

કેદારનાથની ઉત્પત્તિ અંગે વિવાદ



ઉત્તરાખંડમા આવેલ ૧૨ જયોતિલિંગમાંથી એક કેદારેશ્વર જયોતિલિંગની ઉત્પત્તિ અને મંદિરના નિર્માણને લઈને ઈતિહાસકારોમાં મતભેદ રહ્યો છે. આ મંદિરને સૌ પ્રથમ કોણે બનાવ્યુ તે હજુ સુધી સ્પષ્ટ થઈ શક્યુ નથી. પરંતુ ઈતિહાસ અનુસાર એવુ કહેવામા આવે છે કે ૩૫૦૦ વર્ષ પહેલા પાંડવોએ આ મંદિરનુ નિર્માણ કર્યુ હતુ. ત્યાર પછી ૮મી સદીમા શંકરાચાર્ય અને ૧૦મી સદીમા તેનુ પુન:નિર્માણ રાજાભોજે કરાવ્યુ હતુ. ગ્વાલિયમા મળેલ રાજા ભોજના સ્તુતિ પત્ર અનુસાર કેદારનાથ મંદિરને રાજા ભોજે ૧૦૭૬થી લઈને ૧૦૫૩ સુધી મંદિરનુ નિર્માણ કર્યુ હતુ. શૈવ લોકો શંકરાચાર્યએ મંદિર બનાવ્યુ તે પહેલા પણ આ જયોતિલિંગના દર્શન માટે

જતા હતા. રાજા ભોજે પોતાના સમયમાં અનેક મંદિરોનુ નિર્માણ કરાવ્યુ હતુ. રાજા ભોજના નામથી ભોપાલમા એક ભોજપુર વસેલ છે. મધ્યપ્રદેશની વર્તમાન રાજધાની ભોપાલ તેમણે વસાવ્યુ હતુ આને પહેલા ભોજપાલ કહેવામા આવતુ હતુ.

કેદારનાથનો ઈતિહાસ : ગિરિરાજ હિમાલયની કેદાર નામની ચટ્તાન પર સ્થિત કેદારનાથ મંદિર આવેલ છે. કેદારનાથ ધામ અને મંદિર ત્રણે બાજુથી પહાળોથી ઘેરાયેલા છે. એક બાજુ ૨૨ હજાર ફૂટ ઊંચો કેદારનાથ પર્વત, બીજા બાજુ ૨૧હજાર ૬૦૦ ફૂટ ઊંચો પર્ચ કુંડ અને બીજા બાજુ ૨૨ હજાર ૭૦૦ ફૂટ ઊંચો છે ભરતકુંડ. અહીંયા પાંચ નદીઓનો સંગમ પણ

થાય છે જેમાં મંદાકિની , મધુગંગા,શીરગંગા, સરસ્વતી અને સ્વર્ણગૌરી. આ નદીઓનુ અત્યારે કોઈ અસ્તિત્વ રહ્યુ નથી પરંતુ અલંકનંદાની સહાયક મંદાકિની અત્યારે પણ છે. આ નદીના કિનારે જ કેદારનાથ ધામ છે. અહીંયા શિયાળામા બરફવર્ષા થતી હોવાથી ત્યાં ખૂબ જ પાણી રહે છે. અહીંયા ઉત્તરાખંડનુ સૌથી વિશાળ શિવ મંદિર આવેલ છે. જે કટવા પથ્થરોના વિશાળ શિલાઓને જોડીને બનાવ્યુ છે. આ શિલાખંડ ભૂરા રંગના છે. મંદિર લગભગ ૬ ફૂટ ઊંચા ચબૂતરા પર બનાવેલુ છે. તેનો ગર્ભગૃહ પ્રાચીન છે જેને ૮૦ ના શતાબ્દીનુ માનવામા આવે છે. મંદિરના ગર્ભગૃહની અર્ધાની પાસે ચારે બાજુ ખૂણાઓમા ચાર સુદૃઢ પાષાણ સ્તંભ આવેલ છે જ્યાંથી પ્રદક્ષિણા કરવામા આવે છે. સભામંડિપ વિશાળ અને ભવ્ય છે. તેની છત ચાર પાષાણના સ્તંભ ઉપર ટકેલ છે. વિશાલકાય છત એક જ પથ્થરમાંથી બનાવામા આવી છે. ગ્વાહ તરીકે આઠ પુરુષ પ્રમાણ મૂર્તિઓ છે. જે અત્યંત કલાત્મક છે. ૮૫ ફૂટ ઊંચુ, ૧૦૭ ફૂટ લાંબુ અને ૮૦ ફૂટ પહોળુ છે કેદારનાથ મંદિર. તેની દિવાલો ૧૨ ફૂટ જેટલી મોટી છે જે મજબૂત પથ્થરોમાંથી બનાવેલ છે. મંદિરને ચબૂતરાની ઉપર બનાવામા આવ્યુ છે. નવાઈ લાગે તેવી વાત છે કે આટલા ભારે મંદિરને ૬ ફૂટ ઊંચે કેવી રીતે બનાવામા આવ્યુ

