निवडक महाराष्ट्र

पाच लाखांची घरफोडी

ठाणे : ठाण्याच्या कोलशेत रोड येथे एका घरात घरफोडी करून चोरट्यांनी घरातील ५ लाख १० हजाराचा ऐवज चोरून नेला. ही घटना २६ मार्च रोजी घडली. याप्रकरणी ३७ वर्षीय महिलेने कापूरबावडी पोलिसांत तक्रार दाखल केली आहे. या घटनेतील ३७ वर्षीय तक्रारदार महिला कोलशेत रोड येथे राहतात. दरम्यान, त्या २३ मार्च ते २६ मार्च या काळात बाहेरगावी गेलेल्या असतांना त्यांच्या राहत्या घरात चोरट्याने प्रवेश केला. यावेळी चोरट्याने घरातील कपाटात ठेवलेले दागिने आणि रोख रक्कम असा ५ लाख १० हजार रुपयांचा मुद्देमाल घेऊन पोबारा केला. कापूरबावडी पोलीस ठाण्यात अज्ञात चोरट्याविरोधात गुन्हा दाखल करण्यात आला असून पोलीस अधिक तपास करीत आहेत.

नांदेडमध्ये पहिल्या दिवशी एक अर्ज दाखल

नांदेड : लोकसभा सार्वत्रिक निवडणूक २०२४ अंतर्गत गुरुवारी नांदेड लोकसभा मतदारसंघामध्ये निवडणूक अधिसूचना जारी झाली असून, नामनिर्देशपत्र भरण्यास सुरुवात झाली आहे. पहिल्याच दिवशी नांदेड लोकसभा मतदारसंघामध्ये एक नामनिर्देशनपत्र दाखल झाले आहे. नामनिर्देशन पत्र दाखल करणाऱ्या अपक्ष उमेदवाराचे नाव जफर अली खाँ मेहमूद अली खाँ पठाण आहे, अशी माहिती १६- नांदेड लोकसभा मतदारसंघाचे निवडणूक निर्णय अधिकारी तथा जिल्हाधिकारी अभिजीत राऊत यांनी दिली.

व्हॉट्सॲपवर प्रचार ; नांदेड जिल्ह्यातील कर्मचारी निलंबित

नांदेड : निवडणूक काळात प्रचार करून आचारसंहितेचा भंग करणाऱ्या एका कर्मचाऱ्याला गुरुवारी निलंबित करण्यात आले आहे. पंचायत समिती नायगाव येथील यू. एस. धोटे या वरिष्ठ सहाय्यकाला निलंबित करण्याचे आदेश जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी मीनल करनवाल यांनी आज जारी केले आहे.'व्हॉट्सअप'द्वारे निवडणुकीच्या प्रचाराबाबतचा संदेश देऊन या कर्मचाऱ्याने आदर्श आचारसंहितेच्या नियमाचे उल्लंघन केले आहे. त्यामुळे जिल्हा परिषद जिल्हा सेवा वर्तणूक कायद्यान्वये ही कारवाई करण्यात आली आहे.

जळगावचा पारा ४२ अंशावर : पाणीटंचाईचे संकट

विजय पाठक/ जळगाव : जळगाव जिल्हयाचा कमाल पारा ४२ अंशावर गेला असून उन्हाची तीव्रता वाढत आहे. जिल्ह्यात दरवर्षी होणारे उष्माघाताचे मृत्यू पाहता प्रशासन सज्ज झाले असून जिल्ह्यातील ७७ प्राथमिक आरोग्य केंद्रामध्ये तसेच जिल्हा रुग्णालयात उष्माघात कक्षाची निर्मिती करण्यात आली आहे. वाढत्या उन्हाच्या तीव्रतेने जिल्ह्यावर पाणी टंचाईचे संकट आले असून जिल्ह्यात ४२ गावात ५० टँकरने पाणी पुरवठा होत आहे. प्रशासन निवडणूक प्रक्रियेत अडकले असताना पाणीटंचाईकडे दुर्लक्ष होऊ नये, अशी अपेक्षा सामान्य जनतेतून व्यक्त होत आहे.

१९६५ मध्ये बांधून पूर्ण झालेले उत्तर महाराष्ट्रातील सर्वात मोठे धरण गिरणा धरण आतापर्यंत केवळ १२ वेळा पूर्ण क्षमतेने भरलेले आहे. आज त्यात केवळ ३१ टक्के पाणीसाठा आहे. या धरणावर सात तालुके पिण्याच्या पाण्यासाठी अवलंबून असून १० नगरपालिका, १३० पाणी पुरवठयाच्या योजना, १७४ गावे,मालेगाव, पाचोरा भडगाव नांदगाव एमआयडीसी पाण्यासाठी अवलंबून आहेत.

