Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.
ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

Public Notice

NEW EMPIRE PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED, Kondivita Road, Andheri East, Mumbai 400 059 hereby notify that the original 5 Shares bearing distinctive numbers from 31 to 35 issued under Share Certificate No7 and additional 5 shares bearing distinctive numbers from **931 to 935** issued under Share Certificate No: **187** to **Mrs.. Zaibunnisa Bakerywala**, member in respect of Unit No: A/6 have been misplaced or lost. Any person/s, financial institutions, having any interest by way of lien, mortgage, charges, pre-emption, claim of any nature whatsoever, may make the same known to the Hon. Secretary, in writing, along with documentary evidence within **15 days** from the date of this publication, failing which, duplicate share certificate will be issued to **Mrs. Zaibunnisa Bankeryala** and claim or objection, if any, received thereafter shall be considered as void and not acceptable.

Sd/-
M. Y. BAKERYWLA (HON. SECRETARY)
New Empire Premises Co-operative Society Ltd.
Place: Mumbai Date:- 17/03/2024

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे अनुसूचित वर्गाच्या कोट्यातील (१/६/२०१५ दिनांकित महसूल विभागाच्या जी.आर. मध्ये वर्णन केल्यानुसार) इच्छुक व्यक्तींना देण्यात येते की, माझे अशील श्री. ए. व्ही. अडसूळ हे अनुसूचित कोट्यातील असून त्यांना वाटप झालेला फ्लॅट क्र. ३०१ए, सुखदा सीएचएस लि., सर पोचखनवाला रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०३० हा सदर फ्लॅट ते योग्य वाजवी किंमतीला विकण्यास इच्छुक असल्याने त्यांनी विक्री प्रस्ताव मागविले आहेत.
इच्छुक पक्षकारांनी त्यांचे प्रस्ताव माझ्या ईमेल आयडीवर veepint@gmail.com आणि/किंवा सुखदा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे कार्यालय, सर पोचखनवाला रोड, वरळी, मुंबई-३० येथे या सूचनेच्या ७ दिवसांत जातीच्या प्रमाणपत्रासह पाठवावे.

दिनांकित १५ मार्च, २०२४.

सही/-
ॲड. व्ही. एस. ठोकळ

जाहीर सूचना

माझे अशील **मे. आर. एम. शाह ॲण्ड सन्स, अहमदाबाद,** भारतीय भागिदारी कायद्याअंतर्गत नोंदणीकृत भागिदारी संस्था, यांच्या वतीने याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दिनांक ६ सप्टेंबर, १९७५ रोजीच्या कराराद्वारे माझ्या अशिलांनी सदर जागा म्हणजेच कार्यालयीन जागा क्र. १२०१, १२ वा मजला, रिजेन्ट चेंबर्स, २०८, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१ खरेदी केली आहे आणि संस्थेने फर्मच्या नावे भाग प्रमाणपत्र पारित केले आहे.
दिनांक ६ सप्टेंबर, १९७५ रोजीचे मूळ करारपत्र गहाळ झाले आहे आणि सापडत नाही. माझ्या अशिलांनी सदर करारपत्र शोधण्याकरिता खुप परिश्रमपूर्वक प्रयत्न केले आहेत. जर सदर मूळ करारपत्र कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींना सापडल्यास, त्यांनी ते कार्यालय क्र. १२५, २ रा मजला, अशोका शॉपिंग सेंटर, एलटी मार्ग, मुंबई ४००००१ सदर सूचनेच्या दिनांकापासून ७ (सात) दिवसांच्या कालवधीमध्ये सादर करावे अशी विनंती करण्यात येते.

