PUBLIC NOTICE

Public are hereby informed that our Client intends to purchase the lands described in the Schedule below ("Schedule Properties") totally measuring **12 Acres 35.25 Guntas** from **M/s. Sri Sai Krishna Realtors and Developers**, **2 Acres 6 Guntas** from **Mr. K. Dasaradha Rami Reddy**, **2 Acres 39 Guntas** from **Mr. K. Sri Sai Krishna Chaitanya**

The Owner/s ("Owners") has represented to our Client that he is the absolute owner of the Schedule Properties.

Any person/s having any right, title, interest or claim in the Schedule Properties or any part thereof, in any manner or objecting to such transaction in favour of our Client may, write to the undersigned with requisite documentary evidence within fifteen (15) days from the issuance of this public notice, failing which, our Client shall proceed with the above-mentioned transaction, without any reference to such claim and the same, if any, shall be deemed as waived.

Any other person dealing directly or indirectly with regard to any of the Schedule Properties or in any other manner shall be doing so at their own cost, risk and consequences and our Client shall not be responsible for any such acts.

SCHEDULE PROPERTIES

All that piece and parcel of the immovable properties situated at Nallakadirenahalli village, Nandi Hobli, Chikkaballapura Taluk, Chikkaballapura:

S.No	Sy. Nos	Extent	Bounded on				Status of Property	Owner's Name
			East by	West by	North by	South by		
1	3/2	12 ¼ guntas	Land of Mr. N. L. Channigappa	Land of Mr. Dasaradha Ramireddy	Gramatana	Land in Sy. No. 63/2	Residential conversion	M/s. Sri Sai Krishna Realtors and Developers represented by Managing Director Mr. Kunchala Sri Sai Krishna Chaitanya
2	63/1	02 Acres 11 guntas	Land in Sy. No.3/2	Road	Land in Sy. No. 65	Land in Sy.No. 63/2		
3	63/2	03 Acres 06 guntas	Land in Sy. No. 4	Road	Land in Sy. No.63/1	Land in Sy. No.62 & 5		
4	65/1	01 Acre 20 guntas	Remaining portion of land in Sy. No. 65/1	Land in Sy. No. 65/5	Land in Sy. No. 67	Land in Sy. No. 63/1		
5	65/1	02 Acres 13 guntas	Land in Sy. No. 69	Remaining portion of land in Sy. No. 65/1	Land in Sy. No. 67	Land in Sy. No. 63/1		
6	65/2	02 guntas	Remaining portion of land in Sy. No. 65	Remaining portion of land in Sy. No.65	Remaining portion of land in Sy. No. 65	Remaining portion of land in Sy. No. 65		
7	65/3	01 gunta						
8	65/4	01 gunta						
9	64	01 Acre 01 gunta	Gramtana	Land in Sy. No. 65	Land in Sy. No. 69	Land in Sy. No. 63/1		
10	69	02 Acres 08 guntas.	Land belonging to Mr. Narayanaswamy	Land in Sy. No. 65	Land in Sy. No. 67	Land in Sy. No. 64		
11	61/1	11 guntas	Land in Sy. No. 6	Remaining portion of land in Sy. No. 61	Land in Sy. No. 62/1	Remaining portion of land in Sy. No. 7/3	Agricultural	Mr. K. Dasaradha Rami Reddy.
12	61/2	3 guntas	Land in Sy. No. 61/1	Land in Sy. No. 61/3	Land in Sy. No. 62/1	Remaining portion of Land in Sy. No. 61/3		
13	61/3	32 guntas	Land in Sy. No. 61/2	Land in Sy. No. 61/4	Land in Sy. No. 62/1	Sarkari Nala		
14	61/4	01 Acre	Land in Sy. No. 61/3	Land in Sy. No. 61/10	Land in Sy. No. 62/1	Sarkari Nala		
15	7/2 (Old No. 07)	01 Acre	Land in Sy. No. 7	Land in Sy. No. 61	Land in Sy. No. 7	Sarkari Nala	Agricultural	Mr. K. Sri Sai Krishna Chaitanya
16	62/1 (Old No. 62)	01 Acre 39 guntas	Land in Sy. No. 5 and 6	Remaining portion of land in Sy. No.62	Land in Sy. No. 63	Land in Sy. No. 61		

Date:11.02.2022

Sd/-
Vishal Bhat, Anoma Legal, Bangalore Advocates
First Floor, 695, 9th A Main, Indiranagar, Bangalore -560 038. Ph. 9845562134

UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

ಜಯನಗರ ಶಾಖೆ-0623
#238/35, 9ನೇ ಮೈನ್, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್,
ಜಯನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು-560011, ದೂ: 26633347/22446876,
ಇಮೇಲ್: jayana@ucobank.co.in

ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ವಾರಸುದಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್

Loan Account No - 06230610013717

ಗೆ

1) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತ ಎನ್ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು), ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಸಿ. ರವರ ಪತ್ನಿ, ಸಂ. 14, 1ನೇ ಮೈನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮುನಿಗುರಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560092. **2) ಶ್ರೀ ವರುಣ್ (ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ವಾರಸುದಾರ)**, ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಸಿ. ರವರ ಮಗ, ಸಂ. 14, 1ನೇ ಮೈನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮುನಿಗುರಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ, ಅಮೃತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560092.

ವಿಷಯ: 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆ (ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಆಕ್ಟ್ ಎಂಬುದಾಗಿ ಕರೆಯಲ್ಪಡುವುದು) ಕಲಂ ಯು/ಎಸ್13(2) ರಡಿ ನೋಟೀಸ್.

ಮೇಡಂ/ಸ್ವಾಮಿ

ನಿಮ್ಮ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಮ್ಮ ಬೆಂಗಳೂರು ಜಯನಗರ ಶಾಖೆ ಮೂಲಕ ಕಾಲದಿಂದ ಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿವಿದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೆಸರಿಗೆ ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟ ನಂತರ ಹಣಕಾಸು ನೆರವಿನ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಕರಾರುಗಳ (ಳು) ದಾಖಲೆಗಳ (ಳು) ನಿಮ್ಮಿಂದ ಆದ ಮೇಲೆ ಷಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಮತ್ತು 'ಬಿ' ನಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದ ಸಂಗತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಚರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೀವು ಪಡೆದ ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವನ್ನು ಸದರಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ (ಗಳು)/ದಾಖಲೆ (ಗಳು) ಷರತ್ತಿನಂತೆ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಹ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರಿ. ಅಂತಹ ಅಡಮಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಷಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ನಲ್ಲಿ ಸಹ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನೀವು ಸದರಿ ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಮ್ಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಡ ಇಟ್ಟು ಮತ್ತು ಅಡಮಾನತೆಯನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರಿ.

ಅಡಮಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂತಹ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿವರವನ್ನು ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' ನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಅನ್ನು ನೀವು ಧೃಡಿಕರಿಸಿ ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವಿರಿ. ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ರಿವೈವಲ್ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಇತರೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುವಿರಿ. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಹಣಕಾಸು ನೆರವುಗಳ/ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಚಾಲನೆ ಮತ್ತು ನಡವಳಿಕೆಗಳು ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿದ ಕಾರಣ ಸಾಲವನ್ನು ನೀವು ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಸಾಲ ಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದ ಸುಸ್ತಿ ದಾರಿಕೆ ತಪ್ಪಿನ ಕಾರಣ **11.05.2017**ರಂದು ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಆಸ್ತಿ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿರ್ದೇಶಗಳು/ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನಿಷ್ಕ್ರಾರ್ಯ ಆಸ್ತಿ (ಎನ್‌ಪಿಎಯ) ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಷ್ಟೋ ಸಲ ಪದೆ ಪದೆ ಕೋರಿದ್ದರೂ ನೀವು ಸದರಿ ಸಾಲವನ್ನು/ಬಾಕಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಯನ್ನು ತೀರಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವಿರಿ ಮತ್ತು ಅಲಕ್ಷ್ಯ ಮಾಡಿರುವಿರಿ ಆದುದರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕು ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಯುಎಸ್ 13(2)ರ ರಡಿ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ಕರೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಪೂರ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಸಾಲವನ್ನು ಈ ನೋಟೀಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗೊಳಗಾಗಿ ತೀರಿಸಬೇಕು. ನೀವು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ (ಬಾಕಿಯು) (ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಾಕಿ) 01.02.2022ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ **ರೂ. 74,27,918.31 (ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರಗಳ ಒಂಭೈನೂರ ಹದಿನೆಂಟು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮತ್ತು 29.04.2017ರವರೆಗು ಮಾತ್ರ ಬಡ್ಡಿವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೀವು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರಬೇಕಾದ ಮತ್ತೊಂದು ಸಂಗತಿ ಏನೆಂದರೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 30.04.2017ರಿಂದ ಕರಾರಿನ ದರದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕಾಸ್ಟ್, ಚಾರ್ಜುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು 02.02.2022ರಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು.

ನೀವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವಾದ 01.02.2022ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ **ರೂ. 74,27,918.31 (ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರಗಳ ಒಂಭೈನೂರ ಹದಿನೆಂಟು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ತೊಂದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಮತ್ತು 3ಮತ್ತು 29.04.2017ರವರೆಗು ಮಾತ್ರ ಬಡ್ಡಿವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೀವು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರಬೇಕಾದ ಮತ್ತೊಂದು ಸಂಗತಿ ಏನೆಂದರೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ 30.04.2017ರಿಂದ ಕರಾರಿನ ದರದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಕಾಸ್ಟ್, ಚಾರ್ಜುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು 02.02.2022ರಿಂದ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು.

ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾಯಿದೆಯ ಯುಎಸ್ 13(2)ರ ರಡಿ ನೋಟೀಸಿನ ಷರತ್ತುಗಳಂತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕು ಕಾಯಿದೆಯ ಕಾಲಂ 13ರ ಉಪ-ಬಂಧ 4 ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆ ಇತರೆ ಅನ್ವಯಿತ ಕಟ್ಟಳೆಗಳಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕು ಎಲ್ಲಾ ಅಥವ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ನಿಮಗೆ ಮತ್ತೂ ನೋಟೀಸು ನೀಡುವುದೇನಂದರೆ ಕಲಂ 13ರ ಉಪ ಬಂಧ 13ರ ಶರತ್ತುಗಳಂತೆ ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಷ್ಯೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿದ ಸದರಿ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ/ಬೋಗ್ಯಾದಾರ ಅಥವ ಇತರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸ ಕೂಡದು.

ಅಲ್ಲದೆ ಬ್ಯಾಂಕು ಡಿಸ್ಕೌಂಟ್ ಮಾಡಿರುವ ಔಟ್‌ಸ್ಟಾಂಡಿಂಗ್ ಬಿಲ್ಸ್, ಮತ್ತು ನೀಡಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗ್ಯಾರಂಟಿಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಟರ್ ಆಫ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮುಂತಾದ ಕಂಟಿನ್‌ಜಂಟ್ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಬರಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಹ ಕಾಯ್ದಿರಿಕೊಂಡಿದೆ.

ಬ್ಯಾಂಕು ಈ ನೋಟೀಸನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕ್ರಮ ಅಥವ ಕಾನೂನು ವಿಚಾರಣೆ ಅಥವ ಕಾನೂನಿನ ಇತರೆ ಕಟ್ಟಳೆಗಳಂತೆ ಯಾವುದೊ ಅವಶ್ಯವೊ ಅದನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಬಗ್ಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹ ಇಲ್ಲದೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್-'ಎ'

Loan Account No - 06230610013717

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸೌಲಭ್ಯ ರೀತಿ	01.02.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಾಕಿ (29.04.2017ರ ವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ)
1)	ಹೋಮ್ ಲೋನ್ (ಅವಧಿ ಸಾಲ)	Rs.74,27,918.31 ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಹದಿನೆಂಟು ರೂ. ಪೈಸೆ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಪ್ಲಸ್ 30.04.2017 02.02.2022 ರಿಂದ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚ, ಛಾರ್ಜ್, ಕಾಸ್ಟ್ ಇತ್ಯಾದಿ
2)	(ಅವಧಿ ಸಾಲ)	Rs.74,27,918.31 ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಹದಿನೆಂಟು ರೂ. ಪೈಸೆ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ಪ್ಲಸ್ 30.04.2017 02.02.2022 ರಿಂದ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚ, ಛಾರ್ಜ್, ಕಾಸ್ಟ್ ಇತ್ಯಾದಿ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್-'ಬಿ'