હશે. પથ્થરોને એકબીજા સાથે જોડવા માટે ઈન્ટરલોકિંગ ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કરવામા આવ્યો છે. આ મજબૂતી અને ટેકનોલોજીને કારણે નદીના વચ્ચે અદીખમ ઊભુ રહ્યુ છે. પુરાણની કથા અનુસાર કેદારપર્વત ઉપર ભગવાન વિષ્ણુના અવતાર નર અને નારાયણ ઋષિ તપસ્યા કરતા હતા. તેમની તપસ્યાથી ખુશ થઈને ભગવાન શિવ પ્રસન્ન થયા તથા પ્રાર્થના અનુસાર જયોતિલિંગના રૂપમા હંમેશા માટે તે પર્વત પર વસમા હતા. આ જયોતિલિંગનુ મંદિર સૌ પ્રથમ પાંડવોએ બનાવાનુ શરૂ કર્યુ હતુ. પરંતુ સમયના પ્રવાહને કારણે આ મંદિર લુપ્ત થઈ ગયુ. ત્યાર પછી ૮મી સદીમા શંકરાચાર્યએ એક નવા મંદિરનુ નિર્માણ કર્યુ. જે ૪૦૦ વર્ષ સુધી બરફથી ઢંકાયેલુ રહ્યુ હતુ. તે રાહુલ સાંકૃત્યના અનુસાર આ મંદિર ૧૨મી ૧૩મી સદીનુ છે. અભિમન્યુના પુત્ર જનમેજયે આ મંદિરનો જીર્ણોદ્ધાર કર્યો હતો. દીવાળીના બીજા દિવસથી આ મંદિરના દ્વાર બંધ કરી દેવામાં આવે છે તેમા જે દીવો સળગાવામા આવે છે તે દીવો છ મહિના સુધી સળગતો રહે છે. છ મહિના પછી જ્યારે આ દ્વાર ખોલવામા આવે છે ત્યારે મેં મહિનામા કેદારનાથની યાત્રા શરૂ થાય છે. છ મહિના સુધી મંદિરની આસ પાસ કોઈ રહેતુ નથી તેમ છતાં પણ દીવો સળગતો હોય છે અને મંદિર પણ સ્વચ્છ રહે છે.

આટલા તીર્થસ્થાનો પર ખાસ જબો

ભારતમા દેવી દેવતાઓના અનેક પ્રસિદ્ધ મંદિરો આવેલા છે. ગંગા કિનારે પણ આવા અનેક મંદિરો છે અને ગંગામા સ્નાન કરવાથી પવિત્ર બની જવાય છે. પાપમાંથી મુક્તિ મળે છે. ભારતમા આવા પાંચ પ્રસિદ્ધ તીર્થસ્થાનો આવેલા છે જેમાં કેલાશ માનસરોવર, કૃષ્ણ ભગવાનની મથુરા નગરી,

કેલાશ માનસરોવર : આ હિન્દુઓ માટે ખૂબ જ મહત્વનુ તીર્થસ્થળ છે અને જૈન ધર્મ તથા બોદ્ધ ધર્મના લોકો પણ અહીંની ભૂમિને પવિત્ર માને છે. આ તીર્થ પહેલા ભારતમા આવેલ હતુ પરંતુ ભાગલા થયા તેથી હવે કેલાશ માનસરોવર ચીનની સરહદેનુ ગણાય છે. તેથી આ બાબતે હંમેશા વિવાદ થાય છે. કેટલાક માનસરોવર ચીનમાં છે તેથી તે સુરક્ષિત અને સ્વચ્છતા વાળુ છે નહીંતર ભારતના લોકો કેલાશ સરોવરની સ્વચ્છતાને જાળવી શક્યા ન હોત. આ ભગવાન શિવનુ નિવાસ સ્થાન છે અહીંયા ભગવાન સાક્ષાત આવીને રહેતા હતા.