सही/-
ॲड. प्रियंका भंडारी

संबंध तोडण्याची जाहीर नोटिस

मी, श्री. शिरिष पुरूषोत्तम सातव, वय ६६ वर्षे, राहणार खोली क्र. ४५, १६३ संत सावता माळी भुवन, तिसरा मजला, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर रोड, भायखळा, मुंबई - ४०००२७ जाहीर करतो की, माझ्या कुटुंबात माझी पत्नी सौ. सुजाना शिरिष सातव, माझ्या दो विवाहीत मुली, डॉ सौ. भूमी आमोद गायकवाड, वय ३६ वर्षे आणि सौ. चैत्रा सुशिल गांगण, वय ३४ वर्षे व मुलगा श्री. चिरंजीव शिरिष सातव, वय ३२ वर्षे असे सदस्य आहेत. तरी मी गेली कित्येक वर्षे आजारी आहे तसेच माझी पत्नीदेखील सध्या आजारी आहे आम्हाला दोघांनाही डोळ्याच्या विकाराने दिसत नाही मी माझा विवाहीत मुलगा माझ्या जागेवर महानगरपालिकेत नोकरीला लावले असूनसुद्धा तो आम्हा दोघांचाही सांभाळ करत नाही. उलटस्पर्षी माझ्या दोन्ही विवाहित मुली मला व माझ्या पत्नीला सांभाळतात माझी मोठी मुलगी डॉ. सौ. भूमी आणि तिचा पती श्री. अमोद गायकवाड हे साल २०२२ पासून माझ्या राहत्या पत्तावर आपल्या ९ वर्षाच्या मुलासोबत राहून आमचा सांभाळ करतात.
श्री. चिरंजीव शिरिष सातव हा त्याचे लग्न झाल्यापासुन आमच्यासोवत रहात नाही तसेच साल २०१७ पासून आपल्या पत्नी व मुलासहीत महानागरपालिकेच्या क्वार्टर्स मध्ये रहातो आणि त्याने आम्हा दोन्ही आईवडिलांची आजपर्यंत कोणतीही जाबाबदारी स्वीकारलेली वा घेतलेलि नाही म्हणून माझ्या राहत्या घरावर व अन्य मालमत्तेवर त्याचा कोणताही अधिकार नाही त्यामुळे या सर्वांमधून मी त्याला बेदखल केलेले आहे. तो माझा घाकटा मुलगा असून तो कायद्याने सज्ञान आहे तरी तमाम जनतेस या जाहिर नोटिशीद्वारे मी कळवू इच्छितो की, माझ्या राहत्या घराबाबत कोणत्याही व्यक्तीने पैशाचे/कराराचे वा अन्य कोणतेही व्यवहार तसेच कोर्ट कचेरीची कामे, न्यायालयिन निकालाबाबत माझ्या मुलासोबत केले असतील तर त्याच्याशी माझा कसलाही संबंध पोहोचत नाही तसेच माझ्या संपत्तीमध्ये त्याचा व त्याच्याशी संबंधित व्यक्तीचा कोणताही अधिकार नाही. त्याच्या व्यवहाराला मी तसेच माझ्या कुटुंबातील कोणाचाही कसलाही संबंध राहीलेला नाही हे मी याद्वारे जाहिर करित आहे.

दिनांक - १५-०३-२०२४
ठिकाण -मुंबई
सही/-
श्री. शिरिष पुरूषोत्तम सातव,
सही/-
वकिल, ॲड, श्री. नारायण वा. गावडे

---

pnb punjab national bank Together for the better
Oriental United

सर्कल सस्था, मुंबई पश्चिम, प्रगति टॉवर, ३रा मजला, प्लॉट क्र. सी-९, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्पलेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०००५१
ई-मेल :- cs4444@pnb.co.in

शुद्धिपत्रक

खात्याचे नाव १) श्री. बिजय रंजन सिन्हा आणि श्रीम. रीटा बिजय सिन्हा आणि २) श्रीम. ज्योती योगेश बोसमिया च्या ०६/०२/२०२४ दिनांकित फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये प्रकाशित कब्जा सूचनेच्या संदर्भात. ह्या सूचनेत कृपया प्रत्यक्ष कब्जाची तारिख ऐवजी कब्जा सूचना चिटकवणे ची तारिख म्हणून वाचा.

खात्याचे नाव मे. जे. जे. फूड प्रॉडक्टस् प्रा. लि. च्या ११/०२/२०२४ दिनांकित फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये प्रकाशित कब्जा सूचनेच्या संदर्भात. ह्या सूचनेत कृपया प्रत्यक्ष कब्जाची तारिख ऐवजी कब्जा सूचना चिटकवणे ची तारिख म्हणून वाचा.