(ಎಲ್ಲಾ ಉಪದಾಖಲೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಭದ್ರತಾ ದಾಖಲೆಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಅಡಮಾನತೆಯ ಸಾದರಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ದಾಖಲೆ ಹೆಸರು	ಭದ್ರತೆಯ ರೀತಿ	ಮಾಡಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ	ಭದ್ರತಾ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	AHL6	ಸಾಲದ ಕರಾರು ಪತ್ರ	29.07.2015	74,00,000
2.	AHL7	ಡಿಮಾಂಡ್ ಪ್ರಾಮಿಸರಿ ನೋಟ್	29.07.2015	74,00,000
3.	AHL11	ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರದ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	31.07.2015	74,00,000
4.	ಸಮಾನ ಅಡಮಾನತೆಯ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರದ ಎಂಟ್ರಿ	ಸಮಾನ ಅಡಮಾನತೆಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರದ ರಚನೆ	29.07.2015	74,00,000
5	ನೋಂದಾಯಿತ ಸಮಾನ ಅಡಮಾನತೆಯ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರದ ಎಂಟ್ರಿ	ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ ದೊಂದಿಗೆ ಸಮಾನ ಅಡಮಾನತೆಯ ನೋಂದಣಿ	29.07.2015	74,00,000

ಷೆಡ್ಯೂಲ್-'ಸಿ'

(ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ:)
ಮುಂದಿನವುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಸಮಾನ ಅಡಮಾನತೆ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ, ಶೀರ್ಷಿಕೆ/ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ, ಸಂ. **VJN-1-02076-2015-16, Date 29.07.2015**

ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ನಿವೇಶನ ಸಂ. 66, ಪರಿವರ್ತಿತ ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 69, ಮರು ಸರ್ವೆ ಸಂ. 69/2, ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶ ಸಂ. ಬಿ.ಡಿಐಎಸ್.ಎಎಲ್ಎನ್. ಎಸ್‌ಆರ್(ಎನ್) 126/03-04, ದಿನಾಂಕ 29.12.2003, ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಇವರಿಂದ ಆದೇಶಿತ, ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 12 ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ- 1200 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:** ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 105, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 67, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 65. **ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನಾರಾಯಣ ಸಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ.**

ದಿನಾಂಕ: 02.02.2022
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/-ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯುಕೋ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ
Bank of Maharashtra
ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ದಿಮೆ
ಏಕ ಪರಿವಾರ ಏಕ ಬೈಂಕ

ಅಸೆಟ್ ರಿಕವರಿ ಶಾಖೆ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಂ. 15, ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 004. ದೂ: 080-26706723/26706722
e-mail:bom1934@mahabank.co.in,bom1934_arbban@mahabank.co.in
Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar,Pune-5.

ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂ. ಎಕೆ78/ಎಆರ್‌ಬಿ/ಬಿಎಎನ್/ನಾರ್ಯಣ ರೆಡ್ಡಿ ಎಂ/2021-22 ದಿನಾಂಕ: 09.02.2022

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಅಪೆಂಡೆಕ್ಸ್-IV-A)

ಗೆ, **1. ಶ್ರೀ ಎಂ ನಾರಾಯಣ್ ರೆಡ್ಡಿ**, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 501, ಎಸ್ ವಿ ಮಾನ್ಸನ್, ಸಂ. 4 ಮತ್ತು 5, ವಿಎಸ್‌ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, ಹಳಸಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ, ವರ್ತೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087.

2. ಶ್ರೀಮತಿ ಸಹನಾ ಎನ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 501, ಎಸ್ ವಿ ಮಾನ್ಸನ್, ಸಂ. 4 ಮತ್ತು 5, ವಿಎಸ್‌ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, ಹಳಸಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ, ವರ್ತೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087.

ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಪ್ರಾವಿಸೋ ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕಾಗಿನ ಒದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಾಗಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರಿ)ಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ/ರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಚರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ/ಸುಪರ್ದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಬಾಕಿಯಾಗಿರುವ ಸಾಲಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'', ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಹಾಗೂ ''ಎಲ್ಲಿ ಏನು ಉಳಿದಿದೆಯೋ'' ಹಾಗೆಯೇ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ **01.03.2022**ರ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ **01.00**ರಿಂದ **05.00** ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರವು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತದೆ. ಈ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರ/ರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ/ರುಗಳಿಂದ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾಗದ ಬಾಕಿಗಾಗಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರ/ರು ಜಾಮೀನುದಾರ/ರು ವಿವರಗಳು, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ತಿಳಿದು ಬಂದ ಋಣಬಾಧ್ಯೆ, ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ರೀತಿ, ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಡಿಪಾಸಿಟ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇಎಂಡಿ ಯನ್ನು **28.02.2022**ರ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ **3.00**ರೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರ ಜೊತೆ ಏನಾದರೂ ಋಣಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ವಿಧ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಡಿಪಾಸಿಟ್
1.	ಶ್ರೀ ಎಂ ನಾರಾಯಣ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಪ್ಲಾಟ್ ಸಂ. 501, ಎಸ್ ವಿ ಮಾನ್ಸನ್, ಸಂ. 4 ಮತ್ತು 5, ವಿಎಸ್‌ಆರ್ ಬಡಾವಣೆ, ಹಳಸಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ, ವರ್ತೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು-560087.	**21.06.2016 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ರೂ. 74,26,001/-(ಎಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ರೂ. ಮಾತ್ರ)** ಪ್ಲಸ್ ಇದುವರೆಗೂ ವಿಧಿಸದ ಪ್ಲಸ್ **21.06.2016**ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ವರ್ಷವೊಂದಕ್ಕೆ ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಪ್ಲಸ್ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮುಂದಿನದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಂದರೆ ಅವಧಿ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಖಾತಾ ಸಂ. **60111841599.**	ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ವಸತಿಯ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸಂ.8 ಸರ್ವೆ ಸಂ. 98/2, (ಹಳೆಯ ಸರ್ವೆ ಸಂ. 98) ರಲ್ಲಿ ಅಳತೆ ಇಪ್ಪತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳ ಭೂಮಿ, ಕೃಷಿಯಿಂದ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾದ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರರಿಂದ ನೀಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕೃತ ಮೆಮೊರಾಂಡಮ್ ಆದೇಶ ಸಂ. ALN(EVH)SR/132/2012&13, ದಿನಾಂಕ 24.07.2012 ರ , BBMP ಖಾತಾ ನಂ.1421, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 38, 'ಶ್ರೀ ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಲೇಔಟ್', ವರ್ತೂರು ಗ್ರಾಮ, ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಈಗಿನ ' ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, ವಾರ್ಡ ನಂ.149, **ಅಳತೆ:** ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- 23 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- 55 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟಾರೆ 1265 ಚ.ಅ. ಇಪ್ಪತ್ತು ಗುಂಟೆಗಳಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ನಿವೇಶನ ಸಂ. 9, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ-ನಿವೇಶನ ಸಂ. 7, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ- 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯ 55 ಅಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯು ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹಾದು ಹೋಗುವ ರವೀರವರ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- ರಮೇಶ್ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸಿ.	ಸಾಂಕೇತಿಕ	**ರೂ. 45.42 ಲಕ್ಷಗಳು** **ಇಎಂಡಿ: ರೂ.4.55 ಲಕ್ಷಗಳು**

ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು "https://www.bankofmaharashtra.in/propsale.asp" ನ್ನು ನೋಡುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮತ್ತು ಜೊತೆಗೆ ಇ-ಬಿಕ್ರಯ್ ಪೋರ್ಟಲ್ (**www.ibapi.in**) ಅನ್ನು ಸಹ ನೋಡುವುದು.

2002ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ 15 ದಿನಗಳ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಇದನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರಡಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು), ಅಡಮಾನದಾರ(ರು) ರಿಗೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ನಿಯಮ 8(6) ರಡಿ ನೀಡಿರುವ ನೋಟೀಸು ಎಂಬುದಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದಂದು ಹರಾಜು ನಡೆಸುವ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅವರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡದಿದ್ದರೆ ಸೂಚಿತ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮಾರಾಟ ನಡೆಯುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಚನೆ ಇದಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 09.02.2022
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ

OMKARA
ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
CIN: U67100TZ2014PTC020363
ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ: ಸಿ/515, ಕನಕಿಯ ಝಿಲ್ಲಿಯನ್, ಎಲ್‌ಬಿಎಸ್ ಮತ್ತು ಸಿಎಸ್‌ಟಿ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್, ಬಿಕೆಸಿ ಅನೆಕ್ಸ್, ಇತ್ತಿಹಾಸ್, ಕುರ್ಲಾ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬಯಿ-400070. ಇ-ಮೇಲ್: mumbai@omkaraarc.com

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

[ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ -IV-A] [ಪ್ರೊವಿಸೊ ನಿಯಮ 8 (6)] ಆರ್/ಡಬ್ಲ್ಯು 9)1)]

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ 2002ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ, 2002ರನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಪೂರಕ ಭದ್ರತಾದಾರರಾದ ಆಂಧ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಈಗ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ ಜೊತೆ ಸಂಯೋಗಗೊಂಡಿದೆ) ಇಲ್ಲಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ್ದು, ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಜಾರಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅಡಿ 14.10.2010ರಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಸಾಲಗಾರರು / ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರಾದ ಮೆ॥ ಎಸ್‌ಎಸ್‌ಎ ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್, ಮೆ॥ ಗೋಪಾಲ್ ರೆಡ್ಡಿ ಅಸೋಸಿಯೇಟ್ಸ್, ಶ್ರೀ ಜಿ ಗೋಪಾಲ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಜಿ ರಾಜೇಶ್ವರಿ, ಶ್ರೀ ಜಿ ವಿ ಜಯಕಾಂತ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀ ಜಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀ ಮಲ್ಲಿಕಾರ್ಜುನ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ಯಶೋದಮ್ಮ, ಶ್ರೀಮತಿ ಪ್ರಸೂನಮ್ಮ, ಶ್ರೀ ವೈ ಸತೀಶ್ ಕುಮಾರ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಡಿ ವೆಂಕು ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀ ಡಿ ರಘುರಾಮ್ ರೆಡ್ಡಿ, ಶ್ರೀಮತಿ ದೇವಿರೆಡ್ಡಿ ಭುಜಮ್ಮ ಇವರುಗಳಿಂದ ದಿನಾಂಕ 29.09.2010ರವರೆಗೆ' ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಹಣ ರೂ.6,05,26,460/- (ಆರು ಕೋಟಿ ಐದು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ನಾನ್ನೂರ ಅರುವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ವನ್ನುನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದರು. ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಿದ 60 ದಿಗಳ ಒಳಗೆ ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಆಂಧ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು (ಈಗ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ ಜೊತೆ ಸಂಯೋಗಗೊಂಡಿದೆ) ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ಅಡಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು 21.05.2011ರಂದು ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರು.