માન્યતા અનુસાર આ સ્થળને કુબેરની નગરી માનવામા આવે છે. અહીંથી જ ભગવાન વિષ્ણુના ચરણકમળોમાંથી નીકળને ગંગા કેલાશ પર્વત સુધી પહોંચે છે . જ્યાં ભગવાન શિવ પોતની જટાઓ દ્વારા ગંગાને ધરતી સુધી પહોચાડે છે.

આ સ્થાન બૌદ્ધ ધર્મના લોકો માટે પણ તીર્થ સ્થળ છે. આ પર્વત સ્વંયભૂ છે કેલાશ માનસરોવર એટલુ જ પ્રાચીન છે જેટલી અમારી પ્રાચીન સૃષ્ટિ છે. આ અલૌકિક જગ્યાએ પ્રકાશના તરંગો અને ધ્વનિ તરંગોનુ સમાગમ થાય છે જે ઓમની પ્રતિધ્વનિ કરે છે. કેલાશ પર્વતના દક્ષિણ ભાગને નીલમ, પૂર્વને કિસ્તલ,

પશ્ચિમને રુબી અને ઉત્તરને સ્વર્ણ રૂપ માનવામા આવે છે. કેલાશ પર્વતની ઉંચાઈ ૨૨,૦૨૮ ફૂટ ઊંચો છે જ્યાં આખા વર્ષ દરમ્યાન બરફ છવાયેલો રહે છે. દર વર્ષે સાધુ સંતો અને ભક્તો કેલાશ માનસરોવરની યાત્રા કરવા માટે જતા હોય છે. જેનાથી આ સ્થાનની પવિત્રતા અને મહત્વ વધી જાય છે. એવી માન્યતા છે કે મહારાજ માનધાતાએ માનસરોવરની શોધ કરી છે.

કાશી વિશ્વનાથ : કાશી વિશ્વનાથને વારાણસી અને બનારસ પણ કહેવામાં આવે છે. ત્યાં પણ ભગવાન શિવની નગરી આવેલી છે. ગંગા કિનારે હજારો વર્ષ જૂનું હિન્દુઓનુ તીર્થ સ્થળ અહીંયા આવેલ છે જે બાર જયોતિલિંગમાંથી એક જયોતિલિંગ અહીંયા આવેલ છે જેને કાશી વિશ્વનાથ એવુ નામ આપવામા આવ્યું છે. પતિત પાવની ભગીરથી ગંગાના તટ પર આવેલ ધનુષકારી કાશી નગરી વાસ્તવમા પાપનાશક છે. ભગવાન શંકરને આ સ્થળ પ્રિય હોવાથી તેને કાશીનાખ નામ આપવામાં આવ્યુ છે. વિષ્ણુ ભગવાને પોતાના ચિંતનથી અહીંયા એક પુષ્કર્ણીનું નિર્માણ કર્યુ અને ત્યાં બેસીને તેમણે તપપસ્યા કરી હતી.

ભગવાન બુદ્ધે ગયામા બેસીને જ્ઞાનપ્રાપ્ત કર્યુ હતુ અને પહેલુ પ્રવચન અહીંયા જ આપ્યું હતુ. જૈનના ત્રણ તીર્થંકરોના જન્મ અહીંયા થયા હતા તેથી બૌદ્ધ, જૈન અને હિન્દુઓ માટે આ પવિત્ર સ્થળ ગણાય છે. પુરાણોમા આ નગરીનું ખૂબ જ વિસ્તૃત વર્ણન જોવા મળે છે. કબીરે પણ અહીંયા બેસીને પોતાનો સંદેશ દુનિયામા ફેલાયો હતો. તુલસીદાસજીએ આ નગરીમા બેસીને રામચરિત માનસની રચના કરી હતી. પહેલા કાશીમા સો મંદિરો આવેલા હતા



પરંતુ મુસ્લમાનોના આક્રમણને કારણે આ મંદિરો નાશ પામ્યા છે. તે જગ્યાએ મુસ્લિમોએ મસ્જિદનો નિર્માણ કર્યુ છે. મુસ્લિમ કાળના શાસન દરમ્યાને ઓરંગઝેબે આ પ્રવિર્તન કર્યુ હતુ. તેથી આ સ્થળ અત્યારે વિવાદોમા ફસાયેલુ છે.