सध्या असलेला साठा जुलैपर्यंत पुरवण्याचे आव्हान पाटबंधारे विभागासमोर आहे.यातून केवळ पिण्याच्या पाण्यासाठीच पाणी सोडण्यात येईल, असे पाटबंधारे विभागाने जाहीर केले आहे. जिल्हयात तेरा मध्यम प्रकल्प असून यापैकी मन्याड, भोकरबारी प्रकल्पात पाणी साठा संपलेला आहे तर अग्नावती ६ टक्के, हिवरा, अंजनी प्रत्येकी १४ टक्के, बोरी २४ टक्के, बहुळा ३४ टक्के अशी पाणीसाठयाची स्थिती असल्याने शेतकरी चिंताग्रस्त आहेत. ९६ लघु प्रकल्पात केवळ १६ टक्के साठा शिल्लक आहे.

अमळनेर, चाळीसगाव, पारोळा, भडगाव, वरणगाव, चोपडा, बोदवड, पालिकांचा पाणीपुरवठा हा सहा ते आठ दिवसांनी होत आहे. अद्यापि एप्रिल आणि मे हे दोन महिने वाढत्या तापमानाचे असून पाणीटंचाईची स्थिती आणखीच बिकट होणार आहे. अशावेळी पाणी पुरवण्याचे आव्हान प्रशासनाला असेल. जिल्ह्यात पाणीटंचाई जाणवत असून चाळीसाव अमळनेरसह सहा तालुक्यांना विशेष झळ बसली आहे. ४२ गावात ५० टँकरनी पाणीपुरवठा होत असून भविष्यात मोठ्या प्रमाणावर पाणीपुरवठ्यासाठी टँकर लागण्यार असल्याचे दिसत आहे.

आज प्रशासन निवडणुक प्रक्रियेत अडकलेले असले तरी पाणीटंचाईकडे दुर्लक्ष होऊ नये, अशी अपेक्षा जनतेतून होत आहे.

जळगावचा तापमानाचा पारा सध्या ४० अंशावर गेला असून जिल्हा वाढत्या तापमानाने होरपळायला सुरुवात झाली आहे. दरवर्षी मेपर्यंत तापमान हे ४५ ते ४६ अंशापर्यंत पोहचते. तापमान ४० अंशावर जाताच जळगाव शहरातील जिल्हा रूग्णालय तसेच जिल्हयातील ७७ प्राथमिक आरोग्य केंद्रात उष्माघात कक्षाची निर्मिती करण्यात आली असून प्रत्येक आरोग्य केंद्रात तसेच जिल्हा रूग्णालयात सहा बेड राखीव ठेवण्यात आल्याची माहिती आरोग्य विभागाने दिली.नागरिकांना उष्माघाताची लक्षणे आणि करावयाचे उपचार माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात आले असून त्यांनी गरज नसल्यास दुपारी उन्हात जाण्याचे टाळावे असे नागरिकांना आवाहन करण्यात आले आहे.

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्लारोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया

शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.१०५ ते १०७, १ला मजला, प्लॉट क्र.२९, आयरे, आई सीएचएस लि., केळकर रोड, रामनगर, डोंबिवली (पू)- ४२१२०१

(नियम ८ (६) साठी परंतुके पहा)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **सांकेतिक कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचेनाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	सागर शंकर व्यवहारे (कर्जदार) व्यवहारे अमोल शंकर (सह-कर्जदार) अरूणा शंकर व्यवहारे (सह-कर्जदार) २१ ब्रदर्स इन्स्टिट्यूट ऑफ टेक्नॉलॉजी एज्युकेशन प्रा.लि (हमीदार) कर्ज खाते क्र. एलएचयुएलएच०००१३२१५७२	लेकशोर ग्रीन, डाउनटाउन डोंबिवली पूर्व, गाव खोणी, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित कासा रेगालिया अशा ज्ञात प्रोजेक्ट मधील सी विंग, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र.२०४	रू. ३९,६७,३०९/- २० मार्च, २०२४	रू. ४२,०८,११२/- रू. ४,२०,८२०/-	एप्रिल ०८, २०२४ स. ११:०० ते दु. ०३.००	एप्रिल १६, २०२४ दु. ०२:०० ते दु. ०३.००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **एप्रिल १५, २०२४ रोजी सायं.** ५.०० पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, कार्यालय क्र.१०५ ते १०७, १ला मजला, प्लॉट क्र.२९, आयरे, आई सीएचएस लि., केळकर रोड, रामनगर, डोंबिवली (पू)-४२१२०१** येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **एप्रिल २२, २०२४ किंवा पूर्वी सायं ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **एप्रिल १५, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, कार्यालय क्र.१०५ ते १०७, १ला मजला, प्लॉट क्र.२९, आयरे, आई सीएचएस लि., केळकर रोड, रामनगर, डोंबिवली (पू)-४२१२०१** येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/पीओ **ठाणे** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना किंवा मार्केटिंग पार्टनर **नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: मार्च २९, २०२४ — **प्राधिकृत अधि कारी**
ठिकाण: ठाणे — **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