ಮುಂದುವರಿದು, ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈ/ಲಿ., (ಓಂಕಾರ ಎಆರ್‌ಸಿ ಆಕ್ಟಿಂಗ್ ಇನ್ ಕೆಪಾಸಿಟಿ ಆಫ್ ಓಂಕಾರ ಪಿಎಸ್22/2020-21 ಟ್ರಸ್ಟ್) ಆಂಧ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಈಗ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ ಜೊತೆ ಸಂಯೋಗಗೊಂಡಿದೆ) ನಿಂದ ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ/ಅಡಮಾನದಾರರ ಅಸೈನ್‌ಮೆಂಟ್ ಒಪ್ಪಂದ ದಿನಾಂಕ 30.06.2017ರಂದು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಜೊತೆಗೆ ಅಸೈನ್‌ರವರಿಂದ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದೆ. ಆದರಂತೆ, ಓಎಆರ್‌ಪಿಎಲ್ ಅಸೈನರ್ ಮತ್ತು ಎಂಪವರ್‌ನ್ನು ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಓಎಆರ್‌ಪಿಎಲ್ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಾಕಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ. ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಮತ್ತು (4) ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಅನ್ವಯ "ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಯಾ ಅಂಕಣದಲ್ಲಿ ಹೆಸರಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತದಂತೆ ಪೂರಕ ಭದ್ರತಾದಾರರಾದ ಓಎಆರ್‌ಪಿಎಲ್ ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿರುವರು. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ ಜೊತೆಗೆ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ)ಯನ್ನು ಸಹ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಲಾಟ್ ಸಂ.	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ಇಎಂಡಿ/ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ
1	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ. 60, ವಿ.ಪಿ.ಹೆಚ್.ಎಲ್. ಖಾತಾ ನಂ. 1530, ಹೊರಮಾವು ಗ್ರಾಮ (ಪೆದ್ದಣ್ಣರೆಡ್ಡಿ ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿದೆ), ಹೊರಮಾವು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಯಾಣನಗರ ಅಂಚೆ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀ ಜಿ ವಿ ಜಯಕಾಂತ್ ರೆಡ್ಡಿ ರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 75 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 65 ಅಡಿ, 5 ಇಂಚುಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4912.50ಚ.ಅಡಿಗಳ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 65 ಹೆಚ್.ಎಲ್. ನಂ. 1531, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 61 ಮತ್ತು 62, ಹೆಚ್. ಎಲ್. ನಂ. 1550 ಮತ್ತು 1551.	ರೂ. 25,80,000/-	ರೂ. 2,58,00,000/-
2	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ. 65, ವಿ.ಪಿ.ಹೆಚ್.ಎಲ್. ಖಾತಾ ನಂ. 1531, ಹೊರಮಾವು ಗ್ರಾಮ (ಪೆದ್ದಣ್ಣರೆಡ್ಡಿ ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿದೆ), ಹೊರಮಾವು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಯಾಣನಗರ ಅಂಚೆ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀ ಜಿ ಗೋಪಾಲ್ ರೆಡ್ಡಿರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 75 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 65 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4912.50ಚ.ಅಡಿಗಳು (ಅಥವಾ 545.83ಚ.ಯಾರ್ಡ್‌ಗಳು) ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 60 ವಿಪಿಹೆಚ್‌ಎಲ್ ನಂ. 1530, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 63 ಮತ್ತು 64 ಹೆಚ್‌ಎಲ್ ನಂ. 1535	ರೂ. 25,80,000/-	ರೂ. 2,58,00,000/-
3	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ. 68, ವಿ.ಪಿ.ಹೆಚ್.ಎಲ್. ಖಾತಾ ನಂ. 1534, ಹೊರಮಾವು ಗ್ರಾಮ (ಪೆದ್ದಣ್ಣರೆಡ್ಡಿ ಲೇಔಟ್‌ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿದೆ), ಹೊರಮಾವು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಯಾಣನಗರ ಅಂಚೆ, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಶ್ರೀ ಜಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ರೆಡ್ಡಿರವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 75 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 65 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4912.50ಚ.ಅಡಿಗಳ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 57 ವಿಪಿಹೆಚ್‌ಎಲ್ ನಂ. 1527, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ	ರೂ. 25,80,000/-	ರೂ. 2,58,00,000/-
	ಗೂಗಲ್ ನಕ್ಷೆ : 3°01'11.2"N 77°39'16.8"E	ರೂ.77,40,000/-	ರೂ.7,74,00,000/-

ಒಟ್ಟು ಎಲ್ಲಾ ಮೂರು ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ

ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	28.02.2022 (ಸೋಮವಾರ) ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00ರಿಂದ 12.00 ಗಂಟೆ
ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೌಲ್ಯ	ರೂ.5,00,000/- (ಐದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)
ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ	ದಿನಾಂಕ: 21.02.2022, ಸೋಮವಾರ, ಸಮಯ: ಬೆಳಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.00 ಗಂಟೆ
ಭಾಗವಹಿಸುವಿಕೆಗೆ ಬಿಡ್ ಪ್ರಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ / ಕೆವೈಸಿ ದಾಖಲೆ/ಇಎಂಡಿ ಪುರಾವೆ	ದಿನಾಂಕ: 25.02.2022, ಶುಕ್ರವಾರ, ಸಮಯ: ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆ

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿದಂತೆ ಮೇಲಿನ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಪರಭಾರೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ

ಹರಾಜನ್ನು ಓಎಆರ್‌ಪಿಎಲ್ ನಡೆಸಲಿದೆ. ಇಎಂಡಿ (ಡಿಡಿ/ಪೇ ಆರ್ಡರ್ ಮೂಲಕ ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ/ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಮೂಲಕ) ವಿವರವಾದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ http://omkaraarc.com/auction.php &/ಅಥವಾ https://www.bankeauctions.com ನಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಲಿಂಕ್‌ನ್ನು ಆಧಾರ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಿ. ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಇಎಂಡಿ ಹಣವನ್ನು ಠೇವಣಿಯಾಗಿಟ್ಟು ಲಾಗಿನ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ ಕ್ರಿಯೇಟ್ ಮಾಡಲು, ಡಾಟಾ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು, ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆ, ಇ-ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ತರಬೇತಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ ನೆರವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಸಹಾಯವಾಣಿ ಇ-ಮೇಲ್ ಐಡಿ: support@bankeauctions.com, ಶ್ರೀ ಜೇ ಸಿಂಗ್ ಮೊಬೈಲ್: 77388 66326, ಇ-ಮೇಲ್ : jay.singh@c1india.com ಅಥವಾ ಶ್ರೀ ಹರೀಶ್ ಗೌಡ, ಮೊಬೈಲ್ : 95945 97555, ಇ-ಮೇಲ್: hareesh.gowda@c1india.com ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಶ್ರೀ ಶುಭೋದೀಪ್ ಬ್ಯಾನರ್ಜಿ, ಮೊ: +917558392736, ಮೇಲ್: s.banerje@omkarkaraarc.com ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ಸ್ಥಳ: ಮುಂಬಯಿ
ದಿನಾಂಕ: 11.02.2022

ಸಹಿ/- ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಓಂಕಾರ ಅಸೆಟ್ಸ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಪ್ರೈ ಲಿ.
ಓಂಕಾರ ಎಆರ್‌ಸಿ ಆಕ್ಟಿಂಗ್ ಇನ್ ಕೆಪಾಸಿಟಿ ಆಫ್ ಓಂಕಾರ ಪಿಎಸ್22/2020-21 ಟ್ರಸ್ಟ್

SERVICE CORNER
ಕನ್ನಡಪ್ರಭ
Bengaluru City Edition Only
4x5 in cms
₹ 6,000/-
for 15 days
4x10 in cms
₹ 11,000/-
for 15 days

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ರವರ ಕಛೇರಿ,
ಲೋ.ಇ ವಿಭಾಗ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