આ મંદિર ઐતિહાસિક મહત્વ ધરાવે છે. મહારાણી અહલ્યાબાઈએ આ મંદિરના નિર્માણ માટે ખૂબ જ પૈસા આપ્યા હતા. લાહોરના રાજા રણજીતસિંહે આ મંદિરના શિખરના પુનર્નિર્માણ માટે એક હજાર કિલો સોનાનુ દાન આપ્યુ હતુ. કાશી વિશ્વનાથની ધરતીને ખૂબ જ પવિત્ર માનવામા આવે છે એવી માન્યતા છે કે જ્યારે પૃથ્વીનુ નિર્માણ થયુ હતુ ત્યારે પ્રકાશની પહેલી કિરણ કાશીની

ધરતી ઉપર પડી હતી. રામની અયોધ્યા : ભગવાન રામનો જન્મ અયોધ્યામાં થયો હતો. જૈન ધર્મના પ્રથમ તીર્થંકરનો જન્મ પણ અયોધ્યામા થયો હતો. પરંતુ અયોધ્યામા રામમંદિરને તોડીને ત્યાં મસ્જિદ બનાવામા આવી છે. મુગલ સમ્રાટ બાબરે આ મસ્જિદ બનાવડાવી હતી તેથી આ મસ્જિદનુ નામ બાબરી મસ્જિદ રાખવામા આવ્યુ છે. બાબર ભારતોનો બાદશાહ ન હતો.

કૃષ્ણની મથુરા નગરી : મથુરા ઉત્તર પ્રદેશ જહ્લાના યમુના નદીના કિનારે આવેલ એક સુંદર શહેર છે. ૫૦૦ વર્ષ જૂના પ્રાચીન અવશેષો મળેલા છે. જેનાથી તેની પ્રાચીનતા સિદ્ધ થાય છે. કૃષ્ણ જન્મભૂમિ આસ્થાનુ પ્રમુખ કેન્દ્ર છે. રોહિણી નક્ષત્ર અને આઠમની તિથિએ ભગવાન કૃષ્ણનો જન્મ મથુરાના કારાવાસમાં થયો હતો. દેવકી અને નંદ તેમના માતા પિતા હતા.

મથુરામા કંસ રાજા હતો. પરંતુ કંસના મૃત્યુ પછી ત્યાં એક સુંદર મંદિર બનાવમા આવ્યુ હતુ. પરંતુ મુસ્લિમોએ આ મંદિરની બાજુમા એક મોટી દરગાહ બનાવી દીધી છે. જે અત્યારે પણ તે જગ્યાએ વિદ્યમાન છે.

માતા વૈષ્ણો દેવી : દર વર્ષે લાખો ભક્તો માતા વૈષ્ણો દેવીના દર્શને જતા હોય છે. દરરોજ ત્યાં ખૂબ જ ભીડ જોવા મળે છે. ભારતના જમ્મુ કાશ્મીર રાજ્યના કટરાનગર નજીક વૈષ્ણોદેવી મંદિર પહાડ ઉપર આવેલ છે. વૈષ્ણોદેવીને માતા દુર્ગાનો અવતાર માનવામાં આવે છે. અહીંયા ભારતના જ નહીં પરંતુ વિદેશથી પણ લોકો માતાજીના દર્શન માટે આવતા હોય છે.



દેવોની ભૂમિના નામથી પ્રખ્યાત હિમાચલ પ્રદેશમાં લગભગ બે હજાર મંદિરોની સ્થાપના કરવામા આવી છે. તેમાં હિન્દુ ધર્મની માન્યતા પ્રાપ્ત કરેલ શક્તિપીઠ આખા વિશ્વમાં પ્રખ્યાત છે તથા તેના કાંગડા જિલ્લામાં આવેલ એક વિચિત્ર મંદિર છે જે માત્ર એક જ પથ્થરને કાપીને બનાવામા આવ્યુ છે. ભગવાન શિવ અને રામ ભગવાનને સમર્પિત આ મંદિર લગભગ આઠમી સદીમા નિર્માણ કરવામા આવ્યુ હતુ. સમુદ્ર તળેટીથી ૨૫૦૦ ફુટ ઉંચાઈ પર એક