BEWARE OF FRAUDSTER

We, LKP Securities Ltd. are a SEBI Registered Stock Broker and we have SEBI Reg. No.: INZ000216033 for NSE/BSE/MCX (hereinafter referred as "LKP"). We would like to bring in your notice that "PO Securities", LRO Securities and Wealth Mastery Plan are collecting funds from the public and fraudulently impersonating an authorized agent of LKP. It is a fraud. We have never authorized them and they are not associated with us, directly/indirectly. The fraudsters have also created a WhatsApp group with the name "MC Exchange group" and a website link https://posecurities.in/ to attract investors. The investors are cautioned and advised not to subscribe to any such scheme/product offered by any person/entity offering indicative/assured/guaranteed returns in the stock market as, law prohibits the same. Further, investors are advised not to share their trading credentials such as user id/password with anyone and do not subscribe to such schemes. You are advised that for authentic and official information relating to LKP, visit only our official website https://lkpsec.com/. Investors investing in the schemes offered by "PO Securities" and/or LRO Securities and/or Wealth Mastery Plan and/or any other person/entity not registered with us, will be investing at their own risk. LKP will not be responsible in any manner whatsoever for investments done by the investors.

Compliance Department
For LKP Securities Ltd.

इंडियन बैंक इलाहाबाद **Indian Bank** ALLAHABAD

शाखा : एसएएम-पुणे

बिल्डींग नं. ०२, प्लॉट नं. एस-२१३, ज्युपिटर हाऊसिंग सोसायटी, कल्याणीनगर, पुणे ४११००६. **E-mail : samsmall.pune@indianbank.co.in**

परिशिष्ट- IV-A नियम ८ (६) ची तरतूद

स्थावर मालमत्ता विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहीत सिक्युरिटीं इन्टरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियमावली २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना

सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचीत करण्यात येते खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता हि बँकेकडे तारण ठेवली असून त्यावर सिक्युअर क्रेडिटर्स यांचा बोजा आहे. मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा इंडियन बँक एसएएम-शाखाचे** कायदे कृत अधिकारी यांनी घेतला असून या तारण मालमत्तेची विक्री **२४/०४/२०२४** रोजी सदर मालमत्ता **'जेथे आहे तेथे''जशी आहे तशी'', 'जे जेथे आहे तेथे'** या तत्वावर, **कर्जदार (१) मेसर्स आश्री इंजिनिअरिंग प्रा.लि.(कर्जदार/गहाणखत); श्री. परीक्षित श्रीपतराव भोसले (संचालक/जामीनदार/ गहाणखतदार); श्री. अभिनंदन भालचंद्र कुलकर्णी (संचालक/ जामीनदार); श्री.विनोद पांडुरंग सुरवसे; श्री.भरत दादाराव शिंदे; श्री.विजयकुमार विश्वनाथ कलागते यांच्याकडून रु.१४,१५,४०,२७२/- (रुपये चौदा कोटी पंधरा लाख चाळीस हजार दोनशे बहात्तर फक्त) (दि.२५/०३/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासह)** अधिक पुढील व्याज, खर्च, इतर शुल्क आणि खर्चासह, या रकमेचे वसुलीसाठी **इंडियन बँक एसएएम-शाखा ,** सिक्युअर क्रेडिटर्स यांनी विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

ई-लिलावाद्वारे विक्रीसाठीच्या मालमत्तेचे तपशील खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे

गहाण मालमत्तेचे तपशील	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम
मिळकत आयडी : IDIBAASHREE **मौजे वाखरी, तालुका पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर येथील गट क्रमांक ३६१/४/बी मधील** १ हे ६२ आर पैकी **श्री. परिक्षित श्रीपतराव भोसले यांच्या नावे असलेले रहिवासी जमिनीचे क्षेत्रफळ** ०० हे ८१ आर वर सांगितलेली मालमत्ता इक्विटेबल मॉर्गेजव्दारे संरक्षित आहे. १) **दि. १८/०९/२०१७** रोजी परिक्षित श्रीपतराव भोसले आणि श्री. अंकुश भीमराव गव्हाणे यांच्यातील कॅन्सलेशन डीड नोंदणी क्र. ३२७४/२०१७, उपनिबंधक पंढरपूर, सोलापूर २) **दि. ०६/०१/२०१५** रोजी विनोद पांडुरंग सुरवसे व श्री. परिक्षित एस भोसले यांच्यातील करेक्शन डिड नोंदणी क्रमांक ८१/२०१५, उपनिबंधक पंढरपूर, सोलापूर ३) **दि. २२/०४/२००८** रोजी विनोद पी सुरवसे आणि श्री.परिक्षित एस भोसले यांच्यातील सेल डिड नोंदणी क्र. १३३७/२००८ उपनिबंधक पंढरपूर, सोलापूर	रु. ३,३४,४०,०००/- (रुपये तीन कोटी चौतीस लाख चाळीस हजार फक्त)	रु. ३३,४४,०००/- (रुपये तेहतीस लाख चव्वेचाळीस हजार फक्त)

मिळकत आयडी : IDIBAASHREE	एओ आयडी क्र: IDIB0473954
लिलाव उघडण्याची तारीख आणि वेळ २४/०४/२०२४, ११:००:०० तास	लिलाव बंद होण्याची तारीख आणि वेळ २४/०४/२०२४, १७:००:०० तास
मालमत्ता पाहण्याची दिनांक व वेळ : दि. १८/०४/२०२४ स.११ ते दु. १ दरम्यान	बोली वाढवण्याची रक्कम : रु. ५०,०००/-
	IFSC CODE : IDIB000B174

EMD A/c No. 6161885804, CA- Indian Bank, Bhosari Branch, Pune

विक्री संदर्भात अधिक माहिती, नियम व अटी संदर्भातील अधिक तपशीलासाठी वेबसाईट लिंक :https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp?property_id= IDIBAASHREE. आणि सिक्युयर्ड क्रेडीटर्स वेबसाईट **www.indianbank.in/tenders.**

बोलीधारकांनी ऑनलाईन बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठीचा तपशील आमच्या ई लिलावाची सेवा प्रदाता **एमएसटीसी लि.** यांच्या वेब साईट **(www.mstcecommerce.com)** वर मिळेल. तांत्रिक सहाय्यासाठी **एमएसटीसी हेल्पडेस्क नं. ०३३-२२९०१००४** आणि अधिक माहितीसाठी सर्व्हिस प्रोव्हायडर्स च्या हेल्प डेस्कवर संपर्क करावा. **एमएसटीसी लि.** वरील नोंदणीच्या माहितीसाठी कृपया संपर्क साधा : **ibapiop@mstcecommerce.com** आणि **ईएमडी** स्थितीच्या माहितीसाठी संपर्क साधा **ibapifin@mstcecommerce.com.**

मालमत्तेचा तपशील आणि मालमत्तेच्या छायाचित्रांसाठी **https://ibapi.in '१८००१०२५०२६' आणि '०११-४११०६१३१'** संपर्क करावा. निविदाकारांना वेबसाइट **https://ibapi.in** आणि **www.mstcecommerce.com** मधील मालमत्ता शोधताना वर नमूद केलेला प्रॉपर्टी आयडी नंबर वापरण्याचा सल्ला देण्यात आला आहे.

दिनांक: २६/०३/२०२४ (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा) **प्राधिकृत अधिकारी**
स्थळ : एसएएम- पुणे **मो.९०४१५४००८६**

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आमचे अशील हे सर्व भारांपासून मुक्त मुंबई शहराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील वरळी विभागाच्या सी.एस. क्र. ३३४४ आणि सी.टी.एस. क्र. ७४५ धारक जमिनीवर स्थित ७९, वरळी सी फेस, अब्दुल गफार रोड, मुंबई ४०००३० येथे स्थित विजय व्हिला अशा ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २१, मोजमापित १४३५ चौरस फूट (चटई क्षेत्र) धारक निवासी परिसर त्यासह एक कार पार्किंग गॅरेज क्र. ०८ **(सदर परिसर)** एकत्रित सह विजय व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०७ मध्ये समाविष्टित विभिन्न क्र. ३१ ते ३५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ पूर्ण-भरणा शेअर्स खरेदी करण्यास प्रस्तावित आहेत.