ಸಂಖ್ಯೆ :ಕಾಪಾಅ/ಶಿವಿಶಿ/ಜೆಇ-2/ಐಎಫ್‌ಟಿ-41/2021-22
ದಿನಾಂಕ: 07.02.2022

ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಹ ನೊಂದಾಯಿತ 2ನೇ ದರ್ಜೆ ಹಾಗೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ (http://eproc. karnataka.gov.in) ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. **ನಬಾರ್ಡ್-27 ಯೋಜನೆ**

1. Construction of Bridge at km 164.474 (166.10) in SH-01 Highway connecting Padubedri with Chikalaguda in Sagar Taluk of Shimoga District. (Indent No:147673) Estimated Cost Rs.242.00 Lakhs

ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸಲ್ಲಿಸಲು : ದಿನಾಂಕ:08-02-2022 ರಿಂದ 24-02-2022 ರವರೆಗೆ, ಕಾಮಗಾರಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಕಾಲಾವಧಿ 11 ತಿಂಗಳು (ಮಳೆಗಾಲ ಸೇರಿ) ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ (ದೂರವಾಣಿ 08182-274942) ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-23010900 / 080-23010901 ರಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸಹಿ/- ಕಾ.ಇಂ, ಲೋ.ಇ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ವಿಭಾಗ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ.

ವಾ.ಸಾ.ಸಂ.ಇ/ಪಿ/ಪಂ-61/02/ಎಂಒಎ/21-22/1213

YES BANK

Yes Bank Limited ಯಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಪ್ರೆಸ್ಟೇಜ್ ಒಬೆಲಿಸ್ಕ್, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 3, ನೆಲಮಹಡಿ, ಕಸ್ತೂರ್‌ಬಾ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560001

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ನಿಯಮ 8(1)ರಡಿ) (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಯಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ ಯು/ಎಸ್13(2)ರಡಿ ಹಾಗೂ 2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 9ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(12)ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನೋಟೀಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾದರು ಆದುದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ಕೊಟ್ಟು ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೇ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಅವರಿಗೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 9ರ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ರಡಿ ಒದಗಿಬಂದ ಅಧಿಕಾರಗಳಂತೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೇ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ಯಾರೊಡನೆಯು ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದ್ದೆ ಆದಲ್ಲಿ ಯಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,ಗೆ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಕ್ಕಾಗಿ ಬಾಕಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಕಂಟ್ರಾಕ್ಚ್ಯುಯಲ್ ರೇಟ್‌ಬಡ್ಡಿ ಸೇರಿದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯರಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.1	ಅಗ್ರಿಮೆಂಟ್ ಸಂ.:	ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ನೋಟೀಸ್ ಮೊತ್ತ	ಪುನಃಸ್ವಾಧೀನತೆ ದಿನಾಂಕ
	599LA17181830001, 599LA40202680001, 59984600000247	ಯು/ಎಸ್ 13(2): 17.07.2021	4,48,23,916.88	08-02-2022

ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಅಡಮಾನದಾರರುಗಳ ಹೆಸರು: ಮೆ॥ವಾಟರ್ ಆಂಗಲ್ಸ್, ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಕಾಂತ್ ಎನ್‌ಶ್ರೀ ಪ್ರವೀಣ್ ಎಯು

ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 21, ಹೊಸ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂ. 7, (ಹಳೆಯದು 36/8) (ಹಳೆಯದು 37), 2ನೇಕ್ರಾಸ್, ಮಾರುತಿ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್ಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು- 560021, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗಾಯತ್ರಿ ನಗರ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂ. 8, ಪಿಐಡಿ ಸಂ. 08-38-7, ಅಳತೆ- ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- 40 ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ- 80 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಳತೆ 3200 ಚದರ ಅಡಿ, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಯ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿ ಕಟ್ಟಡ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 2000 ಚದರ ಅಡಿ ಇಟ್ಟಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಿಮೆಂಟ್ ಗೋಡೆ ಮೋಸಾಕ್ ಫ್ಲೋರಿಂಗ್, ಜೊತೆಗೆ ನೀರು, ವಿದ್ಯುತ್ ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ರವರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶಂಕರಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕಾಳಿಂಗ ರಾವ್ ರವರ ಆಸ್ತಿ.

ಅಲ್ಲದೆ ನಿಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯುವುದೇನೆಂದರೇ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ ಕಲಂ 13ರ (8)ರಡಿ ನಮ್ಮ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಕಾಸ್ಟ್‌ಗಳು ಚಾರ್ಜುಗಳು ಮತ್ತು ಆದ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ನೀವು ನಿಮ್ಮ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಮುಂಚೆ, ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 08.02.2022, ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ- ಯಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ

ICICI Home Finance

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ : ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಐಸಿಐಸಿಐ ಟವರ್, ಅಂಧೇರಿ - ಕುರ್ಲಾ ರಸ್ತೆ, ಅಂಧೇರಿ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ-400059, ಭಾರತ
ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ : ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 165 & 166, ಮಂಜುನಾಥ ಚೇಂಬರ್ಸ್ ಶಂಕರ್ ನಗರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಯಶವಂತಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560096
ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ : ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿ., ಸರಯು ಪ್ಲಾಜಾ, ಷಾಪ್ ನಂ. 2-10-874/2/A, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ವಡ್ಡೇಪಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ, ಸುಬೇದಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ, ಹನಮಕೊಂಡ, ವರಂಗಲ್, ತೆಲಂಗಾಣ, ಪಿನ್-506001
ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ : ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿ., #290/4 ಸಿ.ಹೆಚ್.66/3, ಸಪ್ತೇಶ್ವರ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಪ್ಯಾಲೇಸ್ ಹೋಂಡಾ ಷೋರೂಂ ಪಕ್ಕ, ಫೈರ್ ಬ್ರಿಗೇಡ್ ಹತ್ತಿರ, ಕಾಂತರಾಜ ಅರಸ್ ರಸ್ತೆ, ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ ಮೈಸೂರು-570009
ಶಾಖಾ ಕಛೇರಿ : ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿ., ಸುಂದರಿ ಆರ್ಮಡೇಲ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ.181, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560066

(ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕೆ ಪ್ರೊವಿಸೊ ಗಳನ್ನು ನೋಡಿರಿ)

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚನೆ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ 2002ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(6)ಕ್ಕೆ ಪ್ರಾವಿಸೋಗಳ ಜೊತೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ.