खात्याचे नाव १) श्री. विकाश सिंग आणि २) मे. साई इंडो मेटल रिसोर्सस प्रा. लि., संचालक - श्री. निलेश शाह आणि श्रीम. निकिता निलेश शाह च्या ०२/०३/२०२४ दिनांकित फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति मध्ये प्रकाशित कब्जा सूचनेच्या संदर्भात. ह्या सूचनेत कृपया प्रत्यक्ष कब्जाची तारिख ऐवजी कब्जा सूचना चिटकवणे ची तारिख म्हणून वाचा.

*इतर अपरिवर्तित राहील

दिनांक : १७.०३.२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई पंजाब नॅशनल बँक

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०००१३.
सीआयएन क्र. यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV अनुसार)
ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांन्वये कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती.
कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर रुल्सच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील नमूद मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला.
विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह त्यावरील व्याज आणि मागणी सूचनेच्या तारखेपासून दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.
तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र. : टीसीएचएफएल०२९६०००१०००७२८८६/ टीसीएचएफएफ०२९६०००१०००७२८९२/ टीसीएचएफएफ०२९६०००१०००७३२७८

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : श्री. संजय बाबुराव आगलावे आणि सौ. सुष्मा आगलावे

मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख: रु. १९,००,६७९/- (रुपये एकोणीस लाख सहाशे एकोणऐंशी मात्र), ३०.१२.२०२३

कब्जाची तारीख : १३.०३.२०२४

तारण मत्ता/स्थावर मिळकतींचे वर्णन:- रबाळे, नवी मुंबई, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र येथे स्थित साई खुष फेझ १ मध्ये बी विंग मध्ये १ ला मजलावर सर्व परिसर धारक फ्लॅट क्र.१०४, मोजमापित ३६५ चौ.फू. (बिल्ट अप क्षेत्र) चे सर्व ते परिसर.

दिनांक : १७.०३.२०२४ सही/-
ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी
टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा - मुंबई
मेझानाइन मजला, २१, वीणा चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८(१)पहा)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकर्ता, **युनियन बँक ऑफ इंडिया रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२६.०४.२०२२ रोजी एक मागणी सूचना** जारी करून **मे. व्हीबीई प्रोजेक्टस् प्रा. लि. (कर्जदार), श्री. व्यंकट भागवत ईश्वरन (हमीदार) श्री. चक्रिंगल अनिथ रघुनंदन (हमीदार), श्रीमती के. पी. सुधा रघुनंदन (हमीदार)** यांना सदर सूचनेत नमूद रक्कम **रु.७,४३,२९,७४७.००/- (रुपये सात कोटी त्रेचाळीस लाख एकोणतीस हजार सातशे आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र)** या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१५ मार्च, २०२४ रोजीस** घेतला.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम **रु.७,४३,२९,७४७.००/- (रुपये सात कोटी त्रेचाळीस लाख एकोणतीस हजार सातशे आणि सत्तेचाळीस पैसे मात्र)** सह व्याज आणि इतर शुल्काच्या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:
प्लॉट क्र. २३, सेक्टर १६ए, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३ वर बांधण्यात आलेल्या श्री अरिहंत सीएचएस लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील मोजमापित ९२५ चौ.फू. (बिल्ट अप एरिया) असलेला फ्लॅट क्र. १०४ समाविष्टित मिळकतीचा सर्व तो भाग आणि पार्सल. श्री. सी. ए. रघुनंदन आणि त्यांच्या पत्नी के. पी. सुधा रघुनंदन यांच्या मालकीचा.