त्या सर्व व्यक्तीं, वित्तीय संस्था, बँका यांना सदर परिसरांमध्ये, वर किंवा विरोधात विक्री, हस्तांतरण, गहाण, अदलाबदल, वारसा, विश्वस्त, वारसदारी, निर्वाह, प्रतिकूल ताबा, प्रभार, धारणाधिकार किंवा अन्यकाहीच्या मार्गे हक्क, नामाधिकार, दावा, मागणी, कोणत्याही प्रकारचे शेअर असल्यास किंवा त्यामध्ये ताबा असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना दाव्याच्या पुरक दस्तावेजी पुराव्यासह आमचा पत्ता येथे इंडियालॉ एलएलपी, अपिजय चेंबर्स, तळ मजला, वॉलेस स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ येथे किंवा ईमेलने darshana.velani@indialaw.in येथे सदर तारखेपासून १० (दहा) दिवसांच्या आत कळवावे. कसूर केल्यास, सर्व तसे हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावे आणि/किंवा मागण्या जर काही असल्यास ते त्यागित किंवा परित्यागित मानले जातील आणि तसे दावे अस्तित्वात नाहीत असे मानले जातील.

ठिकाण: मुंबई — ॲड. दर्शना वेलानी
दिनांक: २९/०३/२०२४ — इंडियालॉ एलएलपी.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेकरिता सध्याच्या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात आणि प्रकाशित करण्यात येत आहे की, आम्ही **मे. सोहम इन्फ्रा** हे नोंदणीकृत भागिदारी संस्था असून ज्यांचे कार्यालय येथे **१०६, १ला मजला, आशर मिलेनिया, कापूरबावडी जंक्शन, विजय सेल्सच्या पुढे, जी. बी. रोड, ठाणे (प) ४००६०७** आणि मुंबई येथील हमी उप-प्रबंधकांच्या कार्यालयात **अ. क्र. बीबीई-२-१८०१३-२०२२** असे रितसर नोंदणीकृत **दिनांक ३०/११/२०२२** रोजीच्या अभिहस्तांकन विलेखाच्या सुकृताद्वारे माटुंगा विभागाच्या प्लॉट क्र. २४, शिवडी वडाळा (उत्तर) इस्टेट, सी.एस. क्र. ५८२ त्यासह त्यावर उभारित **''कृष्ण कुंज''** अशी ज्ञात इमारत, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९ (संक्षिप्तासाठी सदर मिळकत) जे विविध भोगवटादारांद्वारे भोगवट्यात आहे तिचे परिपूर्ण मालक आहोत.

तमाम जनतेस याद्वारे पुढे कळविण्यात येते की, **श्री. परेश शांतिलाल देढिया आणि श्री. जयेश शांतिलाल देढिया** हे दिनांक **२३ सप्टें. २०२३** रोजीच्या निवृत्तीचा विलेख जो संस्थांच्या प्रबंधकांसह नोंदणीकृत आणि पक्षकरांद्वारे रितसर निष्पादित केलेला होता त्यामध्ये नोंदविल्यानुसार १ ऑगस्ट, २०२३ पासून परिणामांसह **मे. सोहम इन्फ्राचे** भागिदार नाहीत. पुढे याद्वारे तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, कोणीही **मे. सोहम इन्फ्राचे** भागिदार म्हणून **श्री. परेश शांतिलाल देढिया आणि श्री. जयेश शांतिलाल देढिया** यांच्यासह व्यवहार करू नये आणि कोणीही मे. सोहम इन्फ्राचे वरील सदर निवृत्त किंवा नसलेल्या भागिदारांसह व्यवहार करत असल्यास त्यांनी त्यांच्या स्वत:च्या जबाबदारीवर करावा आणि **मे. सोहम इन्फ्राची** सध्याची संस्था आणि सध्याचे भागिदार असलेले **श्री. चंद्रकांत भगवान भोईर आणि श्री. भाविक जितेंद्र शेठ** हे वरील सदर तारखेपासून **मे. सोहम इन्फ्रा**च्या निवृत्त किंवा नसलेल्या भागिदारांद्वारे केलेल्या कोणत्याही कृतीला बेकायदेशीर कृती म्हणून ते जबाबदार नसतील. सदर जाहिर सूचना सदर मिळकत साठी आमचे संस्थेचे हितसंबंध आणि मिळकत तसेच आमचे संस्थेचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध सुरक्षित ठेवण्यासाठी आहे करण मे. सोहम इन्फ्राची निवृत किंवा नसलेले भागीदारांना सदर मिळकत मध्ये हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध नाही आहे.