ಸಾಲಗಾರ(ರಿ)ನಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರಿ)ನಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಿಗರಿಗೆ (ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ) ಅಡಮಾನವಾಗಿದ್ದು/ ಸುಪರ್ದಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಇವುಗಳ ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಇವುಗಳನ್ನು ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಮತ್ತು ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿದ್ದಾರೆ. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರನ(ರು)ಗಳ/ ಸಹ ಸಾಲಗಾರನ(ರ)/ ಜಾಮೀನುದಾರನ(ರ)ಹೆಸರು ಸಾಲದ ಖಾತಾ ಸಂ	ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು ತಿಳಿದಿರುವ ಋಣ ಬಾಧ್ಯತೆ ಗಳೊಂದಿಗೆ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಬಾಕಿಯಾಗಿ ರುವ ಮೊತ್ತ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ	ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
(ಎ)	(ಬಿ)	(ಸಿ)	(ಡಿ)	(ಇ)	(ಎಫ್)	(ಜಿ)
1.	ಬಿ ಬಿ ರಾಜಣ್ಣ (ಸಾಲಗಾರರು) ಪ್ರೇಮಲತಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : NHTUM00001266039	ನಿವೇಶನ ನಂ. 15, ಸರ್ವೆ ನಂ. 41/3, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 29, ಪಿಐಡಿ ನಂ 65959, ಮರಳೂರು ಸರಸ್ವತಿ ಪುರಂ ಬಡಾವಣೆ ತುಮಕೂರು 572103	Rs. 3,604,211/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 45,00,000/- Rs. 4,50,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
2.	ಭುವನೇಶ್ವರಿ ಎಂ ಪಾಟೀಲ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಪಠಾನ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBNG00001284616	ನಿವೇಶನ ನಂ. 103, ಗೇಟ್‌ವೇ ಮೇಡೋಸ್ ಹಂತ 3, ಹೊಸಪೇಟೆ ಗ್ರಾಮ, ಜಂಗಮಕೋಟೆ ಹೋಬಳಿ, ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.	Rs. 1,894,365 (As on 5th February, 2022)	Rs. 14,40,000/- Rs. 1,44,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
3.	ಹೆಚ್ ವಿ ವಿಜಯಕುಮಾರ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಎಸ್ ಪದ್ಮಾವತಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBYW00001321941	ನಿವೇಶನ ನಂ. 29, ಖಾತಾ ನಂ. 39, ಸರ್ವೆ ನಂ. 70, ಹೊಸ ನಂ. 70/2, ಬಿಂಬವನ ಲೇಔಟ್ ಹಂತ-2, ತಿಪ್ಪೇನಹಳ್ಳಿ, ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560073	Rs. 2,472,291/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 35,84,000/- Rs. 3,58,400/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
4.	ಕೆಂಪಣ್ಣ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು) ಮಮತಾ ಜೆ ಬಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHNLE00001286609	ನಿವೇಶನ ನಂ. 08ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಭಾಗ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ನಂ.09 ರ ಉತ್ತರದ ಭಾಗ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 17, ವಾಜರಹಳ್ಳಿ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ನೆಲಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು 562123	Rs. 9,68,690/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 18,72,000/- Rs. 1,87,200/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
5	ಕೆಂಪಣ್ಣ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು) ಮಮತಾ ಜೆ ಬಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHNLE00001286615	ನಿವೇಶನ ನಂ. 09ರ ದಕ್ಷಿಣದ ಭಾಗ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 17/2, ವಾಜರಹಳ್ಳಿ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-562123	Rs. 9,56,814/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 18,72,000/- Rs. 1,87,200/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
6	ಕೆಂಪಣ್ಣ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು) ಮಮತಾ ಜೆ ಬಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHNLE00001291905	ನಿವೇಶನ ನಂ. 10, ಸರ್ವೆ ನಂ. 17/2, 17/3 ಮತ್ತು 17/4, ಗಾರ್ಡನ್ ಲೇಔಟ್, ವಾಜರಹಳ್ಳಿ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು 562123	Rs. 9,57,404/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 27,00,000/- Rs. 2,70,000-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
7.	ಲಕ್ಷ್ಮಿನಾರಾಯಣ ಹೆಗಡೆ (ಸಾಲಗಾರರು) ಡಿ ರೇಖಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBNG00001298204	ನಿವೇಶನ ನಂ. 62 ಮತ್ತು 63, ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಹೋಮ್ಸ್, ಸ.ನಂ. 121, ಬಾಲಾಜಿನಗರ ಗ್ರಾಮ, ಹೊಸಹುಡ್ಯ, ನಂದಿ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.	Rs. 2,493,513/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 12,00,000/- Rs. 1,20,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
8.	ನಾಗೇಶ್ ಎಸ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಡಿ ರೇಖಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : NHBNG00001276056	ನಿ.ನಂ. 72, ಸ.ನಂ. 38/2, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ನಂ. 314/1058-72, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 59543, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 01, ಅಂತರಸನಹಳ್ಳಿ ಲೇಔಟ್ ತುಮಕೂರು 572106	Rs. 1,894,365/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 32,40,000/- Rs. 3,24,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
9.	ರಾಕೇಶ್ ಟಿ ವಿ (ಸಾಲಗಾರರು) ಟಿ ಎನ್ ವೆಂಕಟೇಶ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : NHTUM00001266932	ನಿ.ನಂ. 28, ಸ.ನಂ. 28, ಖಾತಾ ನಂ. 1070/28, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 598020, ಅಂತರಸನಹಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆ, ತುಮಕೂರು 5720105	Rs. 3,075,470/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 42,00,000/- Rs. 4,20,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
10.	ರಶ್ಮಿ ಜೋಷಿ (ಸಾಲಗಾರರು) ಜಬಿವುಲ್ಲಾ ಖಾನ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : NHTUM00000836068	ನಿ.ನಂ. 8 ಮತ್ತು 9, ಬಟವಾಡಿ ಲೇಔಟ್, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 35, ಆನಂದನಗರ, ತುಮಕೂರು ಟೌನ್ 572103	Rs. 6,141,270/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 92,96,000/- Rs. 9,29,600/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
11.	ಸತೀಶ್ ಎಸ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHMYS00001292045	ನಿ.ನಂ. 72, ಸ.ನಂ. 97/1 ಮತ್ತು 97/2, ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಯಶ್ ಮೆಗಾ ಸಿಟಿ ಲೇಔಟ್, ಅಂಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿಳಿಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ-571103	Rs. 1,228,207/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 14,36,400/- Rs. 1,43,640/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
12.	ಸತೀಶ್ ಎಸ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHMYS00001284825	ನಿ.ಸಂ. 73, ಸ.ನಂ. 97/1 ಮತ್ತು 97/2, ಎಫ್ ಬ್ಲಾಕ್, ಯಶ್ ಮೆಗಾ ಸಿಟಿ ಲೇಔಟ್, ಅಂಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿಳಿಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ -571103	Rs. 1,081,448/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 11,80,417/- Rs. 1,18,042/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
13.	ಶಿವಣ್ಣ ವಿ ವಿ (ಸಾಲಗಾರರು) ಸುಮಿತ್ರಾ ಎನ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBNG00001291916	ನಿ.ನಂ. 29, ಸ.ನಂ> 223, ಶ್ರೀ ವಿನಾಯಕ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್, ಅನಕನೂರ್ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ.	Rs. 967,398/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 13,20,000/- Rs. 1,32,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
14.	ಶ್ರುತಿ ಎಸ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBNG00001285555	ನಿ.ನಂ. 13, ಪ್ರಿನ್ಸ್ ಹೋಮ್ ಲ್ಯಾಂಡ್, ಚಂದ್ರಶೇಖರದಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಕಸಬ.	Rs. 1,616,698/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 18,00,000/- Rs. 1,80,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
15.	ಸಿದ್ದಲಿಂಗೇಗೌಡ ಡಿ ಎಲ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಗೀತಾ ಜಿ ಜೆ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHTUM00001286030	ನಿ.ನಂ 163, ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಗೂಳೂರು ತುಮಕೂರು 572103	Rs. 8,92,159/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 12,78,750/- Rs. 1,27,875/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
16.	ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಎಂ (ಸಾಲಗಾರರು) ರೂಪಶ್ರೀ ಎ ಪಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHMYS00001285869	ನಿ.ನಂ. 33, ಸ.ನಂ. 11/2 11/3 5/6 8/1, ರವೀಂದ್ರನಾಥ ಠಾಗೂರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೈಲುಕುಪ್ಪ ಸ್ಯಾಟಲೈಟ್ ಟೌನ್, ಗುಡ್ಡೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹಸ್ನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಪಿರಿಯಾಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ 571104	Rs. 6,66,480/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 8,40,000/- Rs. 84,000/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
17.	ಸುಮತಿ ಆರ್ (ಸಾಲಗಾರರು) ಜೆ ಹರ್ಷ ಚಕ್ರವರ್ತಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBNG00001294695	ನಿ.ನಂ. 1, 2, 3 ಮತ್ತು 4, ಸ.ನಂ. 117/7, 5 ನೆಸ್ಟ್ ಪರ್ಲ್, ಯಶವಂತಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬ ಹೋಬಳಿ, ಮಾಲೂರು, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ.	Rs. 4,707,359/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 20,99,000/- Rs. 2,09,900/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM
18.	ಯೋಗೇಂದ್ರ ಬಿ (ಸಾಲಗಾರರು) ಶಿವಮ್ಮ ಬಿ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು) ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂ : LHBWQ00001317699	ನಿ.ನಂ. 20, ಆರ್ ಎಸ್ ನಂ. 98/2, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 41 ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ನೆಲಗೆದರನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560073	Rs. 33,48,550/- (As on 5th February, 2022)	Rs. 64,57,500/- Rs. 6,45,750/-	March 10, 2022 from 11:00 AM to 03:00 PM	March 14, 2022 from 02:00 PM to 03:00 PM