सही/-
जीतेंद्र नातू
दिनांक: १५.०३.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी,
ठिकाण: नवी मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिया

मिळकतीच्या विक्रीविरोधात दाव्याकरिता जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, **श्रीम. तेजल के. शाह आणि श्री. कौशल ए. शाह** यांनी दादाभाई रोड, गोकलीभाई स्कुलच्या समोर, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५६ येथील डी स्क्वेअर को. ऑप. प्रिमायसेस सोसा. लि. मधील १ल्या मजल्यावर स्थित त्यांचे कार्यालय **युनिट क्र. १०६ हे सर्व भारांपासून मुक्त ए ४०२-४०३, ऋषी टॉवर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५३** चे रहिवासी **श्री. भगवान जमनादास रायचंदानी आणि श्रीम. उमा भगवान रायचंदानी** यांना विकण्याचे मंजूर केले आहे. कोणत्याही व्यक्तीला सदर कार्यालय युनिट क्र. १०६ च्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारचे कोणतेही नामाधिकार, हितसंबंध, दावे किंवा मागण्या असल्यास याद्वारे त्यांना तसे त्यांच्या पुरक दस्तावेजी पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना येथे **१०६, डी स्क्वेअर को. ऑप. प्रिमायसेस सोसा. लि., दादाभाई रोड, गोकलीभाई स्कुलच्या समोर, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई ४०० ०५६ आणि येथे ए ४०२-४०३, ऋषी टॉवर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, सेलिब्रेशन स्पोर्ट्स क्लबच्या पुढे, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५३** येथे सदर प्रकाशनच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, तशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय वाटाघाटी पूर्ण होईल आणि तसे दावे जर काही असल्यास ते सोडून दिल्याचे किंवा त्यागित मानले जातील.

भगवान जे. रायचंदानी
वकील उच्च न्यायालय, मुंबई
५९, स्वस्तिक प्लाझा, २रा मजला,
ठिकाण : मुंबई व्ही. एम. रोड, कला निकेतन साडी शोरूमच्या पुढे,
दिनांक : १७.०३.२०२४ विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०० ०४९.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

विरार (पश्चिम) शाखा: तळ मजला, दुकान क्र. ३/११, सुयश बिल्डिंग, सरस्वती बाग, विवा कॉलेज रोड, विरार पश्चिम, जिल्हा पालघर-४०१३०३.
फोन: ०२५०-२५१२३९७, फॅक्स: ०२५०-२५१२३९६
ईमेल: virarw@bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ बडोदा, विरार (पश्चिम) शाखा, जिल्हा पालघर-४०१३०५ चे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ३०/०१/२०२२ पासूनचे पुढील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभारासह सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात **रु. ३३,९०,३१३.६९/- (रुपये तेहेतीस लाख नव्वद हजार तीनशे तेरा आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र)** अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार **श्री. मयुरेश दिनानाथ सावंत** यांना बोलाविण्यासाठी **दिनांक २९/०१/२०२२** रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.
कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **१२ मार्च, २०२४** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ नियम ८ अंतर्गत त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा २९/०१/२०२२ रोजीस **रु. ३३,९०,३१३.६९/- (रुपये तेहेतीस लाख नव्वद हजार तीनशे तेरा आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र)** अधिक ३०/०१/२०२२ पासूनचे पुढील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभार या रकमेकरिता **बँक ऑफ बडोदा, विरार (पश्चिम) शाखा, जिल्हा पालघर - ४०१३०५** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, ई विंग, व्हेनिस, बिल्डिंग क्र. ६०, मोहक सिटी, गाव विरार, तालुका वसई, जिल्हा पालघर.

सही/-
दिनांक: १२.०३.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: विरार बँक ऑफ बडोदा, विरार पश्चिम शाखा