दिनांक: मार्च २५, २०२४.

मे. सोहम इन्फ्रा करिता
भागिदार.

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

Aadhar Housing Finance Ltd

कॉर्पोरेट कार्यालय : युनिट क्र. ८०२, नटराज बाय रुस्तमकी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे आणि सर एम.व्ही. रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००६९,
पनवेल शाखा : शॉप क्र. १३ आणि १४, तळ मजला, श्री भगवंती हेरिटेज, सेक्टर - २१, कामोठे, नवी मुंबई - ४१०२०९ (महा).
प्राधिकृत अधिकारी : अरुण साहेबराव पाटणकर, मोबा.: ९५९४०९५९४१

खाजगी रितीने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीन्वये विक्रीसाठी मिळकत

ज्याअर्थी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील दिलेल्या मिळकतींचा (''तारण मत्ता'') सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम १३(४) अन्वये कब्जा घेतला आहे.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट अन्वये वरील नमूद तारण मत्तेसाठी काही इच्छुक पक्षकारांकडून विक्रीचा प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या अटी नुसार खाजगी रितीने वरील सदर मिळकतीच्या विक्रीसाठी याद्वारे सूचना देत आहेत. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्ज कोड क्र./ शाखा	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	राखीव किंमत (आरपी)	एकूण थकबाकी कर्ज रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन
(कर्ज कोड क्र. ०७९०००००२८३/ पनवेल शाखा)	हिरालाल लालताप्रसाद प्रजापती (कर्जदार) पार्वती हिरालाल प्रजापती (सह-कर्जदार) ज्ञानदास आर. प्रजापती (हमीदार)	१५-०५-२०२३ आणि रु. १५,९८,५१८/-	रु. ९,२५,०००/-	रु. १८,११,७०४/- २९-०२-२०२४ रोजीप्रमाणे	स. क्र. ८५ ७ २ ८५ १५ फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, इमारत क्र. ६, योगम रेसिडेन्सी, गावदेवी मंदिराजवळ, नांदिवली पंचानंद, ठाणे, महाराष्ट्र, ४००६१२ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. **सीमाबद्धता:-** पूर्व: इमारत क्र. ८, ९, पश्चिम: मोकळा प्लॉट, उत्तर: बजरंग कृपा अपार्टमेंट, दक्षिण: मोकळा प्लॉट.

प्राधिकृत अधिकारी 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव करणार आहेत. एएचएफएल सदर मिळकतीवरील प्रलंबित कोणत्या दायित्वांसाठी जबाबदार राहणार नाही. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे आणि विक्री तारण धनकोंच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. प्रस्तावित खरेदीदाराचा प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर त्याने/तिने त्वरित उर्वरित इसारा रक्कम समायोजित करुन स्वीकृत किंमतीच्या २५% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित तारण धनकोंनी प्रस्ताव स्वीकारल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. प्रस्तावित खरेदीदारांनी नोंद घ्यावी की, विनिर्दिष्ट वेळेत त्याने/तिने उर्वरित रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

सदर सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/सहकर्जदार आणि हमीदार यांना **सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये याद्वार १५ दिवसांची विक्री सूचना** देण्यात येते की, वरील वर्णलेल्या स्थावर मिळकती ताबा/प्रभारित आहेत तिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे की, जे आहे जेथे आहे, जे काही जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने घेण्यात येणार आहे आणि विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण रक्कम आधार हाऊसिंग फायनांन्स लिमिटेडला भरणा केल्यास लिलाव थांबविण्यात येईल.

सदर कर्जदार, सह-कर्जदार कोणतेही खरेदीदार गहाण मिळकत/ तारण मत्ता दिलेल्या राखीव किंमतीवर खरेदी करण्यास इच्छुक असल्यास कर्जदार, सह-कर्जदार यांनी एएचएफएल यांना १३-०४-२०२४ रोजी किंवा पूर्वी कळविणे, एएचएफएल त्यांना प्राधान्य देतील. जर कर्जदार सह-कर्जदार १३-०४-२०२४ रोजी किंवा पूर्वी कळविण्यास असमर्थ ठरले वरील दिलेली राखीव किंमतीवर विक्री करण्याची प्रक्रीया करतील.