જ પથ્થરને કાપીને બનાવેલ મંદિર દેશનુ એકમાત્ર મંદિર માનવામા આવ્યુ છે. આ મંદિરને માત્ર એક જ વાર જોવાથી સ્પષ્ટ થઈ જાય છે કે તે સમયે પણ આ માહત્ત દેશની નિર્માણ કલા તથા નક્કશીકામ કેટલું સુંદર કરવામા આવ્યુ છે. આ મંદિર આ કાંગડાથી ૩૨ કિલોમીટર તથા શ્રી જવાહલાજીથી ૩૪ કિલોમીટર દૂર આવેલ છે. મસરુર મંદિર કોઈ એક મંદિર નથી પરંતુ નવ મંદિરોનો સમૂહ છે. ઈતિહાસકારોનુ માનવુ છે કે પહેલાના સમયમાં અહીંયા ૧૫ મંદિરો હતા પરંતુ પ્રાકૃતિક કારણોને આ લુપ્ત થઈ ગયા છે. કિર્વદતિયોમાં આ મંદિરોનો સંબંધ પાંડવો સાથે જોડવામા આવ્યો હતો. માન્યતા અનુસાર આ મંદિરના ઓગણામા સ્થિત જાજાશયના જળમાં દ્રૌપદીએ ભગવાન શિવની અર્ચના તથા જળઅભિષેક કર્યો હતો. કહેવાય છે કે આ મંદિરનુ એટલુ મહત્વ છે કે અહીંયા પૂજા તથા તપસ્યા કરવાથી

સ્વર્ગ પ્રાપ્ત થાય છે. અહીંયા આજે પણ વિશાળ પથ્થરોમાંથી બનાવેલા દરવાજા આવે છે. જેને સ્વર્ગ દ્વાર નામથી ઓળખવામા આવે છે. કેટલીક અન્ય માન્યતાઓ અનુસાર પાંડવો પોતાના સ્વર્ગારોહણથી પહેલા આ સ્થાન પર રહેતા હતા. એટલા માટે જ પથ્થરવાળા દરવાજાને સ્વર્ગ જવા માટેનો માર્ગ કહેવામા આવે છે. આ મંદિરોમા નંદી તથા ભગવાન શિવનો સમર્પિત અત્યંત સુંદર અને આકર્ષક મંદિર છે જેમાં નંદીને મુખ્ય મંદિરના પથ્થરમાંથી બનાવેલ મંદિરની છતની બહાર દક્ષિણ ભારતીય શૈલીમાં સ્થાપિત કરવામા આવ્યા છે. તેની બાજુમા રામસીતા અને લક્ષ્મણજીની મૂર્તિયા પણ સ્થાપિત કરવામા આવી છે. ઉપરના માળે જવા માટે પથ્થરમાંથી દાદર પણ બનાવામા આવ્યો છે. હિમાચલ પ્રદેશનુ આ મંદિર ઉત્તર ભારતના અન્ય ધર્મસ્થળ કરતા તદ્દન અલગ છે. મંદિરની રચના અદ્ભુત છે. અહીંયાની મૂર્તિકલા દક્ષિણ

ભારતીયની વાસ્તુકલાના નક્શીકામની છાપ તેને વધારે અદ્ભુત બનાવે છે.

શનિદેવ વિશે કહેવાય છે કે શનિદેવ પ્રસન્ન રહે તો બધુંય સારુ પરંતુ જો કોપાયમાન થાય તો તેમના કોપથી બચવુ મુશ્કેલ છે. તેથી શનિદેવના ભક્તો તેમને પ્રસન્ન રાખવા માટે તેલ ચઢાવે છે. ભારતમા ભગવાન શનિ દેવના નવા નવા અનેક મંદિરો બની રહ્યા છે. ભારતમા શનિદેવના પણ કેટલાક પીઠ છે પરંતુ તેમા ત્રણ પ્રાચીન અને ચમત્કારી પીઠ છે. આ ત્રણ પીઠના દર્શન કર્યા પછી મનુષ્ય પોતાના પાપપંથી છુટકારો મેળવી શકે છે. લોકો શનિદેવના દંડમાંથી મુક્તિ મેળવવા માટે આ પીઠમા દર્શન કરવા માટે જાય છે.



મહારાષ્ટ્રમા એક ગામ શિંગણાપુર છે જ્યાં શનિદેવની શક્તિપીઠ આવેલ છે. આ ગામ વિશે એવુ કહેવાય છે કે અહીંયા રહેતા લોકો કયારેય પોતાના ધરમા તાળું મારતા નથી. અને અત્યાર સુધી ત્યાં કોઈ ચોરી પણ થઈ નથી

જીવનમાં કોઈ પણ મુશ્કેલ કામ હોય કે શનિ ગ્રહનો પ્રકોપ હોય પરંતુ આ શનિદેવના પીઠ દર્શન કરીને લોકો ભયમુક્ત બની જાય છે. માનવામા આવે છે કે કેટલાય વર્ષોથી અહીંયા હજારો ભક્તો દર્શન કરવા માટે આવે છે અને કેટલીક ચમત્કારિક ઘટનાઓ પણ થાય છે.