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

पालघर शाखा:-
गोकुळधाम शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, माहीम रोड, पालघर पश्चिम, पिन - ४०१४०४
दूर.: ०२५२५-२४०४४२
ईमेल : Paltha@bankofbaroda.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा, माहीम रोड, पालघर शाखा, मनोर रोड पालघर, ४०१४०४** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ (ऍक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **३१/०७/२०१७ रोजीस मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार / गहाणदार / हमीदार **मे. ए. पी. इंटरप्राइजेस प्रोप. श्री. हितेश अशोक पाटील आणि इतर** यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम म्हणजेच ३१/०७/२०१७ रोजीप्रमाणे **रु. २९,१७,९९५.०२/- (रुपये एकोणतीस लाख सतरा हजार नऊशे पंच्यान्नव आणि दोन पैसे मात्र)** या रकमेची परतफेड सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **०१/०८/२०१७** पासून परिणामांसह पुढील व्याज आणि आनुषांगिक प्रभारांसह करण्यास सांगितले होते.
कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केल्याने, कर्जदार / हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या **१३ मार्च, २०२४ रोजी** येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **बँक ऑफ बडोदा, माहीम रोड, पालघर शाखा, मनोर रोड पालघर, ४०१४०४** च्या रक्कम **३१/०७/२०१७ रोजीप्रमाणे रु. २९,१७,९९५.०२/- (रुपये एकोणतीस लाख सतरा हजार नऊशे पंच्यान्नव आणि दोन पैसे मात्र) अधिक ०१/०८/२०१७** पासून परिणामांसह बँकेद्वारे उपार्जित व्याज आणि आनुषांगिक खर्चाच्या भाराअधीन राहील.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन
फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, बी विंग, अपेक्षा सीएचएसएल, संखेडा कॉम्प्लेक्स, माहीम रोड, पालघर (प), ता. आणि जि. पालघर.
दिनांक : १३.०३.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : पालघर (बँक ऑफ बडोदा)

SIR SHADI LAL ENTERPRISES LIMITED

CIN: L51909UP1933PLC146675
Registered Office: Upper Doab Sugar Mill Shamli (U.P.)-247776
Phone No.: 01398-250063 Fax: 01398-250032
Email ID : cs@ sirshadilal.com, Website: www.sirshadilal.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (**"IDC"**) of SIR SHADI LAL ENTERPRISES LIMITED (**"Target Company"**) under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 and subsequent amendments thereto (**"SEBI (SAST) Regulations"**) on the Open Offer (as defined below) made by TRIVENI ENGINEERING & INDUSTRIES LIMITED (**"Acquirer"**) to the public shareholders of the Target Company.