लिलावाची तारीख १३-०४-२०२४ निश्चित करण्यात आली आहे.

ठिकाण: महाराष्ट्र — **सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)**
दिनांक : २९.०३.२०२४ — **आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करीता**

AXIS SECURITIES LIMITED
CAUTIONARY NOTICE
Fake Social media groups misusing the name & logo of Axis Securities Limited on various online platforms

This notice is being issued in the public interest by Axis Securities Limited (ASL).

The general public is hereby cautioned that some unknown individuals have created multiple unauthorized pages/accounts/groups/handles on Facebook/WhatsApp (social media groups) and are misusing the brand name/logo of Axis Group/Axis Securities. Such individuals have also circulated links to join these social media groups.

Axis AMC/Securities has identified Facebook/WhatsApp groups, viz. "Schroeder Academy VIP85" and "Schroeder Academy VIP60," which represent themselves as "Schroders Group and Axis AMC Securities" and/or calling from "AXIS SECURITIES PRO," claiming to be financial service organizations offering trading/broking facilities along with services for institutional investing. Such Social media groups are driven by the intent to mislead/defraud the general public.

We clarify that neither Axis Securities Limited (ASL) nor any of our group companies are, in any manner, associated with the above social media groups and have not provided any permission or license to use the brand name/logo of the Axis Group. We advise the public to remain vigilant for such scams and exercise caution.

We request you to note that Axis Securities Limited shall not be held liable for any losses suffered by any person on account of participation in such social media groups.

For any queries, kindly write to us at - helpdesk@axisdirect.in

For Axis Securities Limited
(CIN – U74992MH2006PLC163204)
Sd/-
Pranav Haridasan
Managing Director & Chief Executive Officer

Place: Mumbai
Date: March 29, 2024
No. : 87/2023-24

Statutory Details: Axis Securities Limited offers its retail broking and investment services (as a Trading Member). Axis Securities Limited having CIN No: U74992MH2006PLC163204. SEBI Single Reg No. NSE, BSE, MSEL, MCX and NCDEX – INZ000161633. ARN – 64610. SEBI- Research Analyst Reg No. INH 000000297. IRDA Corporate Agent (Composite) Reg No. CA0073. Portfolio Manager Reg No. – INP 000000654. SEBI Depository Participant Reg No. IN-DP-403-2019. Investment Advisor Reg No. INA 000000615 (Non Individual , Reg. Expiry Date – 02-04-2024,- Compliance Officer – Mr. Jatin Sanghani, Email – compliance.officer@axisdirect.in, Tel No. – 022 – 68555574), SEBI Office Address – https://www.sebi.gov.in/contact-us.html) In case of any grievances, please write to: helpdesk@axisdirect.in

AXIS SECURITIES

Registered Office Address: Axis House, 8th Floor, Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai-400025. Administrative Office Address: Aurum Q Parć, Q2 Building, Unit No. 1001, 10th Floor, Level – 6, Plot No. 4/1 TTC, Thane - Belapur Road, Ghansoli, Navi Mumbai, Pin Code – 400710.

जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२ बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१.

