उस्मान शेख (कर्जदार) मेहजबीन याकुब शेख (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएयुआर००००१३२२४५१	प्लॉट क्र. सी-३४, भाग-सी, गट क्र. १४१, साई निवारा, गंगापूर, जहांगीर, औरंगाबाद-४३१००१	रु. १८,४१,५७३/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. १०,१२,५००/- रु. १,०१,२५०/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
१०.	चेतन विनायक पाटील (कर्जदार) निर्मलाबाई विनायक पाटील (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचजेएलएन००००१३७५७५३	प्लॉट क्र. १४, एस. क्र. १९३/१/ ए/२/१बी, तापी रिजन्सी, शिरुड, चाफुली, कुकडेल शिवार, शहादा पोस्ट, तह-शहादा, जिल्हा-नंदुरबार.	रु. ११,९७,२९०/- (०५ ऑगस्ट, २०२२ रोजीस)	रु. १२,६२,२४०/- रु. १,२६,२२४/-	१४ सप्टेंबर, २०२२ स. ११:००- दु.०३:००	२० सप्टेंबर, २०२२ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००

ऑनलाईन लिलाव हा आमची लिलाव एजन्सी ऑक्शन टायगर यांची वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. गहाणवटदार/नोटीसी यांना **१९ सप्टें, २०२२ रोजी सायं. ५.०० वा.** पूर्वी एकूण थकबाकीसह त्यावरील पुढील व्याज चुकते करण्याची अंतिम संधी देण्यात येते, अन्यथा सदर तारण मत्ता वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांना **१९ सप्टें, २०२२ रोजी** किंवा पूर्वी सायं. **०४.०० वा.** पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** विकाश गॅलेक्सी, १ला मजला, दुकान क्र.१०३ व १०४, सानेवाडी, रेल्वे स्टेशन रोड, बदलापूर(प), महाराष्ट्र ४२१५०३

आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) ने (रकाना ई मध्ये उल्लेखित) सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, संभाव्य बोलीदारांना वरील नमुद वेळेनुसार त्यांचा प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास **१९ सप्टें, २०२२ रोजी** किंवा पूर्वी सायं. **०५.०० वा.** पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,** विकाश गॅलेक्सी, १ला मजला, दुकान क्र.१०३ व १०४, सानेवाडी, रेल्वे स्टेशन रोड, बदलापूर(प), महाराष्ट्र ४२१५०३

येथे निविदा दस्तावेजांची सही केलेली प्रत सादर करु शकतात. इसारा अनामत रक्कम डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) हा **बदलापूर(प), नंदुरबार, जहांगीर, सोलापूर, उस्मानाबाद, सांगली** येथे देय **''आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-ऑक्शन''** च्या नावे राष्ट्रियकृत/शेड्युल बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी व शर्ती किंवा निविदाच्या सादरीकण करिता पुढील कुठल्याही स्पष्टीकरण करिता कृपया **७०२१०७२८६९ आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड किंवा आमचे सेल्स अॅन्ड मार्केटिंग पार्टनर नेक्सेन सॉल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना** ला संपर्क करावा.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी राखून ठेवले आहेत.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया आयसीआयसीआय बँकची वेबसाईट **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: ऑगस्ट १७, २०२२ **प्राधिकृत अधि कारी**
ठिकाण: नंदुरबार, जहांगीर, सोलापूर, उस्मानाबाद, सांगली **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

MASTER CHEMICALS LIMITED

CIN:L99999MH1980PLC022653
Regd. Office:- 25-28, Floor 2nd, Plot No. 209, Atlanta Building, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021.

Extract of statement of un-audited results for the quarter ended 30th June, 2022

(Rs in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2022	Quarter ended 31.03.2022	Quarter ended 30.06.2021	Year ended 31.03.2022
1.	Total income from operations (net)	-	-	-	-
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(4.48)	(8.62)	(4.54)	(21.93)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(4.48)	(8.62)	(4.54)	(21.93)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(4.48)	(8.62)	(4.54)	(21.93)
5.	Total comprehensive income/(Loss) for the period	(4.48)	(7.70)	(4.54)	(21.02)
6.	Equity Share Capital	24.50	24.50	24.50	24.50
7.	Reserves (excluding Revaluation reserve as shown in the Audited Balance sheet of previous year)				(25.97)
8.	Earnings Per Share (of Rs 10/- each)				
	Basic :	(1.83)	(3.14)	(1.85)	(8.58)
	Diluted:	(1.83)	(3.14)	(1.85)	(8.58)

Note: The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter ended **30th June, 2022**, filed with the Bombay Stock Exchange, under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial Results for the quarter ended **31st March, 2022** is available on the website of the Exchange, **www.bseindia.com** and on the Company's website.

sd/-
(Vipul Agarwal)
Director (DIN- 07135408)

Date: 13.08.2022
Place: Mumbai

Sahara One Media And Entertainment Limited

CIN: L67120MH1981PLC024947
Regd.Office:- 25-28, 2nd Floor, Plot No-209, Atlanta Building, Jamnalal Bajaj Marg, Nariman Point, Mumbai- 400021

Extract of statement of un-audited standalone results for the quarter ended June 30, 2022

(Rs in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	For the quarter ended 30.06.2022	For the quarter ended 31.03.2022	For the quarter ended 30.06.2021	Year ended 31.03.2022
1.	Total income from operations (net)	0.11	0.09	3.00	13.26
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(22.66)	(203.24)	(23.98)	(276.21)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(22.66)	(203.24)	(23.98)	(276.21)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(22.66)	(203.24)	(23.98)	(276.21)
5.	Total comprehensive income/(Loss) for the period	(22.66)	(199.39)	(23.98)	(272.37)
6.	Equity Share Capital	2,152.50	2,152.50	2,152.50	2,152.50
7.	Reserves (excluding Revaluation reserve as shown in the Audited Balance sheet of previous year)				16,084.16
8.	Earnings Per Share (of Rs 10/- each)				
	Basic :	(0.11)	(0.93)	(0.11)	(1.27)
	Diluted:	(0.11)	(0.93)	(0.11)	(1.27)

Note: The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter ended **30th June, 2022,** filed with the Bombay Stock Exchange, under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for the quarter ended **30th June, 2022** is available on the website of the Exchange, **www.bseindia.com** and on the Company's website

Sd/-
(A. K. Srivastava)
Director (DIN- 02323304)

Date: 13.08.2022
Place: Lucknow