શનિ શિંગણાપુર : શનિ શિંગણાપુરનો મહિમા અપરંપાર છે. મહારાષ્ટ્રમા એક ગામ શિંગણાપુર છે જ્યાં શનિદેવની શક્તિપીઠ આવેલ છે. શિંગણાપુર ગામમાં ભગવાન શનિદેવનો અદ્ભુત ચમત્કાર છે. આ મંદિરમા શનિદેવની અત્યંત પ્રાચીન પાષાણ પ્રતિમા.

આ પ્રતિમાને સ્વંયભૂ માનવામા આવે છે. વાસ્તવમા આ પ્રતિમાનો કોઈ આકાર નથી. એક પાષાણની શનિદેવના રૂપમા પૂજા કરવામા આવે છે. શનિદેવના આ ગામની રક્ષા તેઓ પોતાના પાશથી કરે છે. આ ગામ વિશે એવુ કહેવાય છે કે અહીંયા રહેતા લોકો કયારેય પોતાના ધરમા તાળું મારતા નથી. અને અત્યાર સુધી ત્યાં કોઈ ચોરી પણ થઈ નથી. કહેવાય છે કે આ ગામમાં બહારનો કોઈ માણસ ચોરી કરે તો તે ગામની સીમાને ઓળંગી શકતો નથી. તેના પર શનિદેવનો પ્રકોપ ભારે થઈ જાય છે. ચોરને પોતાની ચોરી સ્વીકારવી પડે છે અને શનિદેવના શક્તિપીઠમા જઈને માંડી માંગવી પડે છે.આવુ ના કરે તો તેનુ જીવન નર્ક સમાન બની જાય છે. શનિદેવના આ શક્તિપીઠે હજારો ભક્તો આવતા હોય છે ત્યાં પુરુષોએ સ્નાન કર્યો પછી ભગવા કપડાં પહેરીને શનિદેવને તેલ સિંદુર લગાવે છે. તલનું તેલ ચઢાવીને પાષાણ પ્રતિમાની પ્રદક્ષિણા કરે છે. દર્શન કર્યા પછી ભક્તો અહીંયા આવેલ દુકાનોમાંથી કાળા કપડાંની બનેલી ઢીંગલી અને ઘોડાની નાળ ખરીદે છે. આ ધરની બહાર વગાવામા આવે તો ભૂપ્રેત દૂર રહે છે અને ધરમા સુખપ્રાપ્તિ રહે છે. અહીનુ મંદિર ખૂબ ભવ્ય અને વિશાળ છે. ત્યાં ભક્તો માટે જમાવાની અને રહેવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામા આવે છે.