1	Date	March 16 ,2024
2	Name of the Target Company(TC)	SIR SHADI LAL ENTERPRISES LIMITED
3	Details of the offer pertaining to the TC	Open offer for the acquisition of up to 13,65,000 (Thirteen Lakh Sixty Five Thousand) fully paid-up equity shares of the Target Company having a face value of INR 10 (Indian Rupees Ten Only) each ("Equity Shares") representing 26% of the total voting equity share capital of the Target Company at a price of Rs. 262.15 (Indian Rupees Two Hundre Sixty Two and Paisa Fifteen only) per Equity Share ("Offer Price") from the public shareholders of the Target Company ("Open Offer"). The public announcement dated January 30, 2024 ("PA"), the detailed public statement published on February 6, 2024 ("DPS"), the draft letter of offer dated February 12, 2024 ("DLOF") have been issued by Ambit Private Limited on behalf of the Acquirer.
4	Name(s) of the Acquirer and PAC with the Acquirer	Acquirer: TRIVENI ENGINEERING & INDUSTRIES LIMITED There are no persons acting in concert with the Acquirer for the purposes of the Open Offer.
5	Name of the Manager to the offer	Ambit Pvt. Ltd. is the managers to the Open Offer. Ambit Pvt. Ltd. Ambit House, 449,Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013 Direct: 91-22-6860 1985 Fax: 91-22-3982 3020 Email: nikhil.bhiwapurkar@ambit.co Website: www.ambit.co SEBI registration no.: INZ000259334; CIN: U74140MH1997PTC107598
6.	Members of the Committee of Independent Directors (Please indicate the chairperson of the Committee separately)	a. Shri Udit Pat Singhania Chairman b. Shri Tanmay Sharma Member c. Shri Ravi Malhotra Member
7.	IDC Member's relationship with the TC (Director, equity shares owned, any other contract/ relationship), if any	Each of the members of the IDC are independent directors on the board of directors of the Target Company. a. None of the members of the IDC hold any equity shares or other securities of the Target Company; b. None of the members of the IDC have any other contracts or relationship with the Target Company.
8.	Trading in the equity shares/ other securities of the TC by IDC Members	None of the members of the IDC have traded in any of the equity shares/securities of the Target Company during the: (a) 12 months period preceding the date of the PA; and (b) period from the date of the PA till the date of this recommendation.
9.	IDC Member's relationship with the Acquirer (Director, equity shares, owned, any other contract/ relationship), if any	None of the members of the IDC: a. are directors on the board of the Acquirer; b. hold any equity shares or other securities of the Acquirer; or c. Have any contracts/ relationship with the Acquirer.
10.	Trading in the equity shares/ other securities of the Acquirer by IDC Members	None of the members of the IDC have traded in any of the equity shares/securities of the Acquirer.
11.	Recommendation on the Open Offer, as to whether the offer is fair and reasonable	The IDC has reviewed the PA, the DPS, and the LOF. The Committee was of the opinion that they may seek external professional advice in order to provide appropriate recommendation on the open offer. The Company had invited bids from the Merchant Bankers and it was mutually decided to appoint Sundae Capital Advisors Private Limited, a SEBI registered Category I Merchant Banker, to assist the IDC. Sundae Capital has provided an Independent professional Advice on the ongoing open offer dated March 16, 2024. The report has suggested two different values for the Equity Shares of the Company using two separate criteria, Sundae Capital mentions the price as per Asset Approach is Rs. 1221.70 and as per Market Approach is Rs. 541.13. In terms of Regulation 8(1), IDC may take into consideration highest of the two Values and base their recommendation accordingly. Two Committee Members out of Three members of IDC is of the opinion that the price of Rs. 1221.70 is a fair price for the Equity Shares of the Company. The IDC is not aware of the criteria deployed by the Acquirer to arrive at the Valuation of Rs. 262.15 as open offer price and therefore cannot comment on the calculation. The rationale provided by the Sundae capital for calculation appears to be reasoned. Based on the above, the IDC is of the opinion that the Offer Price may not reflect the true picture and appears not to be fair and reasonable. Further, the IDC would like to draw attention of the shareholders that since the announcement of the Open Offer pursuant to the PA, the shares of the Target Company have been consistently trading on the stock exchanges at prices which are significantly higher than the Offer Price. The public shareholders of the Target Company should independently evaluate the Open Offer, market performance of the Target Company's shares and take their own informed decisions in respect of the Open Offer
12.	Summary of reasons for recommendations (IDC may also invite attention to any other place, e.g. company's website, where its detailed recommendations along with written advice of the independent adviser, if any can be seen by the shareholder)	The IDC has reviewed the PA, the DPS, and the LOF. The Open Offer, on behalf of the Acquirer and PACs. Based on such review, the IDC noted that the Offer Price offered by the Acquirer appears not to be fair and reasonable. The Open Offer is for acquisition of publicly held equity shares of the Target Company. The shareholders have the option to tender the shares or remain invested in the Target Company. The IDC sought Independent professional Advice on the ongoing open offer from Sundae Capital Advisors Private Limited, a SEBI registered Category I Merchant Banker, who has given his valuation report dated 16.03.2024 determining the value of Equity Shares of the Company as per Asset Approach Rs. 1221.70 per Equity Shares. The IDC, however, suggests that shareholders of the Target Company should independently evaluate the Open Offer, market performance of the Target Company's shares and take informed decisions in respect of the Open Offer. Further, IDC would like to draw attention of the shareholders that post the Public Announcement dated January 30, 2024, the share price of the Company has increased, and the current share price is higher than the Offer Price. The shareholders are advised to independently evaluate the open offer and take an informed decision, whether or not to tender their equity shares in the open offer. This statement of recommendation will be available on the website of the Target Company at https://www.sirshadilal.com/other_disclosures.html
13.	Disclosure of voting pattern of the IDC	The price of Rs. 1221.70 as suggested by Sundae Capital Advisors Private Limited was recommended by 2 members of IDC. One member of IDC recommended to follow market trend.
14.	Details of Independent Advisors, if any	Sundae Capital Advisors Private Limited, SEBI registered, Category I Merchant Banker, was appointed by the IDC to provide its independent opinion with respect to the Offer Price.
15.	Any other matter to be highlighted	None

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations.

For and on behalf of the Committee of Independent Directors of
**SIR SHADI L