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿನ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು ಹರಾಜಿನ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಾದ ಆಕ್ಷನ್ ಟೈಗರ್ ಮೂಲಕ **(URL Link- https:sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/)** ಎಂಬುದರ ಮೇಲೆ ನಡೆಯುತ್ತದೆ ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ/ ನೋಟೀಸುದಾರರಿಗೆ ಅವರ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಸಾಲ ಮತ್ತು ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕದಂದು **ಮಾರ್ಚ್ 11, 2022ರ** ಸಾಯಂಕಾಲ 05.00ರೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಕೊನೆಯ ಅವಕಾಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಈ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು(ಗಳನ್ನು) ಶೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಂತೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಭಾವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರ(ರು) ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಡಿಮಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ (ಡಿಡಿ)ನ್ನು (ಕಾಲಂ ಸಂಖ್ಯೆ ಇ ನ್ನು ನೋಡಿರಿ) ಐಸಿಐಸಿಐ **ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 165 & 166, ಮಂಜುನಾಥ ಚೇಂಬರ್ಸ್ ಶಂಕರ್ ನಗರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಯಶವಂತಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560096**, ಅಥವಾ **ಮಾರ್ಚ್ 11, 2022ರ** ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 04:00 ರೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಬೇಕಾದುದೇನೆಂದರೆ ಬಾವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರ(ರು) ಅವರ ಆಫರನ್ನು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸದೇ ಇರಲು ಆಗದಿದ್ದರೆ ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಯ ಸಹಿ ಹಾಕಿದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಐಸಿಐಸಿಐ **ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 165 & 166, ಮಂಜುನಾಥ ಚೇಂಬರ್ಸ್ ಶಂಕರ್ ನಗರ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ, ಯಶವಂತಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560096** ಅಥವಾ **ಮಾರ್ಚ್ 11, 2022ರ** 05:00 ರೊಳಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇಎಂಡಿಗಾಗಿನ ಡಿಡಿ/ ಪಿ.ಒ. ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ/ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ''ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್'' ರವರ ಪರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯಾಗುವಂತಿರಬೇಕು.

ಪರಿಶೀಲನೆ, ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅಥವಾ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಗಾಗಿನ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಷ್ಟನೆಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಐಸಿಐಸಿಐ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ನಂ. 9819881654 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಯಾವುದೇ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ/ ಎಲ್ಲ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ದಯಮಾಡಿ ಐಸಿಐಸಿಐ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **www.icicihfc.com** ಗೆ ಭೇಟಿ ಮಾಡಿ.

ದಿನಾಂಕ : ಫೆಬ್ರವರಿ 11, 2022
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಐಸಿಐಸಿಐ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್