		કોર્પોરેટ ઓફિસ : આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ., આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસી ટાવર્સ, અંધેરી - કુર્લા રોડ, અંધેરી(દર), મુંબઈ -૪૦૦૦૧૬, ભારત				
શાખા ઓફિસ : પહેલો માળ, ૧૦૧ અને ૧૦૨, એસપીજી એમ્પ્રેસા, એલજી શોરૂમ સામે, પાસપોર્ટ સેવા કેન્દ્રની બાજુમાં, મિઠાળળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા -૩૮૦૦૦૯						
(કાયદા નં.૮(૬)ની જોગવાઈ જુઓ)						
સ્થાયી મિલકતના વેચાણ માટે નોટિસ						
સિક્યુરીટીદાઓએ રિસ્કટ્રંક્શન ફાઇનાન્સ એસેટ એન્ડ એક્ઝીક્યુટિવેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઓફ ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨, સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ)કાયદા, ૨૦૦૨ના કાયદા ૮(૬)ની જોગવાઈ સાથે વાંચતા તે હેઠળ સ્થાયી મિલકતોના વેચાણ માટે નિ-ગિલામી નોટિસ						
ગ્રાહક જનતા તથા નીચે જણાવેલા દેવાદારો અને જામીનદારોને આપવામાં આવી છે. આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ.ના સત્તાવાર અધિકારી દ્વારા ગિરો મુકેલી મિલકતોનો ભૌતિક કબજો લેવામાં આવેલ છે, આ ગિરો મિલકતોની વિગતો નીચે જણાવવામાં આવી છે. આ સ્થાયી ગિરોમિલકતો, જે છે જ્યાં છે, જે છે જેવી છે અને જે કંઈ પણ આધાર છે અને કોઈ પણ આધાર વગર નીચે ટેબલમાં જણાવ્યા મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.						
ક્રમ નં.	દેવાદારોનું/સહ દેવા -દારોનું /જામીનદાર/ કાયદાકીય વારસદારોનું નામ	જામીન મુકેલ મિલકતોની વિગતો અને જાણીતા ળોળ સાથે, જો હોય તો	બાકી લેણાં રકમ(રૂ)	સામાન્ય ક્ષિત્ર બાનાની ચાણા ક્ષિત્ર	મિલકત નિશ્ચિત્તાની તારીખ અને સમય	ઈ-ગિલામીની તારીખ અને સમય
(એ)	(બી)	(સી)	(ડી)	(ઇ)	(એક)	(જી)
૧	દિવેદી પુષ્પચક્રાશ રામશંકર (દિવાદાર) દિવેદી ક્રમ્બલા પુષ્પચક્રાશ (સહ દેવાદાર) લોન ખાતા નં. LHAHZ00001352156 LHAHZ00001352117	ફ્લેટ નં.ડી/૧૦૪, પહેલો માળ, આનંદ કિંગ્ડલ નામે જાક્વિન રક્મીની અંદર, સર્વે નં.૩૧૨ ખાતે સ્થિત, આખરી પ્લોટ નં.૨૫૫, ટી.પી.સીમ નં.૬૯, (ચાંદખેડા-અગડ-જુડાલ) ખાતે સ્થિત, ગામ-અગડની સીમાં આવેલ, તાલુકો ઘટલોડિયા, જહલ્યો અમદાવાદ અને સબજહલ્યો અમદાવાદ-૮(સોહા)	રૂ. ૫૩,૬૫, ૧૩૨,૦૦/- માર્ચ ૧૯, ૨૦૨૪	રૂ. ૪૪,૫૬, ૮૩૬/-	એપ્રિલ ૧૫, ૨૦૨૪ સવારે ૧૧-૦૦ કલાકે થી સાંજે ૩-૦૦ કલાકની વચ્ચે	એપ્રિલ ૨૩, ૨૦૨૪ના રોજ બપોરના ૨-૦૦ થી ૩-૦૦ કલાક
૨	શર્મા રુષી અવિનાશભાઈ (દિવાદાર) શર્મા કિરણ રુષી (સહ દેવાદાર) લોન ખાતા નં. LHAHZ00001362281 LHAHZ00001359943	મિલકત બેરિંગ પ્લોટ નં.૫૦૧ ઉપર બાંધકામ કરેલ રહેવાસી ફ્લેટના તમામ ભાગો અને પાસંલો, પાંચમા માળ ઉપર, બ્લોક બી, રાષ્ટ્ર કિશન ફ્લેટની જમીન ઉપર આવેલા બ્લોક બી,સી,ડી,ઈ,એફ,જી,એચ,આઈ અને જે, ભિમ બેલીલાલક જમીન બેરિંગ આખરી પ્લોટ નં. (૨૫૫/૧+૨+૩) ૧+૧૨૫/૨ (૧) ના બહારનાં કાળવેલ) એકીકૃત સર્વે નં.૪૭+૧+૨૫૫/૧+૨+૨૫૬ પૈકી (ઉત્તર તરફી) (એકીકૃત જુવા સર્વે નં.૨૪૭/૧), સર્વે નં.૨૪૭/૨, સર્વે નં.૨૫૫/૧, સર્વે નં.૨૫૫/૨, સર્વે નં.૨૫૬, સર્વે નં.૮૪/૨ (દક્ષિણ તરફી) સર્વે નં.૩૭૧, સર્વે નં.૩૯૦ પૈકી (ઉત્તર તરફી) કે જે હવે એકીકૃતણ કરીને ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૧ તરીકે ડ્રાફ્ટ કરેલ, (મહેમદાબાદ-ખાતર), મહેમદાબાદના ખાતે આવેલ અને સ્થિત, ના.મહેમદાબાદ, નાંપછી જી.એમ અને મહેમદાબાદનો સબજહલ્યો.	રૂ. ૨૬,૮૯, ૧૫૨,૦૦/- માર્ચ ૧૯, ૨૦૨૪	રૂ. ૧૯,૬૮, ૩૦૦/-	એપ્રિલ ૧૫, ૨૦૨૪ સવારે ૧૧-૦૦ કલાકે થી સાંજે ૩-૦૦ કલાકની વચ્ચે	એપ્રિલ ૨૩, ૨૦૨૪ના રોજ બપોરના ૨-૦૦ થી ૩-૦૦ કલાક
3	રાજુભાઈ મનિખભાઈ કોટિયા (દિવાદાર) કોટિયા સીમા રાજુભાઈ (સહ દેવાદાર) લોન ખાતા નં. LHAND00001461256 LHAND00001461252	રહેવાસી બંગ્લો નં.૬૩, સંત બીલા તરીકે જાણીતો, સર્વે નં. ૧૮૭ની અંદર પ્લોટ નં.૫૫ ઉપર બાંધકામ કરેલ, મોજે-મનજીપુરા, સબજહલ્યો નરિયાદ, જહલ્યો ખેડા.	રૂ. ૬૨,૨૩, ૬૫૬,૦૦/- માર્ચ ૧૯, ૨૦૨૪	રૂ. ૩૯,૪૮, ૦૩૦/-	એપ્રિલ ૧૫, ૨૦૨૪ સવારે ૧૧-૦૦ કલાકે થી સાંજે ૩-૦૦ કલાકની વચ્ચે	એપ્રિલ ૨૩, ૨૦૨૪ના રોજ બપોરના ૨-૦૦ થી ૩-૦૦ કલાક
ઓનલાઈન ઈ-નિલામી આપણી ઈ-નિલામી એજન્સી ગ્લોબટેક્ દ્વારા (URL Link-https://BestAuctionDeal.com) ઉપર યોજવામાં આવશે.						
ગીરવેદારોને આગળના વ્યાજ સાથે કુલ બાકી લેણાં રકમ એપ્રિલ ૨૨, ૨૦૨૪ નારોજ સાંજે ૫-૦૦ કલાક પહેલાં ચુકતે કરવા માટે આખરી તડ આપવામાં આવે છે, અન્યથા ઉપરોક્ત ગીરો મિલકત ઉપરોક્ત અનુસૂચિ પ્રમાણે વેચાણ કરી દેવામાં આવશે.						
રસ ધરાવતા બિડરોએ તેમની બાનાની ચાપણ ક્ષિત્ર (ઈએમડી) ની રકમ આરટીજીએસ / ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા એપ્રિલ ૨૨, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૪-૦૦ કલાક પહેલાં આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ. પહેલો માળ, ૧૦૧ અને ૧૦૨, એસપીજી એમ્પ્રેસા, એલજી શોરૂમ સામે, પાસપોર્ટ સેવા કેન્દ્રની બાજુમાં, મિઠાળળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા -૩૮૦૦૦૯. ખાતે જમા કરાવવાની રહેશે (કોલમ ઈ જોશો). ખાસ ધ્યાન આપો કે જો રસ ધરાવતા બિડરો ઉપરોક્ત સમય સુધીમાં તેમની ઓફર સબમિટ કરી શકતા નથી તો ટેન્ડર દસ્તાવેજોની સારીન કરેલી કોપીને એપ્રિલ ૨૨, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૫-૦૦ કલાક પહેલાં આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ. પહેલો માળ, ૧૦૧ અને ૧૦૨, એસપીજી એમ્પ્રેસા, એલજી શોરૂમ સામે, પાસપોર્ટ સેવા કેન્દ્રની બાજુમાં, મિઠાળળી છ રસ્તા પાસે, નવરંગપુરા -૩૮૦૦૦૯ ખાતે સબમિટ કરી શકે છે. બાનાની ચાપણ ક્ષિત્ર (ઈએમડી) નો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ (ડીડી) નેશનલ બાંક/ડા/શેડ્યુલ બેંકનો આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ.-ઓક્શન નામનો પેપેરબલ એટ અમદાવાદ, મહેમદાબાદ, ખેડા નો બનાવીને જમા કરાવવો રહેશે.						
મિલકત નિશ્ચિત્તણ કરી ને-નિલામીના નિયમો અને શરતો કે ટેન્ડર ના સબમિશનને લગતી વધુ જણાકારી માટે આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ. ના સેલ્સ અને માર્કેટિંગ ના ભાગીદાર નેસજેન સોલ્યુશન્સ પ્રા.લિ.નો ૯૮૨૦૦૭૦૩૦૦ ઉપર સંપર્ક કરી શકે છે. સત્તાવાર અધિકારીની કોઈ જાતના કારણો આપ્યા વિના સીડી એટ બિડ કે દરેક બિડને નકારવાનો સંપૂર્ણ હક છે.						
વિગતવાર વેચાણને લગતા નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી https://www.icicifhc.com/ ની મુલાકાત લેશો.						
તારીખ : માર્ચ ૨૨, ૨૦૨૪						
સ્થળ : અમદાવાદ, મહેમદાબાદ, ખેડા						
સહી અધિકૃત અધિકારી						
આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિ.લિમિટેડ						