शाखा कार्यालय : मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र.७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४११०३७.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/ सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम	सक्तवसुली करावयाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	थकबाकी रक्कम रु.त./रोजीस
१	१) एजाज अब्दुल गफ्फार अल्लोली, २) तबस्सुम अजीज अल्लोली, ३) फरजाना गफ्फार अल्लोली, ४) फैय्याज गफ्फार अल्लोली, ५) जावेद गफ्फार अल्लोली, ६) मदिना जावेद अल्लोली	कर्ज खाते क्र. ३०४७९६३०००००१२० कर्जाची रक्कम: रु.१,९५,०००/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत:** जुने सर्व्हे क्र.११६/१के, नवीन सर्व्हे क्र.११४/१के, सरवदे नगर फेज-२, प्लॉट क्र.१९२, मौजे कसबे सोलापूर, जिल्हा सोलापूर-४१३००७ येथे स्थित आणि असलेले जमिन मोजमापित ९६० चौ.फू. म्हणजे ८९.२१ चौ.मी. स्थावर मिळकत असलेले चे ते सर्व भाग आणि विभाग., **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वकडे**: प्लॉट क्र.१९१, **पश्चिमेकडे**: रस्ता, **दक्षिणेकडे**: प्लॉट क्र.१९२ ए, **उत्तरेकडे**: प्लॉट क्र.१९० ए.	एनपीए ची तारीख: ०४.०३.२०२४ मागणी सूचना तारीख: २८.०३.२०२४	रु. १,६०,५१५/- (रुपये एक लाख साठ हजार पाचशे पंधरा मात्र) २६.०३.२०२४ रोजीस
२	१) चरणसिंग बाबुसिंग राजपूत, २) वृषाली चरणसिंग राजपूत	कर्ज खाते क्र. ३०७०९४२०००२७१३ कर्जाची रक्कम: रु. १३,९८,०८१/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत:** जिल्हा अहमदनगर उप जिल्हा अहमदनगर म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन अहमदनगर मौजे केडगाव, सर्व्हे क्र.२०४/१, प्लॉट क्र.८३/११६/१ ते प्लॉट क्र.८३/११६/६ मध्ये जय शंकर रो हाऊस, प्लॉट क्र.८३/११६/५ चे एकूण क्षेत्र मोजमापित ५५.०३ चौ.मी. असलेले रो हाऊस क्र.५ तळ मजला बांधकमित क्षेत्र चे ३२.७९५ चौ.मी.+ बाल्कनी क्षेत्र ४.२६ चौ.मी., एकूण क्षेत्र मोजमापित ते ३७.०५५ चौ.मी. असलेले स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग., **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वकडे**: प्लॉट क्र.८३/११६/४ (रो हाऊस क्र.४), **पश्चिमेकडे**: प्लॉट क्र.८३/११६/६ (रो हाऊस क्र.६),**दक्षिणेकडे**: प्लॉट क्र.८४ आणि प्लॉट क्र.११५, **उत्तरेकडे**: १२ मीटर रस्ता.	एनपीए ची तारीख: ०४.०३.२०२४ मागणी सूचना तारीख: २८.०३.२०२४	रु. १४,२५,७९६.०५ (रुपये चौदा लाख पंचवीस हजार सातशे शहाण्णव आणि पाच पैसे मात्र) रोजीस २६.०३.२०२४
३	१) सुदाम रामकिसन वीर, २) यशोदा सुदाम वीर	कर्ज खाते क्र. ४५६०९६३०००००३७१ कर्जाची रक्कम: रु.२५,००,०००/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत:** गट क्र.४६०, मौजे ढोरकीन, ता. पैठण, जिल्हा अहमदनगर-४३११०५ येथे स्थित आणि असलेले जमिन मोजमापित ३२८३ चौ.मी. असलेले स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग., **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वकडे**: राधाकृष्ण थोरात यांची मिळकत, **पश्चिमेकडे**: उर्वरित जमिन, **दक्षिणेकडे**: रस्ता, **उत्तरेकडे**: दादासाहेब भाऊराव यांची मिळकत.	एनपीए ची तारीख: ०१.१०.२०२३ मागणी सूचना तारीख: २८.०३.२०२४	रु. २८,००,१६७.०१ (रुपये अठ्ठावीस लाख एकशे सदुसष्ठ आणि एक पैसे मात्र) रोजीस २६.०३.२०२४
४	१) हर्षल राजेश सुतार २) जयश्री राजेश सुतार ३) राजेश रमेश सुतार	कर्ज खाते क्र. ४५६३९४२०००२०९३ कर्जाची रक्कम: रु. १२,०२,८४८/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत:** गट क्र.३९०, प्लॉट क्र.२९, ब्लॉक क्र.६, मौजे कुसुंबे केएच., ता आणि जिल्हा जळगाव-४२५००१ येथे स्थित आणि असलेले जमिन मोजमापित ६५३.११ चौ.फू. म्हणजे ६०.६७ चौ.मी. स्थावर मिळकती चे ते सर्व भाग आणि विभाग., **वर किंवा त्यादिशेने: पूर्वकडे**: रस्ता आणि वापर, **पश्चिमेकडे**: प्लॉट क्र. २८, **दक्षिणेकडे**: ब्लॉक क्र.५ चे सदर प्लॉट क्र.२६, **उत्तरेकडे**: प्लॉट क्र.२०.	एनपीए ची तारीख: ०४.०३.२०२४ मागणी सूचना तारीख: २८.०३.२०२४	रु. ९,२६,६००.५२ (रुपये नऊ लाख सहावीस हजार सहाशे आणि बावन्न पैसे मात्र) रोजीस २६.०३.२०२४

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून **६० दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक: २९.०३.२०२४ — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: जळगाव/अहमदनगर/औरंगाबाद/सोलापूर/महाराष्ट्र — **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता**